

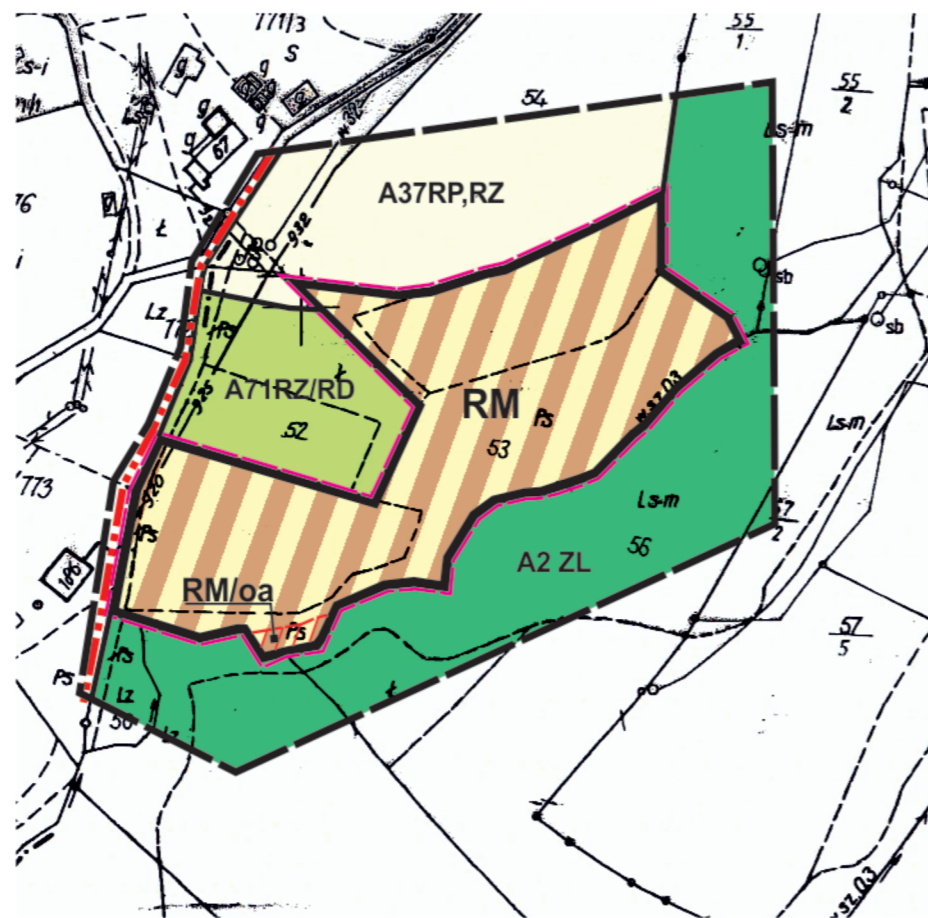
Załącznik Nr 1 do Uchwały nr
Rady Gminy Tymbark z dnia.....

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY TYMBARK - wieś Piekiełko, działka nr 53**



Plan nr 1

RYСУNEK PLANU





Skala 1:2000
0 20 40 60 80 m




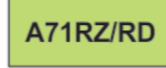
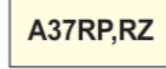
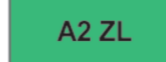
LEGENDA

-  Granica Gminy Tymbark
-  Granica opracowania (obszar analizy)

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

-  Granice terenu objętego zmianą planu
-  Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania ściśle określone
-  **RM** Tereny zabudowy zagrodowej
-  **oa** Tereny osuwiska aktywnego ciągle

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

-  Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu ściśle określone
-  **A71RZ/RD** Tereny przeznaczone dla upraw łąkowo-pastwiskowych
-  **A37RP,RZ** Tereny upraw rolnych i użytków zielonych z możliwością wprowadzenia zabudowy rolniczej
-  **A2 ZL** Tereny leśne

Wrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tymbark uchwalonego uchwałą Nr X/92/99 Rady Gminy Tymbark z dnia 29.12.1999 r. z póź. zmianami



2 Strefa pogórzy, rolno zadrzewieniowa lokalnie osadnicza

Strefa ochrony terenów otwartych w tym tereny gleb rolnych chronionych z mocy ustawy

- chronione przed wprowadzaniem nowej zabudowy z uwagi na na ochronę rolniczej przestrzeni produkcyjnej, oraz walory widokowo-krajobrazowe
- w obrębie istniejącej zabudowy dopuszczony ograniczony rozwój poprzez modernizację, przekształcenia
- ewentualne uzupełnienia z zachowaniem przysiółkowego charakteru zabudowy i tradycji formy architektonicznej, z dużym udziałem zieleni przy zachowaniu reżimów ochronnych dla środowiska przyrodniczego i kulturowego
- Obowiązuje uporządkowanie gospodarki ściekowej i odpadami.

 Teren objęty zmianą planu