

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tymbark, przeznaczonej do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 35 ust.1 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. U z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz § 20 Uchwały Rady Gminy Tymbark z dnia 26 czerwca 2015 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Tymbark oraz zasad ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2015, poz. 4189), Wójt Gminy Tymbark zarządza co następuje:

§ 1

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy zgodnie z zał. nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz podlega zamieszczeniu na stronie internetowej www.tymbark.pl , BIP oraz tablicy ogłoszeń na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza Kierownikowi Referatu Inwestycji Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W Ó J T

dr Paweł Ptaszek

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tymbark,
przeznaczonej do dzierżawy

Wójt Gminy Tymbark, działając zgodnie z art. 35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tymbark,
przeznaczonej do dzierżawy

Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości:

Działka ewid. nr 1155/82 o pow. 647 m² położona w Tymbarku, stanowiąca własność Gminy Tymbark, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr NS1L/00027581/8 przez Sąd Rejonowy w Limanowej Wydział Ksiąg Wieczystych.

Opis przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości:

Przedmiotem dzierżawy jest działka ew. nr 1155/82 o pow. 647 m² położona w Tymbarku. Działka usytuowana jest w centrum miejscowości w pobliżu Domu Towarowego. Na działce usytuowana jest myjnia bezdotykowa, stanowiąca własność ZGK Sp. z o.o. w Tymbarku. Obszar, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa nieruchomość, podlega ustaleniom Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, zgodnie z którym działka ewid. nr 1155/82 położona w Tymbarku oznaczona jest symbolem C37UP,UN,MW – tereny usług publicznych i niepublicznych oraz zabudowy mieszkaniowej. Nieruchomość posiada dostęp do terenów tras komunikacyjnych.

Czynsz dzierżawny i termin wnoszenia opłat:

Kwota czynszu dzierżawnego wynosi 400,00 zł brutto miesięcznie. Czynsz płatny jest z góry do 10 – go każdego miesiąca.

Zasady aktualizacji opłat

Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku gdy stawka ta w okresie dzierżawy gruntu będzie mniejsza od stawki ustalonej w nowym Zarządzeniu Wójta na co dzierżawca wyraża zgodę.

Termin zagospodarowania nieruchomości:

Przedmiot nieruchomości zostanie oddany do użytkowania z dniem zawarcia umowy dzierżawy.

Informacje dotyczące dzierżawy:

Oddanie w najem w/w nieruchomości następuje na rzecz ZGK Sp. z o.o. w Tymbarku w celu prowadzenia istniejącej myjni bezdotykowej.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Tymbark, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej i na stronie internetowej www.tymbark.pl. Ponadto informacja o wywieszonym wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym.

Szczegółowych informacji udziela Referat Inwestycji Urzędu Gminy w Tymbarku, pokój nr 18, tel. 18 33 25-040.

WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEŃ
W URZĘDZIE GMINY TYMBARK
OD 1.12.2022 DO

PODPIS

WÓJT
dr Paweł Ptaszek