
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY TYMBARK



WARSZAWA 29.06.2023

Nazwa opracowania:	Prognoza oddziaływania na środowisko do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tymbark
Zleceniodawca:	Wójt Gminy Tymbark
Opracowujący:	Budplan Sp. z o.o. 04-327 Warszawa ul. Kordeckiego 20
Kierujący zespołem autorskim:	mgr inż. Izabela Bielowska
Zespół autorski:	mgr inż. Anna Bereś mgr inż. arch. Anna Olbromska-Matusiak inż. Monika Nasiłowska inż. Anna Wojtczuk mgr Agata Grzelak dr Aleksandra Radawiec

Spis treści

1	WPROWADZENIE	7
1.1	PODSTAWA FORMALNO-PRAWNA OPRACOWANIA.....	8
1.2	CEL, ZAKRES I STOPIEŃ SZCZEGÓŁOWOŚCI INFORMACJI WYMAGANYCH W PROGNOZIE	8
2	ZAWARTOŚĆ, GŁÓWNE CELE PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI.....	9
3	METODY ZASTOSOWANE PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY.....	29
4	CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO, STANU ZASOBÓW, ODPORNOŚCI ŚRODOWISKA I ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW	29
4.1	CHARAKTERYSTYKA GMINY TYMBARK – INFORMACJE OGÓLNE	29
4.2	CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW OBJĘTYCH OPRACOWANIEM.....	34
4.3	JAKOŚĆ ŚRODOWISKA	47
4.4	ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU	49
4.5	TENDENCJE ZMIAN ŚRODOWISKA PRZY BRAKU REALIZACJI USTALEŃ DOKUMENTU.....	51
5	CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZOWANEGO DOKUMENTU ORAZ SPOSOBU W JAKI TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU	57
6	PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE, CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE, NA CELE I PRZEDMIOTY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO.....	58
6.1	IDENTYFIKACJA MOŻLIWYCH ODDZIAŁYWAŃ	59
6.2	ODDZIAŁYWANIE NA LUDZI	67
6.3	ODDZIAŁYWANIE NA WODĘ	70
6.4	ODDZIAŁYWANIE NA POWIERZCHNIĘ ZIEMI.....	70
6.5	ODDZIAŁYWANIE NA ZASOBY NATURALNE	71
6.6	ODDZIAŁYWANIE NA KRAJOBRAZ.....	71
6.7	ODDZIAŁYWANIE NA KLIMAT	71
6.8	WPŁYW NA EKOSYSTEMY I RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNĄ	72
6.9	ODDZIAŁYWANIE NA ZABYTKI I DOBRA MATERIALNE	72
6.10	ODDZIAŁYWANIE NA OBSZARY NATURA 2000 I INNE OBSZARY CHRONIONE NA MOCY USTAWY O OCHRONIE PRZYRODY.....	73
7	ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI DOKUMENTU	74
8	ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU.....	74

9	PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA	74
10	TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO.....	74
11	STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM	74
12	AKTY PRAWNE UWZGLĘDNIONE W OPRACOWANIU	77
13	MATERIAŁY ŹRÓDŁOWE	77
14	OŚWIADCZENIE AUTORA PROGNOZY	80

1 Wprowadzenie

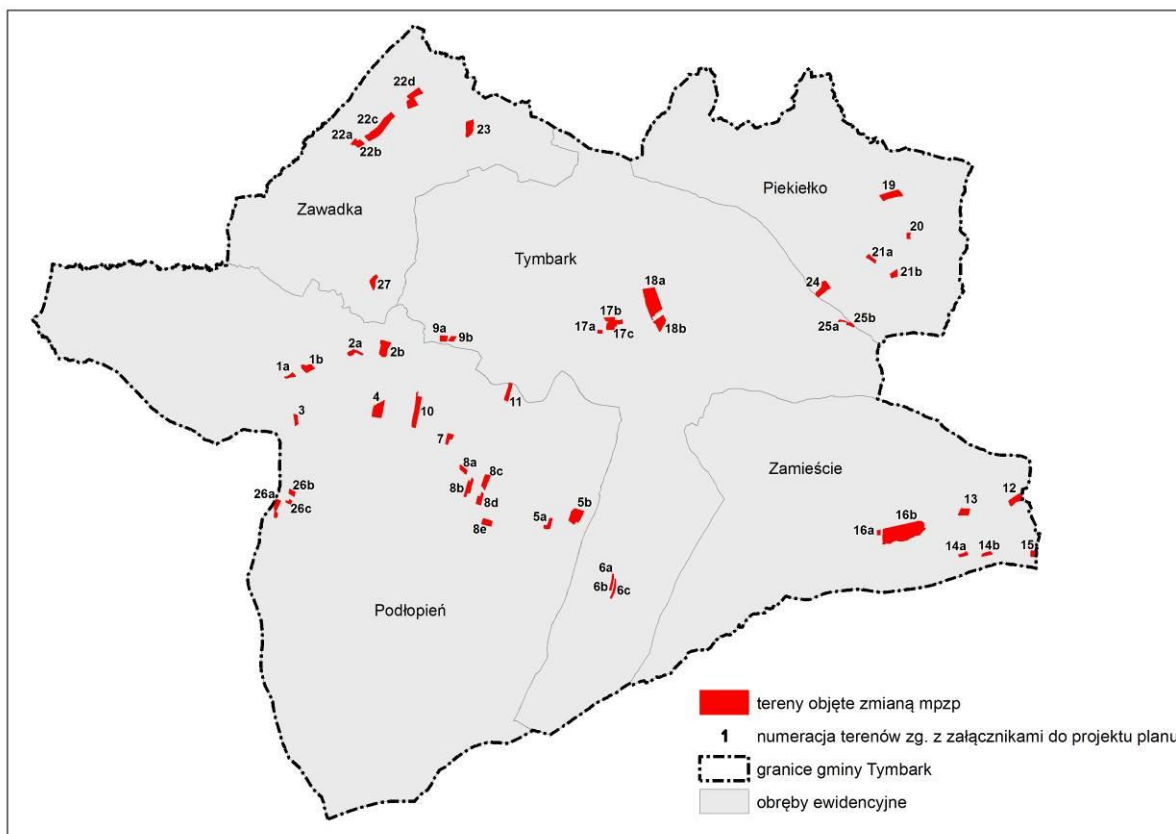
Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tymbark sporządzonego w następstwie podjęcia Uchwały Nr XXXVIII/300/2022 Rady Gminy Tymbark z dnia 12 lipca 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tymbark, zmienionej Uchwałą Nr XLIII/330/2023 Rady Gminy Tymbark z dnia 16 lutego 2023 r.

Planem miejscowym objęto tereny w rejonie działek ewidencyjnych nr:

1. 527, 488/11, 488/12, 977/18, 977/19, 977/20, 452, 463, 1101/5, 976/2, 977/6, 977/7, 977/8, 977/2, 977/1, 1102, 1658/3, 1658/1, 1723 położonych w miejscowości Tymbark,
2. 1324, 1325, 1330, 1331, 1333, 1334, 1328, 1329, 1338, 1339, 1337, 1336, 1335, 1341, 1340, 1342, 1343, 1344, 1332, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1602/1, 1703, 1704, 1714, 1733, 1587/1, 1317, 1318 położonych w miejscowości Zamieście,
3. 1765, 2378, 2379, 1595/1, 1596/1, 1597/1, 968/4, 968/3, 1899/1, 1899/2, 1898, 788, 789, 798, 1219, 1220, 1218, 2303, 1179, 1178, 2769, 2414, 2299/1, 968/5, 2443, 2444, 2445, 1094, 1096, 2449, 3136, 3137, 3140, 826/1, 826/2, 827/2, 872/1, 873/4, 873/5 położonych w miejscowości Podłopień,
4. 124, 166, 168, 171, 163/4, 167/2, 163/5, 163/2, 165/2, 164/2, 163/6, 163/7, 165/1, 164/1, 144, 167/1, 823/2, 739 położonych w miejscowości Zawadka,
5. 321, 268/1, 250/2, 251/3, 410/11, 332/1, 332/2, 332/3 położonych w miejscowości Piekietko.

Tereny ponumerowano zgodnie z załącznikami do projektu planu. W przypadku więcej niż jednego terenu w jednym załączniku, każdy z nich otrzymał dodatkowo oddzielne oznaczenie literowe (a, b, c...). Ich położenie przedstawia poniższy schemat.

Rysunek 1. Tereny objęte zmianą planu



1.1 Podstawa formalno-prawna opracowania

Obowiązek sporządzania prognozy oddziaływania na środowisko wynika z art. 46 oraz art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Prognoza w myśl wyżej przywołanego art. 46 stanowi element strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

W ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko organ opracowujący projekt dokumentu:

1. Uzgadnia z właściwymi organami zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko;
2. Poddaje projekt wraz z prognozą opiniowaniu przez właściwe organy;
3. Zapewnia możliwość udziału społeczeństwa w strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko;
4. Bierze pod uwagę ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko, opinie organów oraz rozpatruje uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.

Projekt dokumentu nie może zostać przyjęty (o ile nie zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 34 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody), jeżeli ze strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wynika, że może on znacząco negatywnie oddziaływać na obszar Natura 2000.

1.2 Cel, zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie

Celem prognozy jest identyfikacja potencjalnych oddziaływań na środowisko ustaleń projektu planu, określenie rozwiązań eliminujących, ograniczających lub kompensujących negatywne oddziaływania na środowisko oraz w miarę potrzeb przedstawienie rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie.

Zakres merytoryczny prognozy jest zgodny z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko. Prognoza uwzględnia ustalenia Zamawiającego, który uzgodnił zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Krakowie w piśmie z dnia 29 września 2022r. (znak pisma: ST-II.411.84.2022.APa) oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Limanowej w piśmie z dnia 28 września 2022r. (znak pisma: NZ.90830.21.2022).

Prognoza przedstawia wyniki analiz i ocen w formie opisowej. Elementy graficzne zawarte w tekście stanowią uzupełnienie treści prognozy.

W prognozie ocenia się stan i funkcjonowanie środowiska, odporność na degradację i zdolność do regeneracji wynikające z uwarunkowań określonych w opracowaniu ekofizjograficznym oraz tendencje do zmian przy braku realizacji ustaleń projektowanego planu. Rozpatrywane są także skutki realizacji ustaleń projektu planu. Projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenów jest rozpatrywane pod kątem zgodności z uwarunkowaniami określonymi w opracowaniu ekofizjograficznym, z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska, skuteczności ochrony bioróżnorodności i właściwych proporcji pomiędzy terenami o różnych formach użytkowania. Ocenia się również określone w projekcie planu warunki zagospodarowania przestrzennego, wynikające z potrzeb ochrony środowiska, prawidłowości gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych. Uwzględniane są ponadto zagrożenia dla środowiska i wpływ na zdrowie ludzi, skutki dla istniejących form ochrony przyrody i innych obszarów chronionych i zakres zmian w krajobrazie, oraz możliwość rozwiązań eliminujących lub ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko. W prognozie zawarte są, jeżeli zachodzi taka potrzeba, również propozycje innych rozwiązań w projekcie planu, sprzyjających ochronie środowiska.

Prognoza wykonana jest zgodnie z art. 51 ust. 2 pkt. 1, 2 i 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko:

- zawiera informacje o zawartościach, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami;

- zawiera informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy;
- zawiera propozycje dotyczące przewidywanych metod analiz skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwość jej przeprowadzania;
- zawiera informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko oraz streszczenie w języku niespecjalistycznym;
- określa, analizuje i ocenia istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu;
- określa, analizuje, ocenia stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem na środowisko;
- określa, analizuje i ocenia istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów chronionych;
- określa, analizuje i ocenia istniejące problemy ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym albo krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu oraz sposoby, w jakich te cele ochrony środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu;
- określa, analizuje i ocenia przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne na środowisko;
- przedstawia rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu;
- przedstawia rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru.

2 Zawartość, główne cele projektowanego dokumentu oraz jego powiązania z innymi dokumentami

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tymbark powstał w następstwie przyjęcia uchwały nr XXXVIII/300/2022 Rady Gminy Tymbark z dnia 12 lipca 2022 r., zmienionej Uchwałą Nr XLIII/330/2023 Rady Gminy Tymbark z dnia 16 lutego 2023 r.

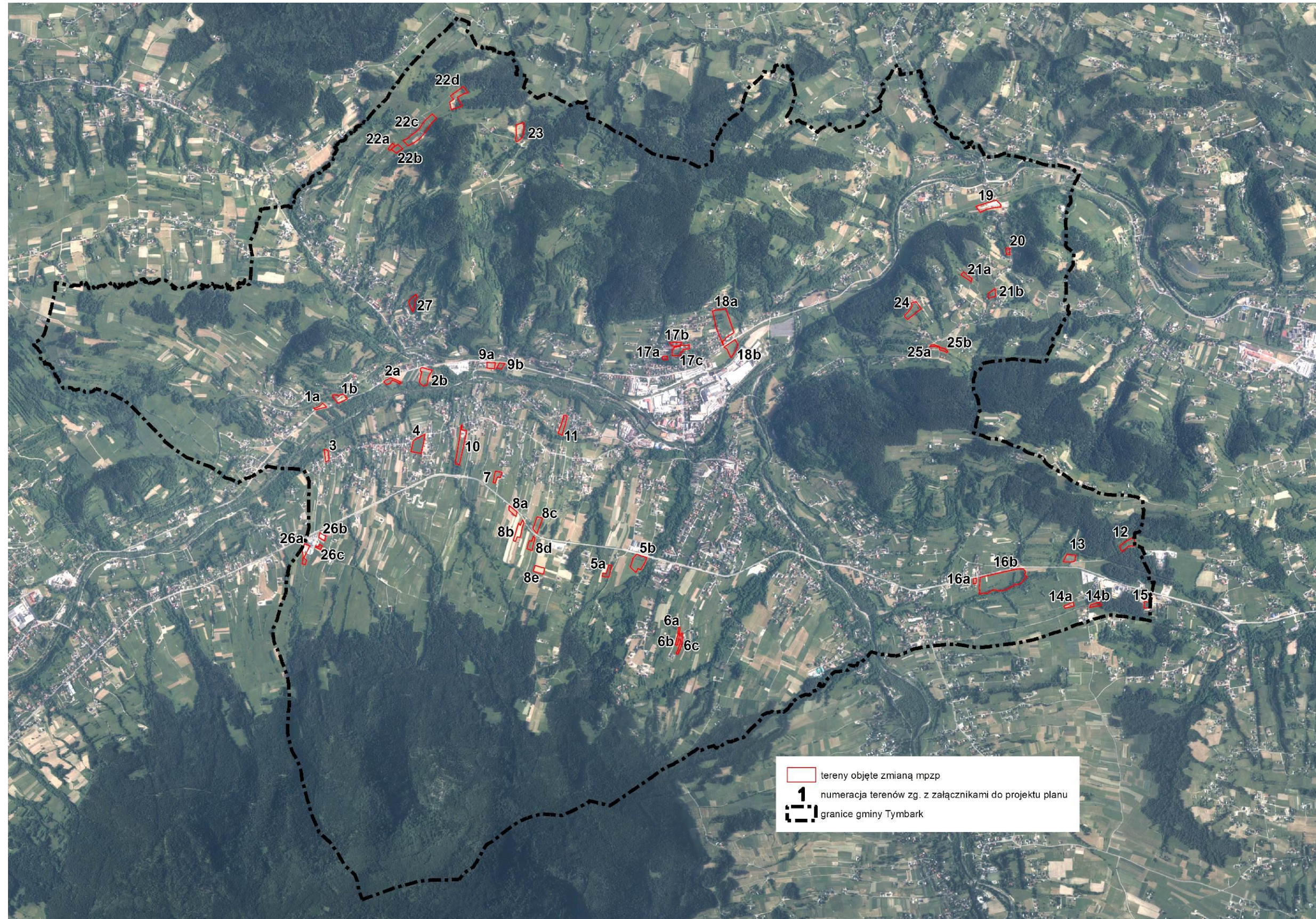
Gmina Tymbark to gmina wiejska położona w powiecie limanowskim, w województwie małopolskim. Graniczy on od północy i od wschodu z gminą wiejską Limanowa, niewielkim fragmentem od wschodu z miastem Limanowa, od południa z gminą wiejską Słupnice, od zachodu z gminą wiejską Dobra oraz od północnego zachodu z gminą wiejską Jodłownik.

Gmina posiada charakter rolniczy, przeważają użytki rolne, zajmujące 58,4% jej całkowitej powierzchni oraz grunty leśne, zadrzewione i zakrzewione obejmujące ok. 34,2% powierzchni gminy. Obszar zabudowany i zurbanizowany zajmuje ok. 5,2% obszaru gminy. W znacznym stopniu wpływa to zarówno na krajobraz gminy, jak i strukturę terenów zabudowanych. Zwarta i intensywna zabudowa koncentruje się przede wszystkim w miejscowości Tymbark, która stanowi administracyjne centrum gminy. Znajduje się tam m.in. siedziba służb samorządowych. Jest ona miejscem koncentracji ludności i aktywności inwestycyjnych oraz stanowi lokalny ośrodek kulturalny i społeczno-gospodarczy gminy. Ośrodek gminny znajduje się w odległości ok. 78 km od centrum Krakowa, ok. 37 km od Nowego Sącza oraz ok. 10 km od ośrodka powiatowego – Limanowej.

Projektem planu objęto 49 terenów położonych w zasięgu jednostek administracyjnych: Tymbark, Podłopień, Piekiełko, Zawadka i Zamieście. Tereny ponumerowano zgodnie z numerami załączników graficznych do projektu planu, dodatkowo każdy z terenów w poszczególnych załącznikach otrzymał oddzielne oznaczenie literowe (a, b, c...).

Rysunek 2. Tereny opracowania

źródło: opracowanie własne na podstawie geoportal.gov.pl



Celem sporządzenia nowego planu miejscowego jest konieczność dostosowania jego zapisów do aktualnych potrzeb inwestycyjnych, a także do charakteru istniejącej zabudowy.

W wyniku realizacji ustaleń projektu planu na obszarze opracowania wyznaczone zostaną:

- MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- MN-U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług;
- MW-U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług;
- ML – teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- U – tereny usług;
- U-P – tereny usług lub produkcji;
- UE-US – teren usług edukacji lub sportu i rekreacji;
- UT-UG-UK - teren usług turystyki, usług gastronomii lub kultury i rozrywki;
- KDZ – tereny dróg zbiorczych;
- KDL – tereny dróg lokalnych;
- KDD – tereny dróg dojazdowych;
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej;
- KKK – teren komunikacji kolejowej;
- KOP – teren parkingu;
- WS – teren wód powierzchniowych śródlądowych;
- L- tereny lasów;
- ZN – tereny zieleni naturalnej.

Wprowadzone zmiany w formie graficznej zostały przedstawione w podrozdziale *Powiązania z innymi dokumentami* – w części dotyczącej obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów opracowania.

Powiązania z innymi dokumentami

Biorąc pod uwagę skalę planu, należy omówić studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obowiązujące dla terenów opracowania.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustalenia planu miejscowego nie mogą naruszać ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wobec czego przedmiotowy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego powinien uwzględniać wszelkie wytyczne zawarte w Studium, odnoszące się do kształtowania zagospodarowania przestrzennego na danym obszarze opracowania.

Analizowane tereny objęte są obowiązującym *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tymbark*, przyjętym uchwałą Nr X/92/99 Rady Gminy Tymbark z dnia 29 grudnia 1999 r., zmienionym uchwałą Nr V/16/2015 Rady Gminy Tymbark z dnia 29 stycznia 2015 r. oraz uchwałą nr XXXII/238/2021 Rady Gminy Tymbark z dnia 18 października 2021 r. Dla części terenów opracowania procedowana jest aktualnie zmiana nr 4 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tymbark, do której przystąpiono w związku z uchwałą nr XXXVI/278/2022 Rady Gminy Tymbark z dnia 13 maja 2022 r., zmienioną uchwałą nr XXXVIII/299/2022 Rady Gminy Tymbark z dnia 12 lipca 2022 r. oraz uchwałą nr XLIII/329/2023 Rady Gminy Tymbark z dnia 16 lutego 2023 r.

W oparciu o określoną politykę przestrzenną gminy oraz kierunki zagospodarowania przestrzennego, w obowiązującym Studium i jego zmianach (w tym zmianach projektowanych) określono przeznaczenie poszczególnych terenów. Tereny objęte niniejszą prognozą wskazano jako:

- **MN1, MN2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**, gdzie jako funkcję podstawową

ustalono zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zaś jako funkcję uzupełniającą wskazano usługi, drogi, place, ciągi pieszo-jezdne, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, parkingi; minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej ustalono na 30% powierzchni działki budowlanej, wprowadzono zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem: urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej oraz zakaz lokalizacji zakładów o dużym i zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii;

- **MW1 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej**, gdzie jako funkcję podstawową ustalono zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, zaś jako funkcję uzupełniającą wskazano usługi, obiekty zamieszkania zbiorowego, drogi, place, ciągi pieszo-jezdne, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, parkingi oraz zieleń urządzoną ogólnodostępną z możliwością lokalizowania urządzeń sportowo-rekreacyjnych, placów zabaw, obiektów małej architektury itp.; minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej ustalono na 25% powierzchni działki budowlanej, wprowadzono zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem: urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej oraz zakaz lokalizacji zakładów o dużym i zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii;
- **UM1, UM2 – tereny zabudowy usługowej lub mieszkaniowej jednorodzinnej**, gdzie jako funkcję podstawową ustalono usługi lub zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zaś jako funkcję uzupełniającą wskazano usługi publiczne, m.in. w zakresie usług oświaty, sportu i rekreacji, ochrony zdrowia, kultury, pomocy społecznej, administracji, zieleń urządzoną z możliwością lokalizowania urządzeń sportowo-rekreacyjnych, placów zabaw, obiektów małej architektury itp., drogi, place, ciągi pieszo-jezdne, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, parkingi; minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej ustalono na 30% powierzchni działki budowlanej, wprowadzono zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem: urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej oraz zakaz lokalizacji zakładów o dużym i zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii;
- **U1 – tereny usług, w tym handlu**, gdzie jako funkcję podstawową ustalono usługi, w tym usługi handlu, zaś jako funkcję uzupełniającą wskazano stacje paliw wraz z zapleczem usługowo-handlowym, zaplecze administracyjno-socjalne, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, parkingi, drogi, place, ciągi pieszo-jezdne, zieleń izolacyjną; minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej ustalono na 30% powierzchni działki budowlanej, wprowadzono zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem: urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej oraz zakaz lokalizacji zakładów o dużym i zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii;
- **UE1 - teren usług edukacji, sportu i rekreacji**, gdzie jako funkcję podstawową ustalono usługi edukacji oraz usługi sportu i rekreacji, zaś jako funkcję uzupełniającą wskazano usługi kultury i rozrywki, obiekty administracyjne związane z przeznaczeniem podstawowym, obiekty związane z obsługą terenów sportowych, w tym m.in. szatnie, magazyny, place publiczne i skwery, tereny zieleni urządzonej w szczególności place zabaw i tereny sportowo rekreacyjne, obiekty infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, w tym parkingi; minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej ustalono na 30% powierzchni działki budowlanej, wprowadzono zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem: urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej oraz zakaz lokalizacji zakładów o dużym i zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii;
- **PU - strefy aktywności gospodarczej i zaplecza techniczno – gospodarczego, obszary dla zabudowy produkcyjno-usługowej**, gdzie preferowana jest nieuciążliwa działalność gospodarcza – przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykaże brak ponadnormatywnego wpływu na środowisko poza granicami nieruchomości inwestora lub dla których nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko; dopuszcza się realizację oczyszczalni oczyszczających ścieki przemysłowe (poprodukcyjne) i gospodarcze; minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej ustalono na 20% powierzchni działki budowlanej
- **PU1 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów lub usług**, gdzie jako funkcję

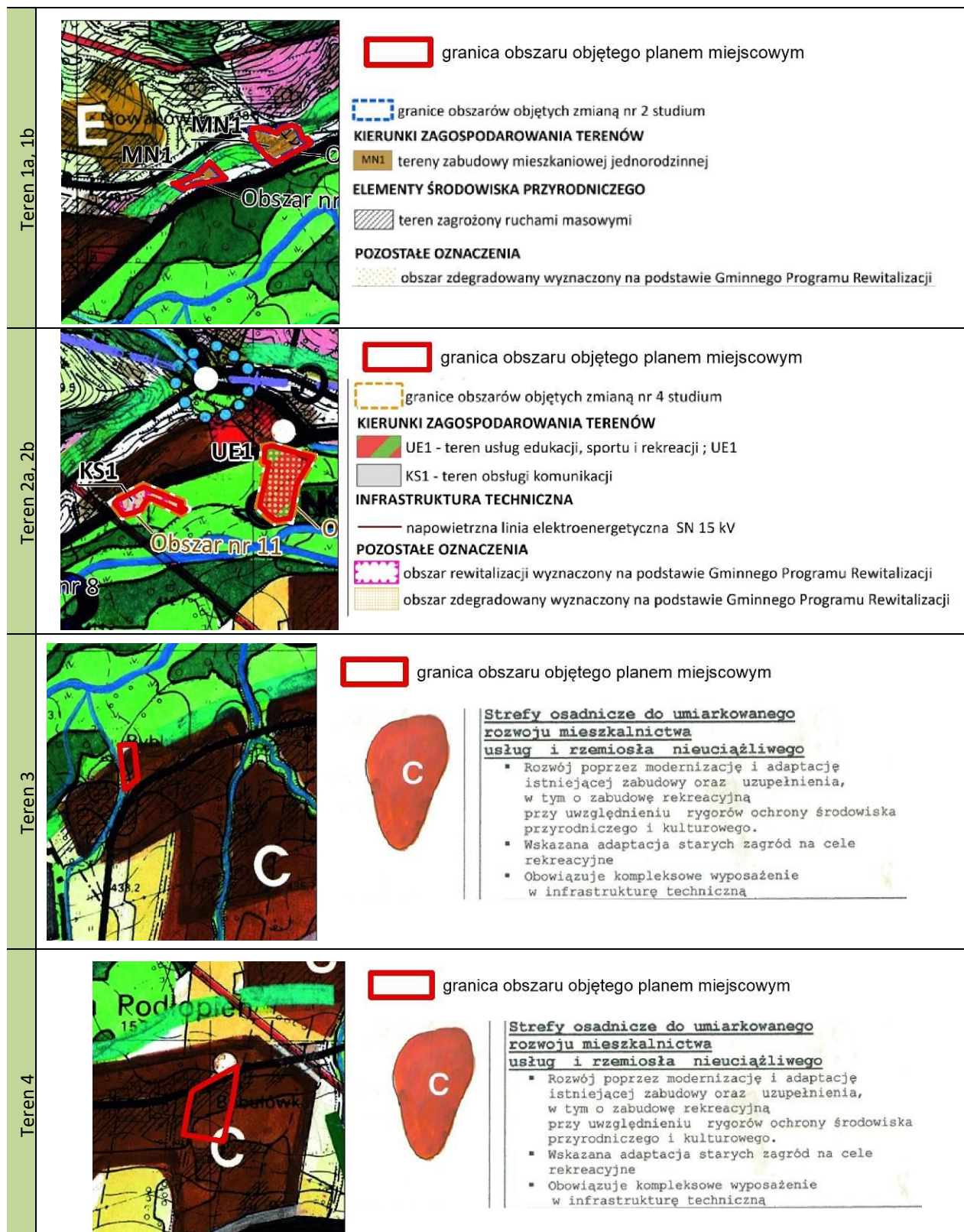
podstawową ustalono produkcję, składy, magazyny, centra logistyczne oraz usługi, zaś jako funkcję uzupełniającą wskazano zaplecze administracyjno – socjalne, stacje paliw wraz z zapleczem usługowo – handlowym, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, w tym kolejowej, parkingi, drogi, place, ciągi pieszo-jezdne, zieleń izolacyjną; minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej ustalono na 20% powierzchni działki budowlanej, wprowadzono zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem: urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej oraz zakaz lokalizacji zakładów o dużym i zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii;

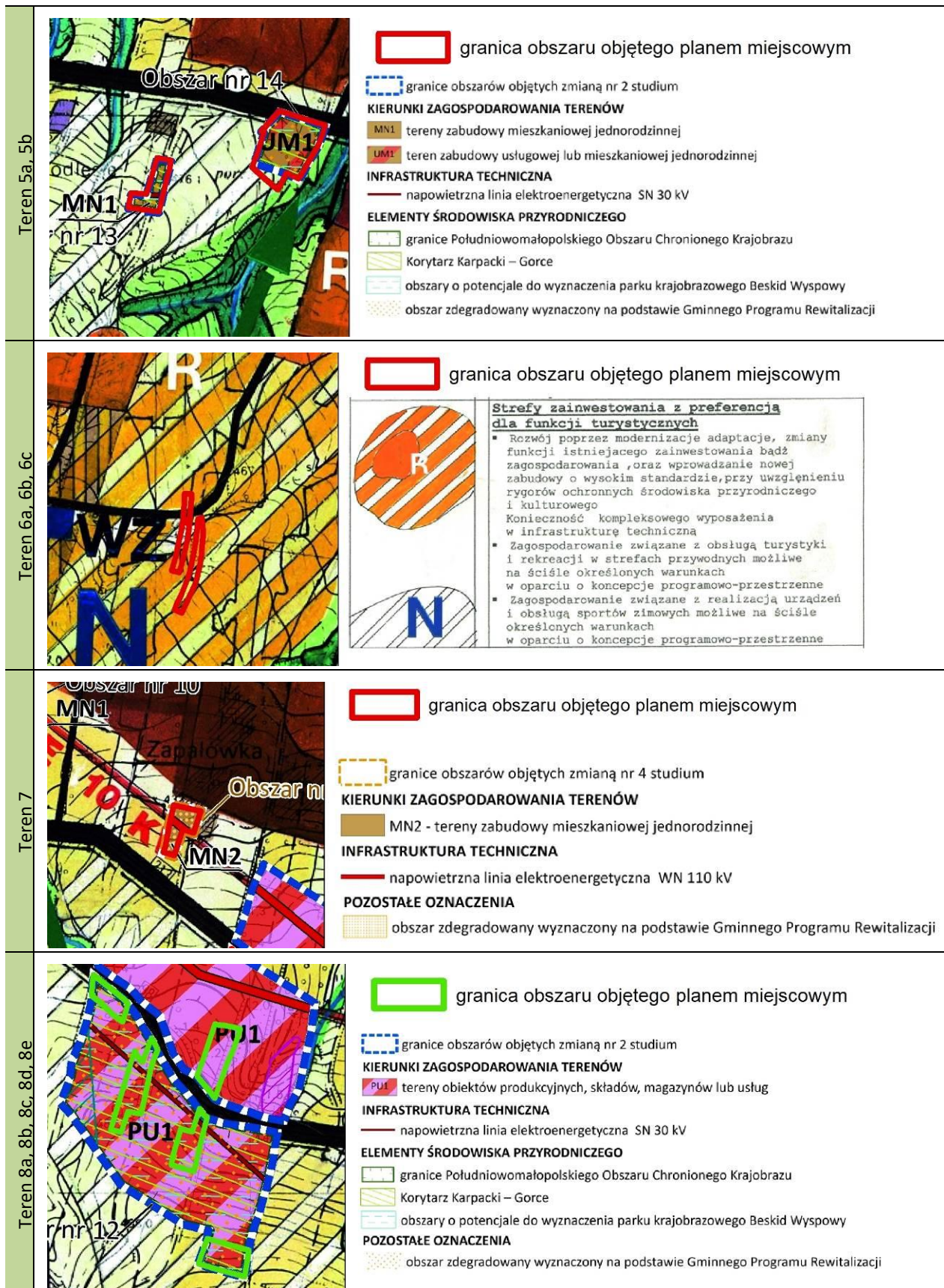
- **ZL1 - tereny lasu**, gdzie jako funkcję podstawową ustalono lasy, zaś jako funkcję uzupełniającą wskazano zieleń nieurządzoną i urządzoną, zadrzewienia, drogi dojazdowe do gruntów rolnych i leśnych, ciągi piesze, ciągi rowerowe, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacyjnej; wprowadzono zakaz lokalizacji nowej zabudowy niezwiązanej z gospodarką leśną;
- **KS1 - teren obsługi komunikacji**, gdzie jako funkcję podstawową ustalono parking, zaś jako funkcję uzupełniającą wskazano zieleń urządzoną, izolacyjną, obiekty infrastruktury technicznej i komunikacyjnej; minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej ustalono na 5% powierzchni działki budowlanej, wprowadzono zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem: urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej;
- **WS - tereny strefy ekologicznej rzek i potoków** – tereny chronione przed wprowadzaniem nowej zabudowy ze względu na pełnione funkcje ekologiczne hydrologiczne oraz walory krajobrazowe, a także z uwagi na zagrożenie powodziowe, w obrębie istniejącej zabudowy dopuszczone jedynie działania niezbędne, dopuszczone zagospodarowanie rekreacyjne przy uwzględnieniu zagrożeń powodziowych, oraz zachowaniu reżimów ochronnych dla środowiska przyrodniczego i kulturowego
- **ZL – tereny leśne i zadrzewień, strefy przyrodniczo – leśne** – dotyczy terenów wybitnie górskich pełniących funkcje ochronne, gospodarcze oraz znaczącą rolę dla funkcji turystycznej obszaru, a także terenów lasów i zadrzewień; chronione przed wprowadzaniem nowej zabudowy, za wyjątkiem ewentualnych, niezbędnych obiektów i urządzeń związanych z gospodarstwem leśnym, funkcją naukowo - dydaktyczną, obsługą turystyki, infrastrukturą techniczną; jedynie w obrębie istniejących osad rolno - leśnych dopuszczony ograniczony rozwój poprzez modernizację, niewielkie uzupełnienia ze wskazaniem na przekształcenia na cele rekreacyjne, z zachowaniem tradycyjnych form architektonicznych i reżimów ochronnych dla środowiska przyrodniczego i kulturowego;
- **strefy połączeń środowiskowych - korytarze ekologiczne** – tereny chronione przed wprowadzaniem nowej zabudowy z uwagi na zachowanie drożności dla prawidłowego funkcjonowania struktur przyrodniczych; wskazane zwiększenie zalesień, zadrzewień i zakrzewień; w obrębie istniejącej zabudowy dopuszczony ograniczony rozwój poprzez modernizację, niewielkie uzupełnienia oraz przekształcenia na cele rekreacyjne z zachowaniem tradycyjnych form architektonicznych i reżimów ochronnych dla środowiska przyrodniczego i kulturowego;
- **R - strefy zainwestowania z preferencją dla funkcji turystycznych** – rozwój poprzez modernizację, adaptacje, zmiany funkcji istniejącego zainwestowania bądź zagospodarowania oraz wprowadzanie nowej zabudowy o wysokim standardzie, przy uwzględnieniu rygorów ochronnych środowiska przyrodniczego i kulturowego; konieczność kompleksowego wyposażenia w infrastrukturę techniczną; zagospodarowanie związane z obsługą turystyki i rekreacji w strefach przyrodniczych możliwe na ściśle określonych warunkach w oparciu o koncepcje programowo – przestrzenne; zagospodarowanie związane z realizacją urządzeń i obsługą sportów zimowych możliwe na ściśle określonych warunkach w oparciu o koncepcje programowo – przestrzenne;
- **E - strefy zabudowy ekstensywnej** - rozwój poprzez modernizację, adaptacje i uzupełnienia w obrębie istniejących skupisk zabudowy w tym o zabudowę mieszkaniową jednorodziną i zagrodową oraz agroturystykę przy uwzględnieniu ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego; wskazane adaptacje starych zagród na cele rekreacyjne, ograniczenia rozwoju ilościowego;
- **C - strefy osadnicze do umiarkowanego rozwoju mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego** rozwój poprzez modernizację i adaptację istniejącej zabudowy oraz uzupełnienia w tym o zabudowę

rekreacyjną przy uwzględnieniu rygorów ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego; wskazana adaptacja starych zagród na cele rekreacyjne;

Rysunek 3. Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tymbark dla obszaru opracowania

źródło: opracowanie własne na podstawie SUIKZP gminy Tymbark, 1999 ze zm.

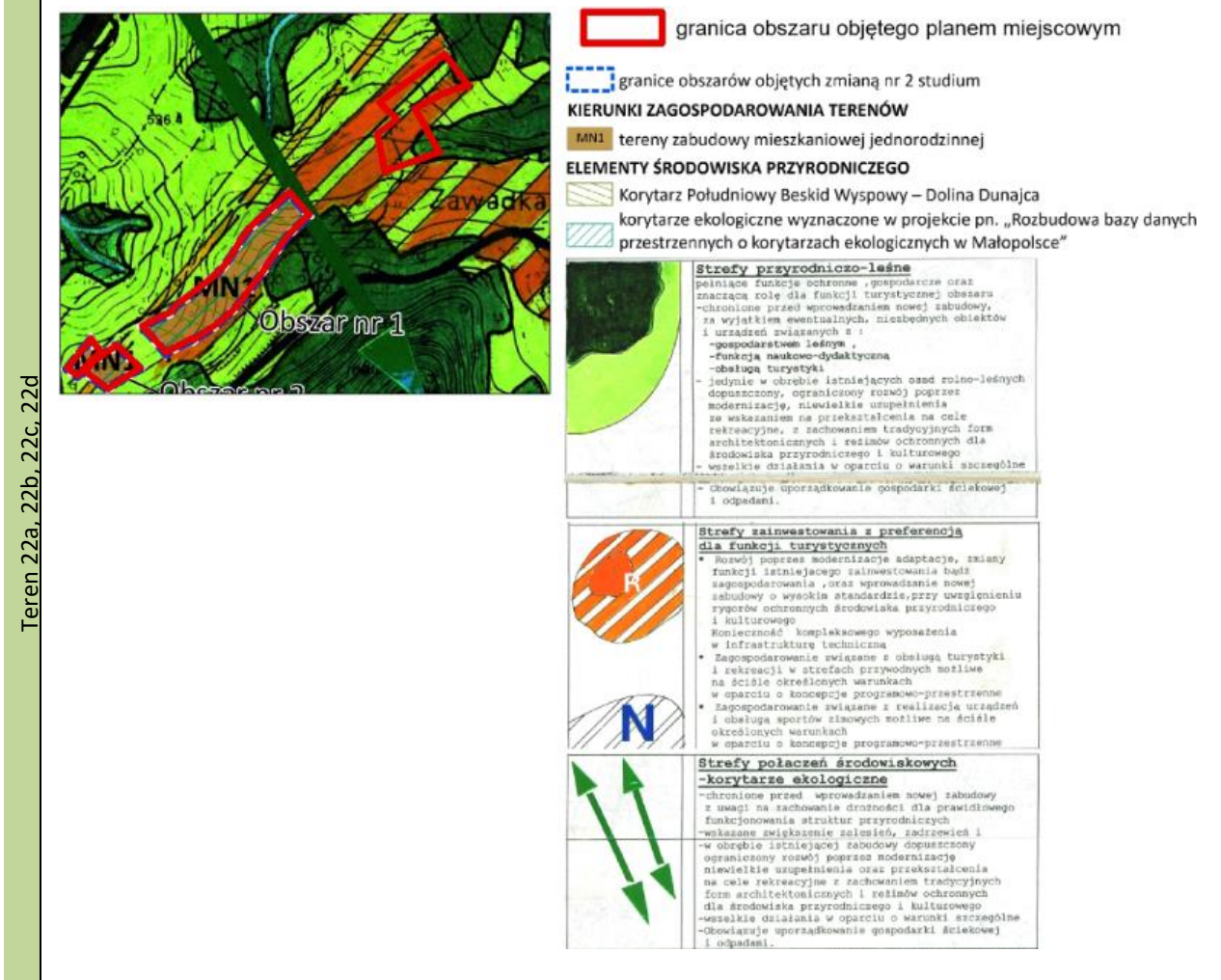
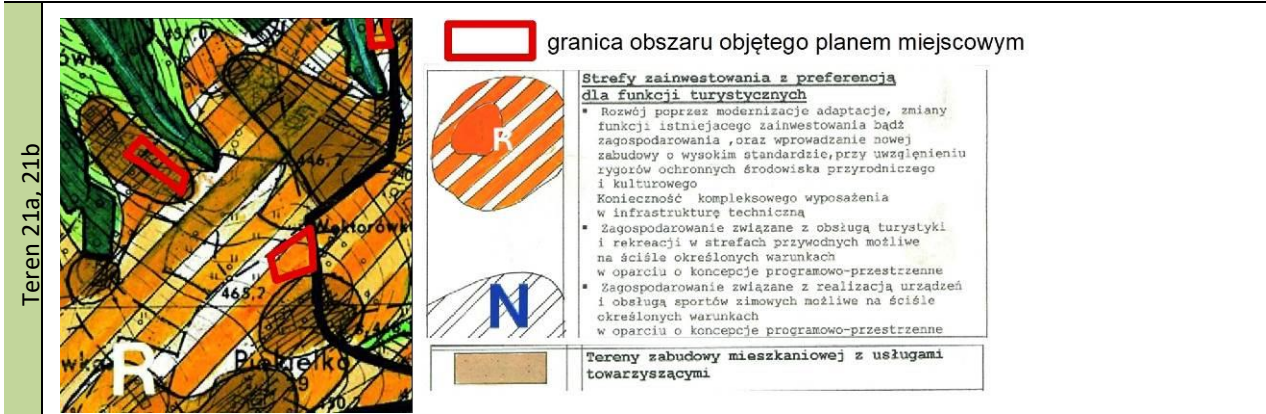




<p>Teren 9a, 9b</p>		<p> granica obszaru objętego planem miejscowym</p> <p> granice obszarów objętych zmianą nr 2 studium</p> <p>KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW</p> <p> MN1 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p> korytarze ekologiczne wyznaczone w projekcie pn. „Rozbudowa bazy danych przestrzennych o korytarzach ekologicznych w Małopolsce”</p> <p> obszar zdegradowany wyznaczony na podstawie Gminnego Programu Rewitalizacji</p> <p> granice obszarów objętych zmianą nr 4 studium</p> <p>KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW</p> <p> MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>POZOSTAŁE OZNACZENIA</p> <p> grunty leśne wymagające zmiany przeznaczenia na cele nieleśne</p> <p> obszar zdegradowany wyznaczony na podstawie Gminnego Programu Rewitalizacji</p>
<p>Teren 10</p>		<p> granica obszaru objętego planem miejscowym</p> <p> granice obszarów objętych zmianą nr 2 studium</p> <p>KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW</p> <p> MN1 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p> WS tereny strefy ekologicznej rzek i potoków</p> <p>INFRASTRUKTURA TECHNICZNA</p> <p> napowietrzna linia elektroenergetyczna WN 110 kV</p> <p>ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO</p> <p> korytarze ekologiczne wyznaczone w projekcie pn. „Rozbudowa bazy danych przestrzennych o korytarzach ekologicznych w Małopolsce”</p> <p>POZOSTAŁE OZNACZENIA</p> <p> obszar zdegradowany wyznaczony na podstawie Gminnego Programu Rewitalizacji</p>
<p>Teren 11</p>		<p> granica obszaru objętego planem miejscowym</p> <p> R</p> <p> N</p> <p>Strefy zainwestowania z preferencją dla funkcji turystycznych</p> <ul style="list-style-type: none"> Rozwój poprzez modernizację adaptację, zmiany funkcji istniejącego zainwestowania bądź zagospodarowania, oraz wprowadzanie nowej zabudowy o wysokim standardzie, przy uwzględnieniu rygorów ochronnych środowiska przyrodniczego i kulturowego Konieczność kompleksowego wyposażenia w infrastrukturę techniczną Zagospodarowanie związane z obsługą turystyki i rekreacji w strefach przywodnych możliwe na ściśle określonych warunkach w oparciu o koncepcje programowo-przestrzenne Zagospodarowanie związane z realizacją urządzeń i obsługą sportów zimowych możliwe na ściśle określonych warunkach w oparciu o koncepcje programowo-przestrzenne
<p>Teren 12</p>		<p> granica obszaru objętego planem miejscowym</p> <p> granice obszarów objętych zmianą nr 2 studium</p> <p>KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW</p> <p> PU1 tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów lub usług</p> <p>ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO</p> <p> Korytarz Południowy Beskid Wyspowy – Dolina Dunajca</p> <p> korytarze ekologiczne wyznaczone w projekcie pn. „Rozbudowa bazy danych przestrzennych o korytarzach ekologicznych w Małopolsce”</p>

Teren 13		<p> granica obszaru objętego planem miejscowym</p> <p>KIERUNKI ROZWOJU STRUKTURY OSADNICZEJ</p> <p> PU STREFA AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ I ZAPLECZA TECHNICZNO-GOSPODARCZEGO</p> <p>INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNIKACJA</p> <p> OBSZARY WSKAZANE DLA ROZMIESZCZENIA URZĄDZEŃ, WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100KV</p>
Teren 14a, 14b		<p> granica obszaru objętego planem miejscowym</p> <p> granice obszarów objętych zmianą nr 2 studium</p> <p>KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW</p> <p> MN1 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO</p> <p> korytarze ekologiczne wyznaczone w projekcie pn. „Rozbudowa bazy danych przestrzennych o korytarzach ekologicznych w Małopolsce”</p>
Teren 15		<p> granica obszaru objętego planem miejscowym</p> <p> granice obszarów objętych zmianą nr 2 studium</p> <p>KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW</p> <p> MN1 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO</p> <p> korytarze ekologiczne wyznaczone w projekcie pn. „Rozbudowa bazy danych przestrzennych o korytarzach ekologicznych w Małopolsce”</p>
Teren 16a, 16b		<p> granica obszaru objętego planem miejscowym</p> <p> granice obszarów objętych zmianą nr 2 studium</p> <p>KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW</p> <p> MN1 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p> obszar zdegradowany wyznaczony na podstawie Gminnego Programu Rewitalizacji</p> <p> granice obszarów objętych zmianą nr 4 studium</p> <p>KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW</p> <p> MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>POZOSTAŁE OZNACZENIA</p> <p> obszar zdegradowany wyznaczony na podstawie Gminnego Programu Rewitalizacji</p>

<p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Teren 17a, 17b, 17c</p>		<p> granica obszaru objętego planem miejscowym</p> <p> granice obszarów objętych zmianą nr 2 studium</p> <p>KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW</p> <p> MW1 tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej</p> <p>ELEMENTY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO</p> <ul style="list-style-type: none"> obiekt wpisany do rejestru zabytków - drewniany dwór z pocz. XX w. strefa ochrony konserwatorskiej „B” obejmująca sąsiedztwo założenia parkowego strefa ochrony konserwatorskiej „A” obejmująca założenie parkowe <p>POZOSTAŁE OZNACZENIA</p> <ul style="list-style-type: none"> obszar rewitalizacji wyznaczony na podstawie Gminnego Programu Rewitalizacji obszar zdegradowany wyznaczony na podstawie Gminnego Programu Rewitalizacji 						
<p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Teren 18a, 18b</p>		<p> granica obszaru objętego planem miejscowym</p> <p> granice obszarów objętych zmianą nr 2 studium</p> <p>KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW</p> <ul style="list-style-type: none"> MN1 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej PU1 tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów lub usług ZL1 teren lasu <p>POZOSTAŁE OZNACZENIA</p> <ul style="list-style-type: none"> obszar zdegradowany wyznaczony na podstawie Gminnego Programu Rewitalizacji 						
<p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Teren 19</p>		<p> granica obszaru objętego planem miejscowym</p> <p> granice obszarów objętych zmianą nr 4 studium</p> <p>KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW</p> <ul style="list-style-type: none"> UM2 - teren zabudowy usługowej lub mieszkaniowej jednorodzinnej <p>INFRASTRUKTURA TECHNICZNA</p> <ul style="list-style-type: none"> napowietrzna linia elektroenergetyczna SN 15 kV <p>ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO</p> <ul style="list-style-type: none"> osuwiska nieaktywne 						
<p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Teren 20</p>		<p> granica obszaru objętego planem miejscowym</p> <table border="1" data-bbox="614 1579 1157 1948"> <tr> <td data-bbox="614 1579 758 1736"> </td> <td data-bbox="758 1579 1157 1848"> <p>Strefy zainwestowania z preferencją dla funkcji turystycznych</p> <ul style="list-style-type: none"> Rozwój poprzez modernizację adaptację, zmiany funkcji istniejącego zainwestowania bądź zagospodarowania, oraz wprowadzanie nowej zabudowy o wysokim standardzie, przy uwzględnieniu rygorów ochronnych środowiska przyrodniczego i kulturowego Konieczność kompleksowego wyposażenia w infrastrukturę techniczną Zagospodarowanie związane z obsługą turystyki i rekreacji w strefach przyrodnych możliwe na ściśle określonych warunkach w oparciu o koncepcje programowo-przestrzenne Zagospodarowanie związane z realizacją urządzeń i obsługą sportów zimowych możliwe na ściśle określonych warunkach w oparciu o koncepcje programowo-przestrzenne </td> </tr> <tr> <td data-bbox="614 1736 758 1848"> </td> <td data-bbox="758 1848 1157 1948"> <p>ważniejsze drogi gminne</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="614 1848 758 1948"> </td> <td data-bbox="758 1848 1157 1948"> <p>lasy i zadrzewienia Ustawa z dnia 3.02.1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Uz.u.Nr 16 poz.78/</p> </td> </tr> </table>		<p>Strefy zainwestowania z preferencją dla funkcji turystycznych</p> <ul style="list-style-type: none"> Rozwój poprzez modernizację adaptację, zmiany funkcji istniejącego zainwestowania bądź zagospodarowania, oraz wprowadzanie nowej zabudowy o wysokim standardzie, przy uwzględnieniu rygorów ochronnych środowiska przyrodniczego i kulturowego Konieczność kompleksowego wyposażenia w infrastrukturę techniczną Zagospodarowanie związane z obsługą turystyki i rekreacji w strefach przyrodnych możliwe na ściśle określonych warunkach w oparciu o koncepcje programowo-przestrzenne Zagospodarowanie związane z realizacją urządzeń i obsługą sportów zimowych możliwe na ściśle określonych warunkach w oparciu o koncepcje programowo-przestrzenne 		<p>ważniejsze drogi gminne</p>		<p>lasy i zadrzewienia Ustawa z dnia 3.02.1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Uz.u.Nr 16 poz.78/</p>
	<p>Strefy zainwestowania z preferencją dla funkcji turystycznych</p> <ul style="list-style-type: none"> Rozwój poprzez modernizację adaptację, zmiany funkcji istniejącego zainwestowania bądź zagospodarowania, oraz wprowadzanie nowej zabudowy o wysokim standardzie, przy uwzględnieniu rygorów ochronnych środowiska przyrodniczego i kulturowego Konieczność kompleksowego wyposażenia w infrastrukturę techniczną Zagospodarowanie związane z obsługą turystyki i rekreacji w strefach przyrodnych możliwe na ściśle określonych warunkach w oparciu o koncepcje programowo-przestrzenne Zagospodarowanie związane z realizacją urządzeń i obsługą sportów zimowych możliwe na ściśle określonych warunkach w oparciu o koncepcje programowo-przestrzenne 							
	<p>ważniejsze drogi gminne</p>							
	<p>lasy i zadrzewienia Ustawa z dnia 3.02.1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Uz.u.Nr 16 poz.78/</p>							



<p>Teren 24</p>		<p> granica obszaru objętego planem miejscowym</p> <p> dla funkcji turystycznych</p> <ul style="list-style-type: none"> Rozwój poprzez modernizację adaptację, zmiany funkcji istniejącego zainwestowania bądź zagospodarowania, oraz wprowadzanie nowej zabudowy o wysokim standardzie, przy uwzględnieniu rygorów ochronnych środowiska przyrodniczego i kulturowego Konieczność kompleksowego wyposażenia w infrastrukturę techniczną Zagospodarowanie związane z obsługą turystyki i rekreacji w strefach przywodnych możliwe na ściśle określonych warunkach Zagospodarowanie związane z realizacją urządzeń i obsługą sportów zimowych możliwe na ściśle określonych warunkach w oparciu o koncepcje programowo-przestrzenne <p></p>
<p>Teren 25a, 25b</p>		<p> granica obszaru objętego planem miejscowym</p> <p> Strefy zabudowy ekstensywnej</p> <ul style="list-style-type: none"> Rozwój poprzez modernizację, adaptację i uzupełnienia w obrębie istniejących skupisk zabudowy przy uwzględnieniu ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego wskazane adaptacje starych zagrod na cele rekreacyjne, ograniczenia rozwoju ilościowego i obowiązek uporządkowania gospodarki ściekowej i odpadami <p> Strefy zainwestowania z preferencją dla funkcji turystycznych</p> <ul style="list-style-type: none"> Rozwój poprzez modernizację adaptację, zmiany funkcji istniejącego zainwestowania bądź zagospodarowania, oraz wprowadzanie nowej zabudowy o wysokim standardzie, przy uwzględnieniu rygorów ochronnych środowiska przyrodniczego i kulturowego Konieczność kompleksowego wyposażenia w infrastrukturę techniczną Zagospodarowanie związane z obsługą turystyki i rekreacji w strefach przywodnych możliwe na ściśle określonych warunkach Zagospodarowanie związane z realizacją urządzeń i obsługą sportów zimowych możliwe na ściśle określonych warunkach w oparciu o koncepcje programowo-przestrzenne <p></p>
<p>Teren 26a, 26b, 26c</p>		<p> granica obszaru objętego planem miejscowym</p> <p> granice obszarów objętych zmianą nr 4 studium</p> <p>KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW</p> <p> U1 - tereny usług, w tym handlu</p> <p>ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO</p> <p> Korytarz Karpacki – Gorce</p> <p>POZOSTAŁE OZNACZENIA</p> <p> obszar zdegradowany wyznaczony na podstawie Gminnego Programu Rewitalizacji</p> <p>obszary nr 1, nr 2, nr 3, nr 5 objęte zmianą nr 4 Studium w całości położone są w granicach Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu</p> <p>obszary nr 1, nr 2, nr 3, nr 5, nr 6, nr 7, nr 10, nr 11 objęte zmianą nr 4 Studium w całości położone są w granicach korytarza ekologicznego wyznaczonych w projekcie pn. „Rozbudowa bazy danych przestrzennych o korytarzach ekologicznych w Małopolsce”</p>
<p>Teren 27</p>		<p> granica obszaru objętego planem miejscowym</p> <p> granice obszarów objętych zmianą nr 4 studium</p> <p>KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW</p> <p> MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO</p> <p> osuwiska nieaktywne</p> <p>obszary nr 4, nr 9 objęte zmianą nr 4 Studium w całości położone są w granicach Korytarza Południowego Beskid Wyspowy – Dolina Dunajca</p>

Obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

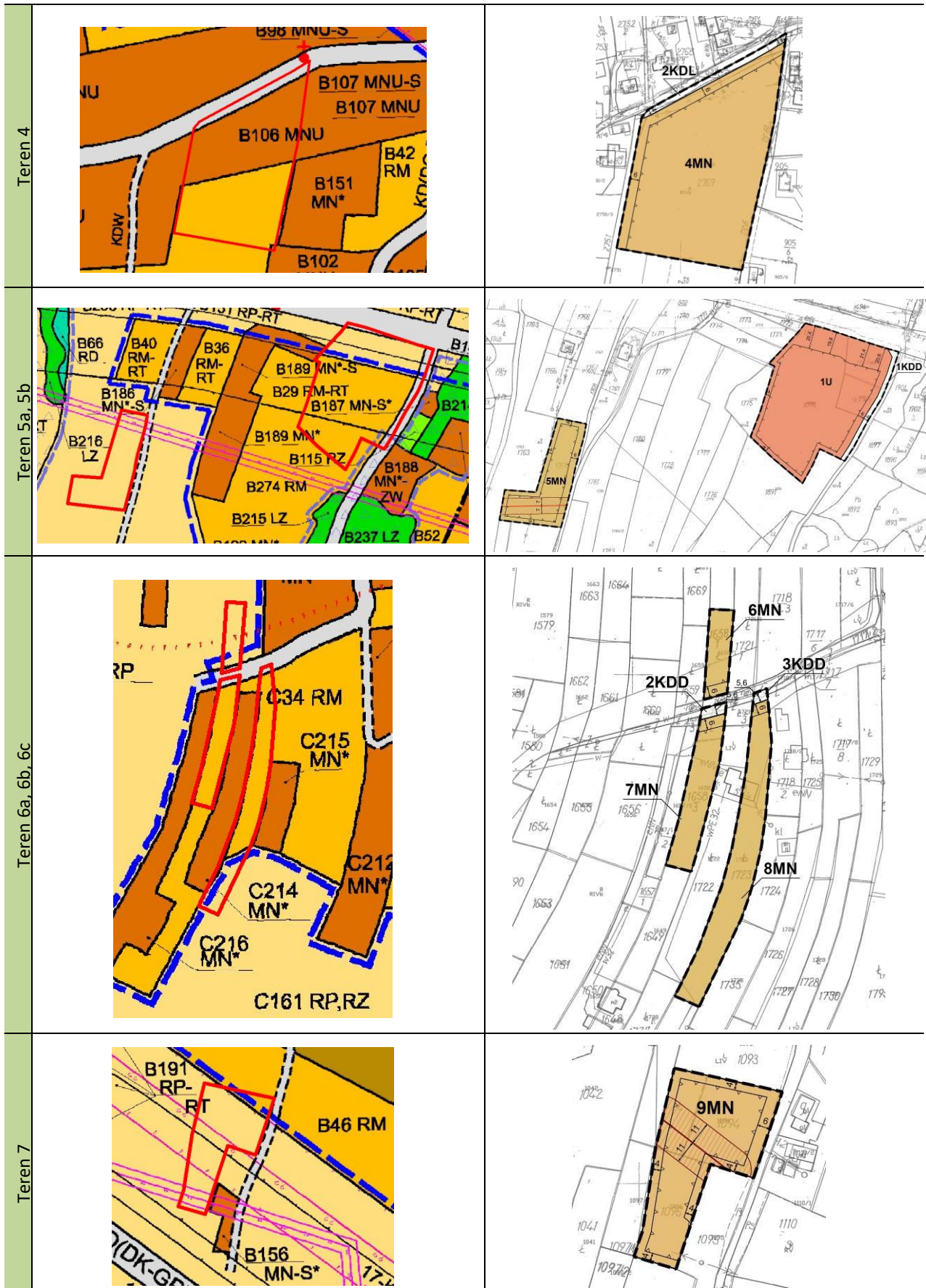
Obszar opracowania objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tymbark przyjętym Uchwałą Nr XXIII/172/05 Rady Gminy Tymbark z dnia 31 marca 2005 r. z późniejszymi zmianami. W dokumencie tym jako przeznaczenie terenów opracowania wskazano:

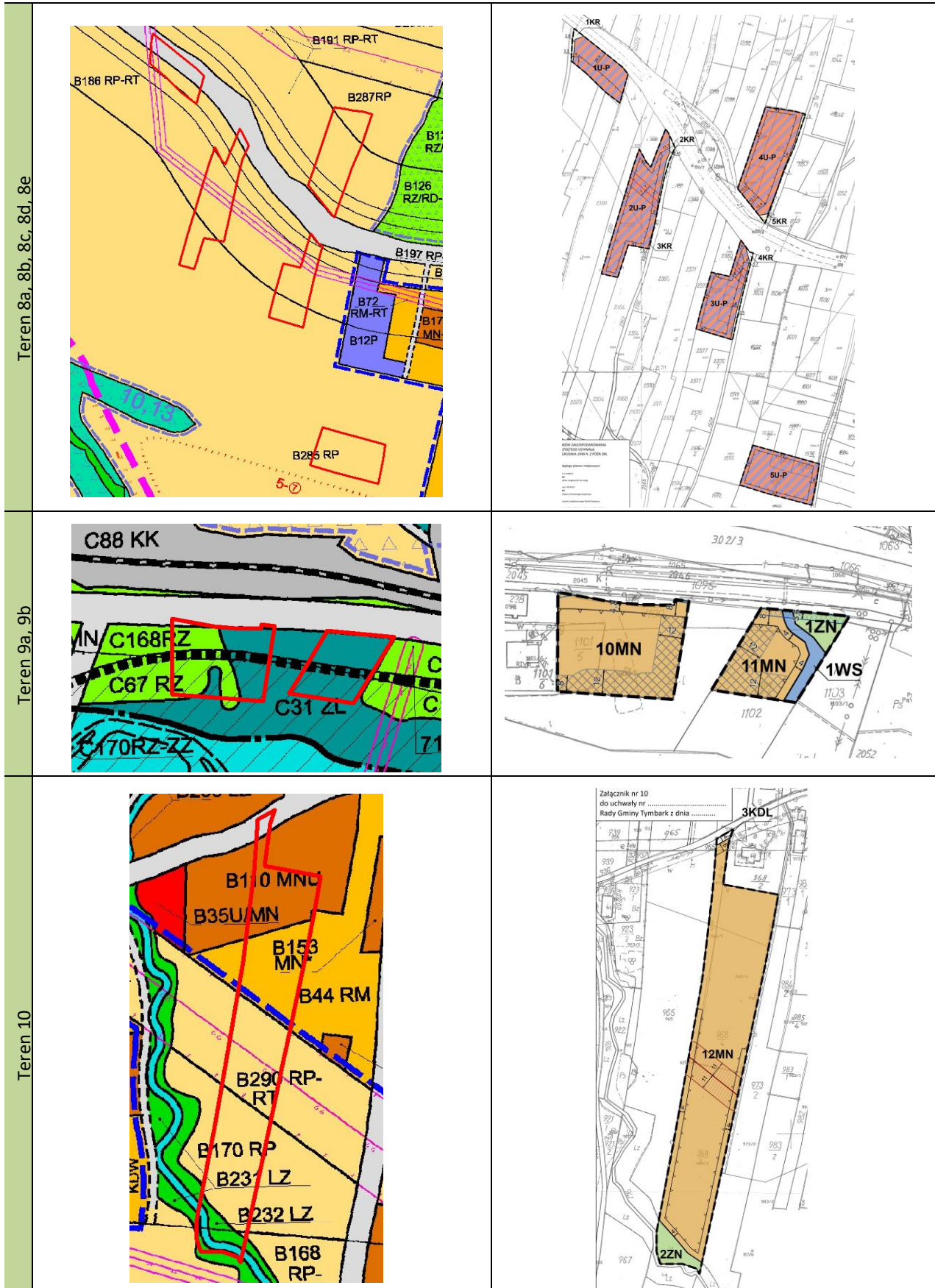
- **MN, MN*** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- **MN,UTL*** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności oraz zabudowy rekreacyjnej - usług turystyczno-letniskowych;
- **MNU, MNU*** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej o niskiej intensywności,
- **MNU/ZP** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług niepublicznych z dopuszczeniem zieleni parkowej;
- **MU** - teren koncentracji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usługowej o niskiej intensywności;
- **UK,US** - wydzielone tereny usług publicznych - kultury oraz rekreacji – sportu;
- **KP** – teren obsługi komunikacji drogowej - parkingów wydzielonych;
- **RP** – teren użytków rolnych (grunty orne) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich;
- **RP,RS** - teren użytków rolnych (grunty orne oraz sady) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich;
- **RP,RZ** – teren użytków rolnych (grunty orne), łąki i pastwiska z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich;
- **RP,RZ-RG** - teren użytków rolnych (grunty orne oraz łąki i pastwiska) w obszarach górniczych „Limanowa - Słopnice” oraz „Limanowa I” o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich;
- **RP-RT** – teren użytków rolnych (grunty orne) w strefie uciążliwości komunikacji drogowej o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich;
- **RP-RT,RG** – teren użytków rolnych (grunty orne) w strefie uciążliwości komunikacji drogowej, w obszarach górniczych „Limanowa - Słopnice” oraz „Limanowa I” o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich;
- **RM** - teren przeznaczony dla realizacji zabudowy rolniczej oraz wskazuje się jako rezerwę perspektywiczną dla realizacji zabudowy pozarolniczej - ze względu na położenie w strategicznej strefie osadnictwa NR 18; stanowi on teren perspektywiczny dla realizacji zabudowy nierolniczej;
- **RM-RT** - teren o pełnej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem w strefie uciążliwości komunikacji drogowej, z preferencjami dla nowych siedlisk rolniczych (zabudowy zagrodowej) – ze względu na położenie w strategicznej strefie osadnictwa NR 18, stanowi on teren perspektywiczny dla realizacji zabudowy nierolniczej;
- **RM-RT,RG** – teren o pełnej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem w strefie uciążliwości komunikacji drogowej, w obszarach górniczych „Limanowa - Słopnice” oraz „Limanowa I”, z preferencjami dla nowych siedlisk rolniczych (zabudowy zagrodowej) – ze względu na położenie w strategicznej strefie osadnictwa NR 18, stanowi on teren perspektywiczny dla realizacji zabudowy nierolniczej.
- **RZ** - teren użytków rolnych (łąki i pastwiska) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich;

- **RZ-RT** - teren łąk i pastwisk w strefach ograniczeń infrastruktury technicznej w strefach uciążliwości komunikacji drogowej i kolejowej o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
- **RZ-RI** – teren łąk i pastwisk o warunkowej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych z możliwością realizacji inwestycji w okresie perspektywicznym (w strefie NR 22), w zakresie mieszkaniowo-rekreacyjnym MN,UT (po dokonaniu zmiany planu);
- **RZ-ZZ** - teren łąk i pastwisk w strefach zagrożenia powodziowego o wykluczonej dostępności inwestycyjnej;
- **RD** - tereny rolne przeznaczone do zalesienia;
- **LZ** - tereny zadrzewień przeznaczone do utrzymania;
- **ZP** - tereny zieleni urządzonej o charakterze publicznym – parkowej;
- **ZL** – teren zieleni leśnej poza Administracją Lasów Państwowych, lasy o funkcjach gospodarczych i ochronnych wraz z towarzyszącymi urządzeniami i obiektami niezbędnymi do prowadzenia gospodarki leśnej oraz utrzymania form ochrony.

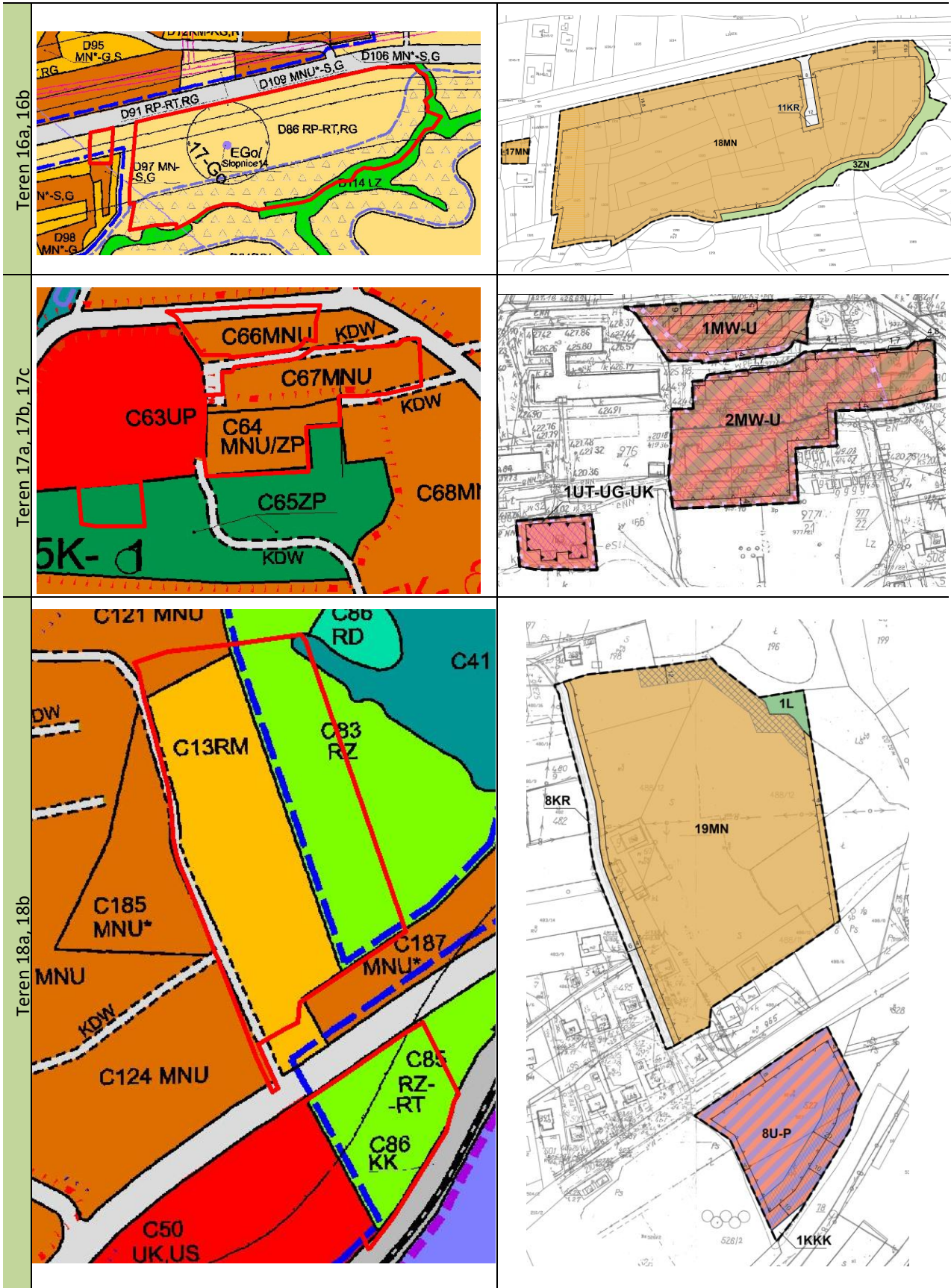
Rysunek 4. Porównanie obowiązującego mpzp z projektem zmiany mpzp



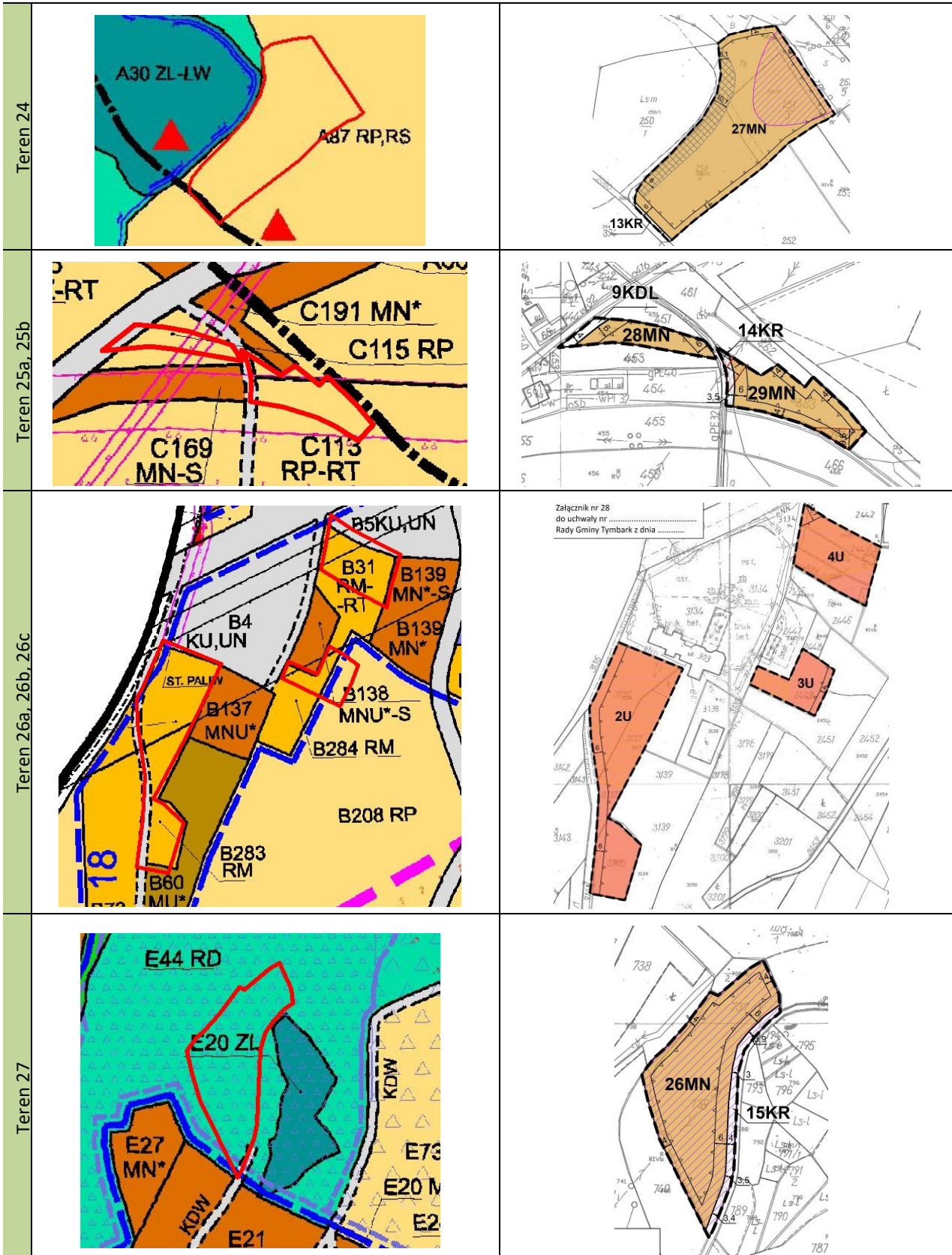




Teren 11		
Teren 12		
Teren 13		
Teren 14a, 14b		
Teren 15		







3 Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy

Prognozę sporządzono na podstawie rozpoznania uwarunkowań ekofizjograficznych i walorów krajobrazowych, identyfikacji potencjalnych zagrożeń i uciążliwości. Przy sporządzaniu prognozy uwzględniono ustalenia programu ochrony środowiska i planu gospodarki niskoemisyjnej.

Analizowano dostępne opracowania planistyczne i dokumentacyjne na poziomie gminy, powiatu, województwa i kraju oraz oceny realizacji obowiązków prawnych i skuteczności rozwiązań chroniących środowisko przed nadmierną eksploatacją zasobów oraz wprowadzaniem zanieczyszczeń antropogenicznych do środowiska.

4 Charakterystyka środowiska przyrodniczego, stanu zasobów, odporności środowiska i istniejących problemów

Zmianą planu objęto 49 terenów położonych w zasięgu jednostek administracyjnych: Tymbark, Podłopień, Piekiełko, Zawadka i Zamieście. Tereny ponumerowano zgodnie z numerami załączników graficznych do projektu planu miejscowego. W przypadku więcej niż jednego terenu w jednym załączniku, każdy z nich otrzymał dodatkowo oddzielne oznaczenie literowe (a, b, c...). Położenie poszczególnych terenów przedstawia Rysunek 1 (str. 7).

W niniejszym rozdziale przygotowano ogólną charakterystykę uwarunkowań środowiskowych gminy oraz przygotowano syntetyczny opis uwarunkowań ekofizjograficznych dla każdego z terenów.

4.1 Charakterystyka gminy Tymbark – informacje ogólne

Gmina Tymbark jest gminą wiejską. Siedziba władz gminnych znajduje się na terenie wsi Tymbark. W skład gminy wchodzi 5 jednostek administracyjnych: Tymbark, Podłopień, Piekiełko, Zawadka i Zamieście. Największą powierzchnię gminy zajmują użytki rolne 54,8% oraz lasy i zadrzewienia, stanowiące ok. 34,4% powierzchni¹.

Geologia i geomorfologia

Według podziału fizyczno-geograficznego J. Kondrackiego obszar gminy położony jest w obrębie mezoregionu Beskid Wyspowy, należącego do makroregionu Beskidy Zachodnie, który stanowi fragment fliszowych Karpat Zewnętrznych – w długim łuku karpackim jest jedną z najbardziej na północ wysuniętych grup górskich. Charakterystyczną cechą rzeźby terenu są odosobnione góry (ostańce denudacyjne gruboławicowe) wystające kilkaset metrów ponad poziom dolin rzecznych. Beskid Wyspowy położony jest w dorzeczu dwóch dopływów Wisły: Dunajca i Raby.

Pod względem geologicznym teren gminy położony jest w zachodniej części polskich Karpat zewnętrznych (fliszowych), zbudowanych nieomal wyłącznie z piaskowcowo-łupkowych utworów kredy i paleogenu. Utwory fliszowe Karpat są zwykle silnie zaburzone, sfałdowane i złuskowane, tworząc szereg skomplikowanych struktur fałdowych i stromych spiętrzeń.

Obszar gminy położony jest w środkowym biegu rzeki Łososiny, która na tym odcinku charakteryzuje się płaskodenną doliną, o zmiennej szerokości od 200 do 600 m. Wzdłuż jej doliny rozwinięty jest system tarasów, składający się z dwóch lub trzech poziomów, tj.: kamieńca², tarasów zalewowych i nadzalewowych oraz erozyjno-akumulacyjnych średnich tarasów nadzalewowych. Korytom potoków i różnowiekowym tarasom rzecznyemu towarzyszą krawędzie, podcięcia erozyjne oraz stożki napływowe, które osiągają wysokość 0,5–5,0 m.

Część gminy na północ od rzeki Łososiny zbudowana jest głównie z piaskowców i łupków należących do warstw magurskich, urozmaiconych płatami glin, ilów oraz rumoszy skalnych i gładów należących do osadów koluwalnych (osuwiskowych). Na granicy z tarasami rzecznyymi Łososiny pojawiają się osady zmywów

¹ za Program ochrony środowiska dla gminy Tymbark,

² kamieniec wykształcony jest tylko na niektórych odcinkach doliny Łososiny, budują go żwiry i obtoczone gładziki o różnej średnicy

powierzchniowych w postaci glin i glin z rumoszem skalnym. Dolinę Łososiny i Słopniczanki budują osady rzeczne:

- ility, mułki, gliny i żwiry rzeczne tarasów nadzalewowych 5,0-8,0 m n.p. rzeki (osady plejstoceńskie) - są to głównie osady facji korytowych, powstałych w wyniku akumulacji rzecznej odbywającej się w obrębie koryta rzeki. Miąższość utworów facji korytovej wynosi od około 3 do 8 m, natomiast mułki i piaski facji pozakorytovej osiagają 1 m lub nawet 3 m. Osady tarasów nadbudowują stożki napływowe dopływów bocznych do wysokości ok. 14–15 m,
- gliny, ility, mułki, piaski i żwiry rzeczne tarasów nadzalewowych 2,0-5,0 m n.p. rzeki, (osady holocenijskie) - tworzą wyraźny stopień. W skład tych utworów wchodzi żwiry, piaski i gliny o miąższości 0,5–4,0 m. Namuty w obrębie dolinek denudacyjnych są żółte, brunatne lub ciemnoszare, zawierają ility, ility piaszczyste, mułki, piaski ilaste oraz gliny ilaste i piaszczyste,
- gliny, ility, mułki, piaski, żwiry i głązy rzeczne tarasów zalewowych 1,0-2,0 m n.p. rzeki. (osady holocenijskie) - można tu wyróżnić tarasy łęgowe i kamieniec. Kamieniec budują żwiry i obtoczone głąziki o różnej średnicy, występują one w odcinkach, gdzie rzeka ma charakter rzeki roztokowej. W obrębie tarasów łęgowych utwory głązowo-żwirowe nadbudowane są przez mułki i mułki piaszczyste, włącznie piaski pyłowate i bardzo drobnoziarniste.

Południową część gminy budują łupki czerwone, zielone, popielate i piaszkowce cienko- i średnioławicowe. Także tu występują osady koluwalne w postaci glin, iltów i rumoszy skalnych oraz głązów.

Warunki podłoża budowlanego

Na terenie gminy obszary o warunkach korzystnych dla budownictwa nie zajmują dużych powierzchni, obejmują grunty geotechnicznie i litologicznie jednorodne, na których nie występują zjawiska geodynamiczne, w rejonach, gdzie nachylenie zboczy nie przekracza 20%, a poziom wód gruntowych znajduje się poniżej 2 m od powierzchni terenu. Warunki takie występują głównie w granicach wyższych teras rzeki Łososiny.

Warunki niekorzystne, utrudniające budownictwo, dotyczą gruntów niejednorodnych, zróżnicowanych genetycznie i litologicznie gruntów słabonośnych (organicznych, spoistych w stanie miękkoplastycznym i plastycznym, zwietrzelin gliniastych oraz niespoistych luźnych), w których głębokość zwierciadła wód gruntowych nie przekracza 2 m p.p.t. Są to także obszary objęte osuwiskami oraz zagrożone ruchami masowymi ziemi, a także zbocza o nachyleniu powyżej 20%. Przeważająca część obszaru gminy posiada niekorzystne warunki geologiczno-inżynierskie. Głównym problemem budowlanym na tym obszarze jest zagrożenie osuwiskowe, dlatego też decyzje odnośnie możliwości zabudowy (w tym pozwolenia na budowę) powinny być każdorazowo poprzedzone szczegółowym rozpoznaniem warunków geologiczno-inżynierskich gruntów i analizą stateczności. W przypadku podjęcia decyzji o zabudowie pozwala to na określenie dopuszczalnych obciążeń podłoża oraz koniecznych zabezpieczeń budowlanych.

Surowce mineralne

W granicach gminy Tymbark nie występują udokumentowane złoża kopalin. Obszar gminy położony jest także poza terenami prognostycznymi i perspektywicznymi występowania złóż.

Klimat

Gmina Tymbark leży w regionie klimatu górskiego. Kształtuje się on pod wpływem kontaktu mas wilgotnego powietrza pochodzenia oceanicznego z suchymi masami powietrza kontynentalnego. Przeważają wiatry wiejące z zachodu i północnego-zachodu. Jest to klimat umiarkowanie ciepły. Średnia temperatura roczna powietrza tego obszaru wynosi 7-7,5°C, przy czym różnice wysokościowe mają swoje odbicie w znacznych wahanach temperatur. Towarzyszą temu duże opady atmosferyczne osiagające 700-900 mm/rok.

Gleby

Gleby na terenie gminy Tymbark należą do gleb typu karpackiego, wytworzonych na zwietrzelinie skał fliszowych, na pokrywach zwietrzelinowych oraz na aluwkach. Na zboczach i stokach zalegają gleby brunatne wylugowane i brunatne kwaśne zaliczane do kompleksu zbożowo-pastewnego górskiego. Wraz ze wzrostem wysokości gleby posiadają coraz słabiej wykształcony profil glebowy, co w efekcie prowadzi do ich szkieletowienia. Gleby bielcowe i brunatne wytworzone na glinach i pyłach pochodzenia wietrzelinowego zaliczane są do kompleksu zbożowego górskiego i owsiano-pastewnego górskiego. W dolinach

rzek i potoków występują mady aluwialne, dla których skałą macierzystą są holocenijskie osady rzeczne. Na terenie gminy przeważają gleby IV i V klasy bonitacji o małej żyzności i urodzajności, trudno przepuszczalne oraz ciężkie do uprawy.

Wody powierzchniowe

Główną i największą rzeką na terenie gminy jest płynąca z zachodu na wschód Łososina, stanowiąca dopływ Dunajca. Drugą istotną rzeką jest Słopniczanka, stanowiąca prawy dopływ Łososiny. Pozostałe wody płynące na terenie gminy stanowią małe, bezimienne potoki. Rzeki i potoki odwadniająca teren gminy są ciekami typowo górskimi, o deszczowo-śnieżno-gruntowym systemie zasilania. Odznaczają się dużymi wahaniami wodostanów i przepływów w ciągu roku, głębokimi stanami niżówkowymi oraz znacznym współczynnikiem odpływu.

Dolina Łososiny charakteryzuje się na tym odcinku płaskim dnem o szerokości 200-600 m. W jej dnie rozwinięty jest system teras. Korytu rzeczemu towarzyszy na całej długości terasa najniższa o wysokości 1-2 m nad poziom rzeki, zbudowana z otoczków, żwirów, piasków i namulów piaszczystych. W większości jest ona porośnięta zaroślami łągowymi oraz łąkami. Jest to poziom najczęściej zalewany i przekształcany wskutek erozji rzecznej. Wykształcone tu jest także dwie terasy nadzalewowe niższa i wyższa. Obydwe zbudowane są z piasków, żwirów i glin oraz gliniastych mad, lokalnie nadbudowanych przez stożki napływowe dopływów.

W układzie zlewniowym obszar gminy należy do dorzecza Wisły i zgodnie z aktualnym cyklem planistycznym dotyczącym planowania w gospodarowaniu wodami (2022-2027) położony jest w zasięgu dwóch Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP):

- Łososina do Potoku Stańkowskiego (RW20000421473473), w zasięgu której leżą tereny opracowania,
- Sowlinka (RW20000721473449).

JCWP jest to oddzielny i znaczący element wód powierzchniowych: jezioro, sztuczny zbiornik wodny, ciek a także fragment morskich wód wewnętrznych itp. Większe cieki dzielone są na mniejsze odcinki stanowiące JCWP. Poniżej przedstawiono charakterystykę poszczególnych JCWP zgodną z *Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (2022)*.

Tabela 1. Jednolite części wód powierzchniowych, ich status i stan

źródło: Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (2022)

<p>Łososina do Potoku Stańkowskiego RW20000421473473</p> <p>*JCWP uległa scaleniu w porównaniu do poprzedniego cyklu planistycznego (2016-2021) - składały się na nią wówczas JCWP:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ RW2000122147229 (Łososina do Słopniczanki); ▪ RW2000122147274 (Potok Stańkowski); ▪ RW2000142147273 (Łososina od Słopniczanki do Potoku Stańkowskiego) 	<p>Jest to silnie zmieniona część wód, sklasyfikowana jako potok lub mała rzeka fliszowa o charakterze krzemianowym.</p> <p>Stan ogólny wód tej JCWP określono jako zły, przy czym potencjał ekologiczny uznano za umiarkowany, co determinował wskaźnik: makrofity, zaś stan chemiczny uznano za dobry.</p> <p>Jako cele środowiskowe wskazano:</p> <ul style="list-style-type: none"> – dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Łososina od ujścia Potoku Stańkowskiego do ujścia Słopniczanki (dla Łososia); zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Łososina od ujścia Potoku Stańkowskiego do Słopniczanki (dla troci wędrownej)), – dobry stan chemiczny. <p>Osiągnięcie celów środowiskowych dla tej JCWP uznano za zagrożone.</p> <p>W porównaniu do oceny stanu wód tej JCWP przed scaleniem (za lata 2014-2019) w większości nie osiągnięto celów środowiskowych: względem potencjału ekologicznego nie odnotowano postępu - dla wszystkich JCWP (z poprzedniego cyklu planistycznego) stwierdzono pogorszenie do stanu złego, natomiast względem stanu chemicznego dla dwóch JCWP stwierdzono pogorszenie do stanu złego, zaś w przypadku jednej JCWP stwierdzono utrzymanie dobrego stanu i tym samym osiągnięcie celu środowiskowego (dot. JCWP RW2000142147273).</p> <p>Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (2022) dla ww. JCWP przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego do 2027 r.</p>
<p>Sowlinka RW20001029524929</p> <p>*JCWP uległa wydłużeniu w porównaniu do</p>	<p>Jest to silnie zmieniona część wód, sklasyfikowana jako potok lub mała rzeka fliszowa o charakterze węglanowym.</p> <p>Stan ogólny wód tej JCWP określono jako zły, przy czym potencjał ekologiczny uznano za umiarkowany, co determinowały wskaźniki: przewodność, azot ogólny, azot azotanowy i fitobentos. Brak danych dotyczących stanu chemicznego.</p>

<p>poprzedniego cyklu planistycznego (2016-2021) - składała się na nią JCWP RW2000122147249 (Sowlinka)</p>	<p>Jako cele środowiskowe wskazano:</p> <ul style="list-style-type: none"> - umiarkowany potencjał ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C, IO]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości), - dobry stan chemiczny. <p>Osiągnięcie celów środowiskowych dla tej JCWP uznano za zagrożone.</p> <p>W porównaniu do oceny stanu wód tej JCWP za lata 2014-2019 nie osiągnięto celów środowiskowych: względem potencjału ekologicznego nie odnotowano postępu, zaś względem stanu chemicznego stwierdzono brak możliwości oceny postępu.</p> <p>Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (2022) dla ww. JCWP przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego do 2027 r.</p>
--	---

Wody podziemne

Na terenie gminy Tymbark wydzielono czwartorzędowy poziom wodonośny, obejmujący dolinę Łososiny, oraz trzeciorzędowy (fliszowy) poziom wodonośny związany z warstwami magurskimi Karpat Zewnętrznych. Miejscami stanowią one pierwsze od powierzchni terenu użytkowe poziomy wodonośne. Część obszaru gminy nie posiada interpretacji hydrogeologicznej, rejonu te traktowane są jako obszary bezwodne.

Czwartorzędowy poziom wodonośny budują osady rzeczne doliny Łososiny, wykształcone w postaci otoczków głównie piaskowcowych oraz żwirów i piasków. Miąższość utworów czwartorzędowych zalegających w dolinie Łososiny dochodzi do 5,0 m, rzadko zaś do 10,0 metrów. Użytkowy poziom wodonośny występuje w osadach żwirowopiaszczystych z otoczkami, lokalnie zaglinionych. Zasilanie wód podziemnych odbywa się poprzez bezpośrednią infiltrację opadów atmosferycznych, a także infiltrację wód powierzchniowych. Najlepsze warunki infiltracji występują w obrębie kamieńców i tarasów holocenijskich Łososiny, a więc tam gdzie występują utwory charakteryzujące się wysoką przepuszczalnością. W związku z brakiem własności retencyjnych w tych utworach, poziom wodonośny w sąsiedztwie rzek uzależniony jest ściśle od jej stanów. Poziom wodonośny występuje na ogół na głębokości do 5 m poniżej powierzchni terenu.

Poziom trzeciorzędowy (fliszowy) zbudowany jest z utworów fliszowych wykształconych w postaci piaskowców gruboławicowych przekładanych łupkami ilasto-marglistymi, bądź z piaskowców średnioławicowych przeławicanych pakietami łupkowymi. Omawiany poziom trzeciorzędowy posiada niewielkie rozpoznanie hydrogeologiczne. Zasilanie fliszowego poziomu wodonośnego odbywa się w drodze bezpośredniej infiltracji opadów atmosferycznych na wychodniach spękanych piaskowców, a także poprzez pokrywę zwietrzelinowa o miąższości na ogół 1-3 m. Zwierciadło wody poziomu fliszowego jest rozczłonkowane tzn. nie ma charakteru ciągłego. Przepływ wód podziemnych w osadach fliszowych odbywa się w strefie spękanej i zeszczerelinowanej zgodnie z morfologią terenu, tzn. w kierunku dolin rzecznych.

Część obszaru gminy nie posiada interpretacji hydrogeologicznej, mimo iż występują w tych obszarach poziomy wodonośne. Rejonu te traktowane są jako obszary bezwodne, ponieważ nie spełniają przyjętych dla obszaru karpackiego kryteriów. Uważa się jednak, że w obszarach wydzielonych jako bezwodne, mogą istnieć miejsca, gdzie z pojedynczego ujęcia zlokalizowanego w obrębie utworów fliszowych można będzie uzyskać nawet powyżej 2 m³/h wody dobrej jakości.

W odniesieniu do jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) gmina Tymbark znajduje się w zasięgu jednostki PLGW2000150. JCWPd są jednostkami hydrogeologicznymi, które zostały wyodrębnione na podstawie systemów krążenia wód przypowierzchniowego poziomu wodonośnego. Zgodnie z *Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (2022)* zarówno stan jakościowy, jak i ilościowy JCWPd nr 150 jest dobry i nie ma ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Obszar gminy położony jest poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

Szata roślinna i fauna

Środowisko naturalne gminy Tymbark charakteryzuje się zachowaniem bogatej bioróżnorodności fauny i flory. Bogactwem gminy są lasy, które stanowią prawie 31% jej powierzchni³. W drzewostanie przeważa jodła, buk i świerk, rzadziej występuje wiąz, sosna, modrzew, jesion i brzoza. W poszyciu leśnym spotkać można

³ dane GUS za rok 2020

śnieżyczkę, krokusa i sasanę, a także lilię złotogłów, rosiczkę okrągłolistną, podkolana białego, peńnika siedmiogrodzkiego, przetacznika górskiego, paprotnicę górską, storczyki i zimowita jesiennego. Symbolem okolicznej roślinności jest dziewięciśń bezłodygowy, który porasta suche murawy i obrzeża lasów na terenach górzystych.

Lasy gminy są również siedzibą wielu gatunków zwierząt. Obok gatunków takich jak sarny i lisy, występują tutaj również borsuki, wilki i rysie. W lasach bytuje także wiele gatunków ptactwa, m.in. jarząbek i kilka gatunków dzięcioła. Wśród ptaków nocnych spotkać można rzadkiego już puchacza. Często występującymi gadami są: żmija zygzakowata, jaszczurka zwinka i padalec. Z płazów odnotowano obecność kumaka górskiego. W rejonie gminy Tymbark występują także cenne gatunki motyli: niepylak mnemozyna, wstęgówka jesionka czy paź żeglarz.

Powiązania ekologiczne

Sieć ogólnopolska korytarzy ekologicznych łączących obszary Natura 2000

Koncepcja korytarzy ekologicznych została przedstawiona w projekcie korytarzy ekologicznych łączących Europejską sieć Natura 2000 opracowanym na zlecenie Ministerstwa Środowiska pod redakcją Jędrzejewskiego. W ramach projektu wyznaczono spójną sieć, obejmującą zarówno wszystkie ważne obszary przyrodnicze (obszary węzłowe), jak i korytarze ekologiczne łączące je w ekologiczną całość. Korytarze wskazano przy uwzględnieniu łączności pomiędzy różnymi elementami siedliska przyrodniczego, a także dróg migracji zwierząt – posłużono się dostępnymi danymi o przemieszczaniu się dużych ssaków kopytnych (sarna, jeleń, dzik, łos) i drapieżnych (niedźwiedź, wilk, ryś). Wyróżniono 7 korytarzy głównych, z czego na terenie gminy Tymbark występują obszary znajdujące się w zasięgu:

- Korytarza Karpackiego (KK);
- Korytarza Południowego (KPd).

Główny Korytarz Karpacki przebiega przez Bieszczady, Beskid Niski, Beskid Sądecki, Pieniny aż do Tatr. Na całej swojej długości łączy się z częściami Karpat leżącymi po stronie ukraińskiej i słowackiej.

Główny Korytarz Południowy biegnie od Bieszczadów poprzez Góry Słonne, Pogórze Przemyskie, Pogórze Dynowskie, parki krajobrazowe: Czarnorzecko-Strzyżowski, Pasma Brzanki, Ciężkowicko-Rożnowski i Wiśnicko-Lipnicki, następnie przechodzi przez Beskid Wyspowy, Gorce, Beskid Makowski, Beskid Żywiecki, Beskid Śląski, Pogórze Śląskie, lasami w pobliżu zbiornika Goczałkowickiego, Lasy Pszczyńsko-Kobiórskie, aż do Lasów Rudzkich.

Baza danych przestrzennych o korytarzach ekologicznych w Małopolsce

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Krakowie w 2013 roku zrealizowała projekt pn. *Rozbudowa bazy danych przestrzennych o korytarzach ekologicznych w Małopolsce*, którego celem była identyfikacja kluczowych tras migracji zwierząt, roślin i grzybów w regionie Małopolski oraz budowa spójnego systemu powiązań ekologicznych pomiędzy biocentrami przyrodniczymi, w tym chronionymi w formie obszarów Natura 2000, parków narodowych i rezerwatów przyrody. W zakres projektu wchodziło uzupełnienie bazy danych przestrzennych o korytarzach ekologicznych o dane pochodzące z obowiązujących studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w celu określenia drożności oraz funkcjonalności najbardziej newralgicznych korytarzy w województwie, zapewniających równowagę przyrodniczą regionu oraz zachowujących jego różnorodność biologiczną.

W ramach powyższego projektu na terenie gminy Tymbark wyznaczono korytarze ekologiczne w postaci pasów terenu w zachodniej i centralnej części gminy (kierunek N-S) oraz wzdłuż jej południowej (kierunek W-E) i wschodniej (kierunek N-S) granicy. Wskazano także miejsca koncentracji dużych i średnich ssaków, stanowiące ich ostoje.

Korytarze ekologiczne, na podstawie studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, podzielono na kategorie:

- „0” - miejsce oznaczone w studium uwarunkowań lub miejscowym planie jako uniemożliwiające migrację zwierząt – np. tereny zabudowy mieszkaniowej, usług i produkcji, tereny eksploatacji, drogi szybkiego ruchu,

- „1” – miejsce oznaczone w studium uwarunkowań lub miejscowym planie jako umożliwiające migrację zwierząt - obejmujące tereny rolne, lasy, zadrzewienia, cieki wodne, wyznaczone korytarze ekologiczne oraz inne tereny niestanowiące przeszkody dla migracji zwierząt,
- „2” – niewielkie poligony z migracji lub koncentracji zwierząt wyznaczone w takim miejscu, że nie ma możliwości, w oparciu o dokumenty planistyczne, doprowadzenia do nich korytarza, lub też niewielkie poligony koncentracji zwierzyny zlokalizowane w pobliżu dużego korytarza,
- „3” – miejsca problematyczne np. ślepe korytarze, teoretycznie umożliwiające migrację zwierząt, ale nie łączące się z innymi korytarzami, czy miejscami koncentracji.

Formy ochrony przyrody

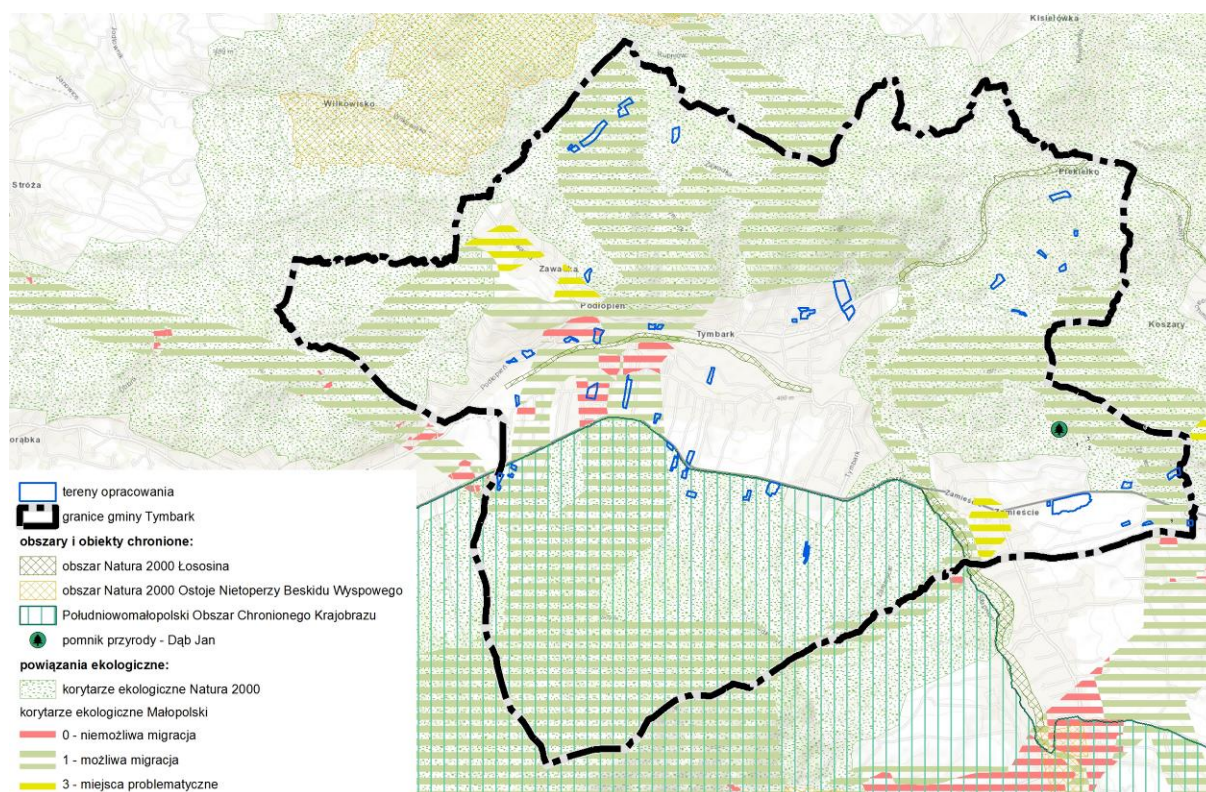
W granicach gminy Tymbark wyróżnia się następujące formy ochrony przyrody:

- obszar Natura 2000 – specjalny obszar ochrony siedlisk Łososina (PLH120087);
- Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu;
- pomnik przyrody - Dąb Jan.

Obszar Natura 2000 Łososina biegnie wzdłuż fragmentów doliny tej rzeki w centralnej, wschodniej i południowej części gminy, żaden z terenów opracowania nie znajduje się w granicach tego obszaru, część zlokalizowana jest w jego bliskim sąsiedztwie. Południowomałopolski OChk obejmuje południowy obszar gminy, w jego granicach znajduje się 13 terenów opracowania. Pomnik przyrody zlokalizowany jest we wschodniej części gminy, poza terenami opracowania.

Rysunek 5. Obszarowe i punktowe formy ochrony przyrody oraz powiązania ekologiczne w granicach gminy Tymbark i jej bezpośrednim sąsiedztwie

źródło: opracowanie własne na podstawie danych GDOŚ i RDOŚ



4.2 Charakterystyka obszarów objętych opracowaniem

Tereny 1a, 1b, 2a, 2b, 3, 4 (Podłopień)

Tereny 1a, 1b, 2a, 2b, 3, 4 położone są w granicach obrębu Podłopień. Powierzchnia omawianych terenów wynosi: 0,18 ha - teren 1a, 0,48 ha – teren 1b, 0,31 ha – teren 2a, 0,87 ha – teren 2b, 0,25 ha – teren 3

oraz 0,99 ha – teren 4.

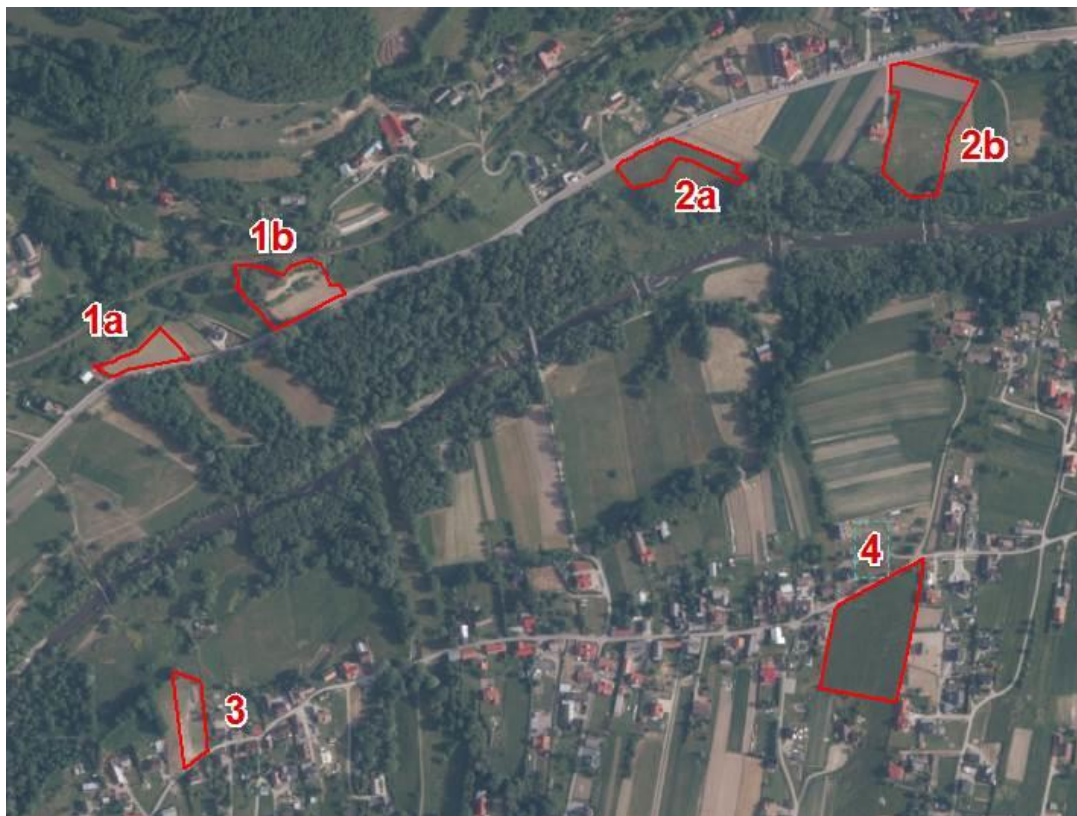
Tereny 1a i 1b zlokalizowane są na stoku zbocza doliny Łososiny, które budują łupki, margle i piaskowce. Tereny 2a, 2b, 3 i 4 to tereny stosunkowo płaskie. Teren 2a i 2b zbudowane są z glin, iłów, mułków, piasków i żwirów rzecznych tarasu nadzalewowego 2,0-5,0 m n. p. rzeki Łososiny, przy czym południowy skraj terenu 2b znajduje się w zasięgu tarasu zalewowego 1,0-2,0 m. n. p. rzeki. Tereny 3 i 4 budują głównie iły, mułki, gliny i żwiry rzeczne tarasów nadzalewowych 5,0 - 8,0 m n.p. rzeki.

W granicach terenów 1a, 1b, 2a, 2b, 3, 4 brak użytkowego piętra wodonośnego, położone są one w tzw. obszarze bezwodnym, dla którego nie przygotowano interpretacji hydrogeologicznej, gdyż nie spełniają przyjętych dla obszaru karpackiego kryteriów.

Wszystkie ww. tereny to tereny niezabudowane, częściowo uprawiane rolniczo, częściowo stanowiące trawiaste łąki lub nieużytki. Jedynie północny fragment terenu 1b, południowy fragment terenu 2b oraz północne obrzeża terenów 3 i 4 porastają drzewa. W granicach omawianych terenów brak wód powierzchniowych. Nie występują gleby chronione (I-III klasy bonitacji).

Rysunek 6. Obszar opracowania – teren 1a, 1b, 2a, 2b, 3, 4

źródło: opracowanie własne na podstawie ortofotomapy



Na ww. terenach nie występują obiekty ani obszary chronione na mocy ustawy o przyrodzie, przy czym w ich stosunkowo bliskim sąsiedztwie – szczególnie terenu 2a i 2b - znajduje się obszar Natura 2000 *Łososina* (ok. 70 m na południe od terenu 2a i ok. 15 m na południe od terenu 2b). Ponadto tereny 2a, 2b, 3 i 4 położone są w granicach korytarzy ekologicznych wyznaczonych w ramach projektu *Rozbudowa bazy danych przestrzennych o korytarzach ekologicznych w Małopolsce*, przy czym cały teren 2a i 4 oraz północna część terenu 2b oznaczone zostały jako obszary uniemożliwiające migrację zwierząt, jedynie południowa część terenu 2b i niewielki fragment terenu 3 wskazane zostały jako teren umożliwiający migrację zwierząt - obejmujący tereny rolne, zadrzewienia, wyznaczone korytarze ekologiczne oraz inne tereny niestanowiące przeszkody dla migracji zwierząt.

Na terenie 1a, 2a, 3 i 4 brak jest specyficznych zagrożeń środowiska (osuwiska, tereny zagrożone

powodzią). W przypadku terenu 1b jego wschodnia część położona jest w granicach terenu zagrożonego ruchami masowymi o numerze identyfikacyjnym 1390⁴. Ruchy masowe ziemi to powstające naturalnie lub na skutek działalności człowieka osuwanie, spęszywanie lub obrywanie powierzchniowych warstw skał, zwietrzliny i gleb. W przypadku terenu 2b, jego południowo-wschodni skraj położony jest w obszarze zagrożonym powodzią, której prawdopodobieństwo wystąpienia jest niskie i wynosi raz na 500 lat.

Tereny 5a, 5b (Podłpień) oraz 6a, 6b, 6c (Tymbark)

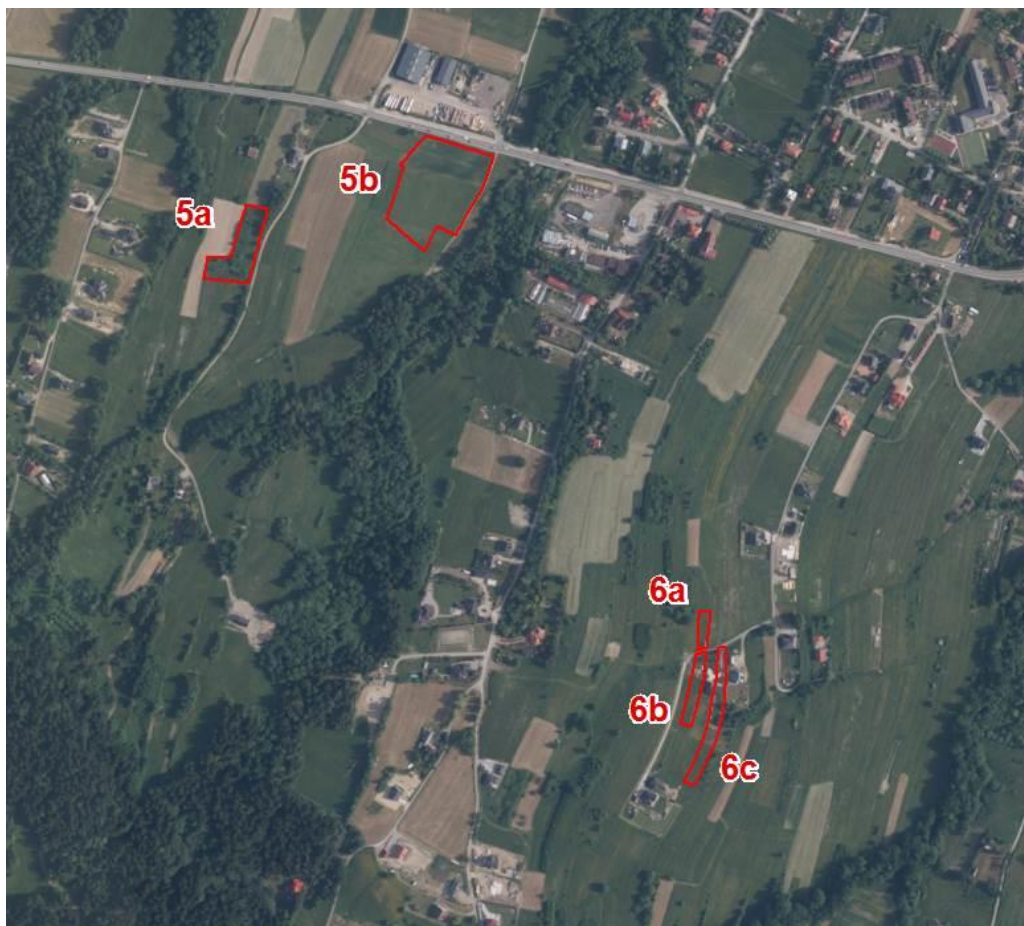
Tereny 5a i 5b położone są w granicach obrębu Podłpień, zaś tereny 6a, 6b i 6c położone są w granicach obrębu Tymbark. Powierzchnia omawianych terenów wynosi: 0,33 ha - teren 5a, 1,06 ha – teren 5b, 0,06 ha – teren 6a, 0,12 ha – teren 6b oraz 0,23 ha – teren 6c.

Omawiane tereny zlokalizowane są na łagodnych stokach górskich opadających w kierunku północno-wschodnim, ku dolinom rzeki Łososiny i Słopiczanki. Budują je łupki i piaskowce.

W granicach terenów 5a, 5b, 6a, 6b i 6c brak użytkowego piętra wodonośnego, położone są one w tzw. obszarze bezwodnym, dla którego nie przygotowano interpretacji hydrogeologicznej, gdyż nie spełniają przyjętych dla obszaru karpackiego kryteriów.

Rysunek 7. Obszar opracowania – teren 5a, 5b, 6a, 6b, 6c

źródło: opracowanie własne na podstawie ortofotomapy



Tereny 5a, 5b, 6a, 6b oraz południowa część terenu 6c to tereny niezabudowane, częściowo uprawiane rolniczo, częściowo stanowiące trawiaste łąki lub nieużytki. Jedynie północna część terenu 6c stanowi teren zagospodarowany, na którym znajduje się fragment budynku mieszkalnego wraz z otaczającą go zielenią urządzonej w postaci koszonych trawników oraz nasadzeń roślin ozdobnych i żywotników (tuj). Teren 5b sąsiaduje bezpośrednio z drogą krajową nr 28. W granicach wszystkich omawianych terenów brak wód

⁴ numer identyfikacyjny z bazy danych Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej (SOPO)

powierzchniowych. Nie występują gleby chronione (I-III klasy bonitacji).

Ww. tereny znajdują się w zasięgu Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Inne obszary ani obiekty chronione na mocy ustawy o ochronie przyrody nie występują. Ponadto tereny te położone są w zasięgu obszaru węzłowego *Gorce* (GKK-5), stanowiącego część Głównego Korytarza Karpackiego (KK).

W granicach omawianych terenów brak jest specyficznych zagrożeń środowiska (osuwiska, tereny zagrożone powodzią), choć w odległości ok. 20 m na wschód od terenu 5b wyznaczono obszar zagrożony ruchami masowymi o numerze identyfikacyjnym 1394.

Tereny 7, 8a, 8b, 8c, 8d, 8e (Podłopień)

Tereny 7, 8a, 8b, 8c, 8d, 8e położone są w granicach obrębu Podłopień. Ich powierzchnia wynosi ok.: 0,32 ha - teren 7, 0,24 ha – teren 8a, 0,52 ha – teren 8b, 0,50 ha – teren 8c, 0,34 ha – teren 8d oraz 0,38 ha – teren 8e.

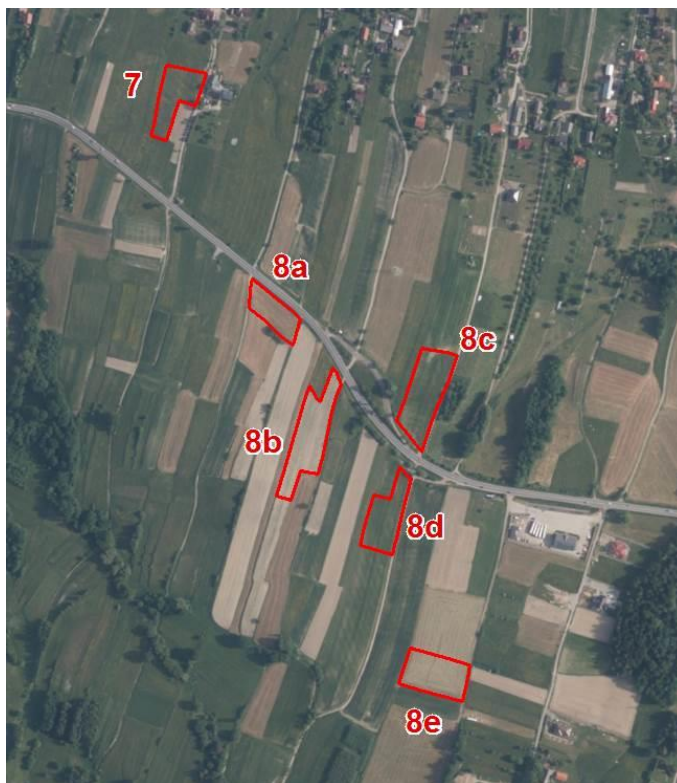
Omawiane tereny zlokalizowane są na powierzchni słabo nachylonych stoków górskich opadających w kierunku północnym, ku dolinie rzeki Łososiny. Z wyjątkiem terenu 7, który budują deluwialno-soliflukcyjne gliny z rumoszem skalnym, wszystkie pozostałe tereny położone są na powierzchniach utworzonych z łupków i piaskowców.

W granicach terenów 7, 8a, 8b, 8c, 8d i 8e brak użytkowego piętra wodonośnego, położone są one w tzw. obszarze bezwodnym, dla którego nie przygotowano interpretacji hydrogeologicznej, gdyż nie spełniają przyjętych dla obszaru karpackiego kryteriów.

Wszystkie ww. tereny to tereny niezabudowane, teren 7 stanowi trawiaste łąki, natomiast tereny 8a-e są to grunty orne. Tereny te sąsiadują bezpośrednio z drogą krajową nr 28. W granicach omawianych terenów brak wód powierzchniowych. Nie występują gleby chronione (I-III klasy bonitacji).

Rysunek 8. Obszar opracowania – teren 7, 8a, 8b, 8c, 8d, 8e

źródło: opracowanie własne na podstawie ortofotomapy



Teren 8a, 8b, 8d i 8e znajdują się w zasięgu Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Inne obszary ani obiekty chronione na mocy ustawy o ochronie przyrody nie występują. Ponadto tereny te położone są w zasięgu obszaru węzłowego *Gorce* (GKK-5), stanowiącego część Głównego Korytarza Karpackiego (KK). Teren 7 i 8c położone są poza obszarami chronionymi na mocy ustawy o ochronie przyrody,

przy czym teren 7 leży w granicach korytarzy ekologicznych wyznaczonych w ramach projektu *Rozbudowa bazy danych przestrzennych o korytarzach ekologicznych w Małopolsce* w zasięgu obszaru umożliwiającego migrację zwierząt - obejmującego tereny rolne, zadrzewienia, wyznaczone korytarze ekologiczne oraz inne tereny niestanowiące przeszkody dla migracji zwierząt.

W granicach omawianych terenów brak jest specyficznych zagrożeń środowiska (osuwiska, tereny zagrożone powodzią).

Tereny 9a, 9b (Tymbark) oraz 10, 11 (Podłopień)

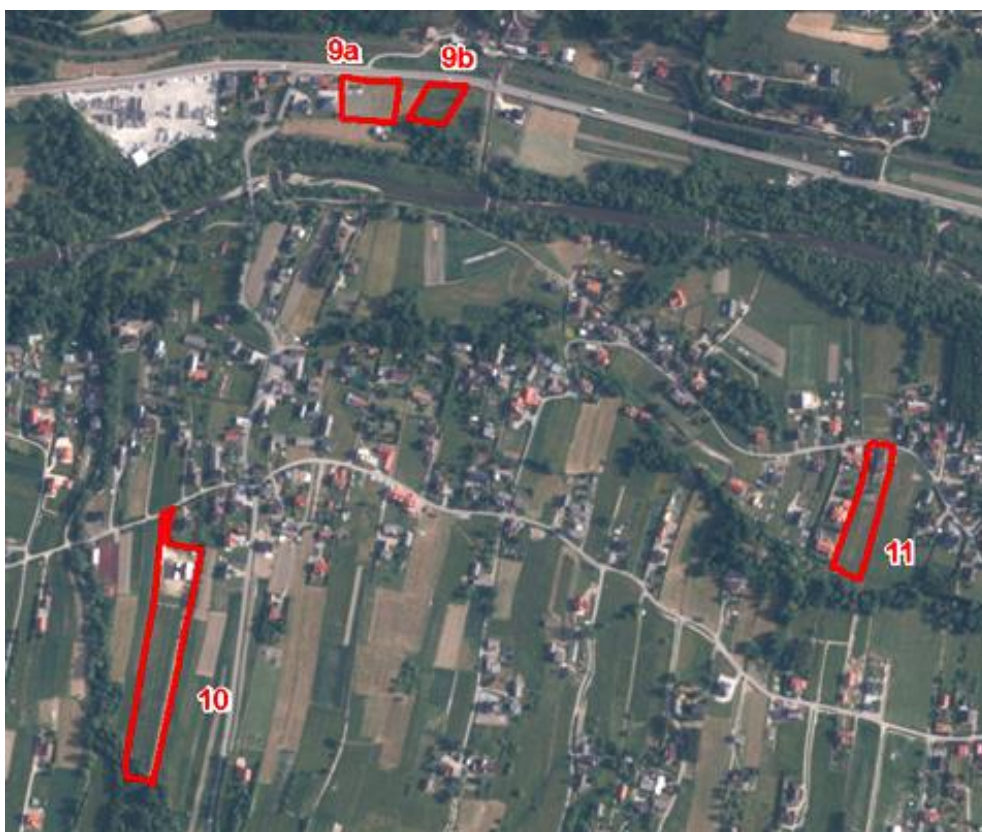
Tereny 9a i 9b położone są w granicach obrębu Tymbark, zaś tereny 10 i 11 położone są w granicach obrębu Podłopień. Powierzchnia omawianych terenów wynosi: 0,28 ha - teren 9a, 0,18 ha – teren 9b, 1,09 ha – teren 10 oraz 0,45 ha – teren 11.

Tereny 9a, 9b i 11 zbudowane są z glin, iłów, mułków, piasków i żwirów rzecznych tarasu nadzalewowego 2,0-5,0 m n. p. rzeki Łososiny, przy czym południowy skraj terenu 9a i 9b znajduje się w zasięgu tarasu zalewowego 1,0-2,0 m. n. p. rzeki. Teren 10 budują głównie ily, mułki, gliny i żwiry rzeczne tarasów nadzalewowych 5,0 - 8,0 m n.p. rzeki.

W granicach omawianych terenów brak użytkowego piętra wodonośnego, położone są one w tzw. obszarze bezwodnym, dla którego nie przygotowano interpretacji hydrogeologicznej, gdyż nie spełniają przyjętych dla obszaru karpackiego kryteriów.

Rysunek 9. Obszar opracowania – teren 9a, 9b, 10, 11

źródło: opracowanie własne na podstawie ortofotomapy



Tereny 9a, 9b oraz południowe części terenów 10 i 11 to tereny niezabudowane, częściowo uprawiane rolniczo, częściowo stanowiące trawiaste łąki. Na terenie 9b znajduje się fragment lasu, zaś w południowej części terenu 10 znajdują się zadrzewienia. Północne części terenów 10 i 11 stanowią tereny zagospodarowane, na których znajdują się budynki mieszkalne wraz z otaczającą je zielenią urządzoną w postaci koszonych trawników oraz nasadzeń roślin ozdobnych. Ponadto południową granicę terenu 10 wyznacza ciek wodny, przy czym w granicach samego terenu 10, jak i wszystkich omawianych wyżej terenów brak wód powierzchniowych. Nie występują gleby chronione (I-III klasy bonitacji).

Na ww. terenach nie występują obiekty ani obszary chronione na mocy ustawy o przyrodzie, przy czym w odległości ok 40-50 m na południe od terenu 9a i 9b znajduje się obszar Natura 2000 *Łososina*. Ponadto tereny 9a, 9b i 10 położone są w granicach korytarzy ekologicznych wyznaczonych w ramach projektu *Rozbudowa bazy danych przestrzennych o korytarzach ekologicznych w Małopolsce*, w zasięgu obszarów umożliwiających migrację zwierząt - obejmujących tereny rolne, zadrzewienia oraz inne tereny niestanowiące przeszkody dla migracji zwierząt.

Na terenach 9a, 9b, 10 i 11 brak specyficznych zagrożeń środowiska (osuwiska, tereny zagrożone powodzią). W odległości ok. 50 m na północ od terenów 9a i 9b wyznaczono osuwisko nieaktywne o numerze identyfikacyjnym 8340 oraz obszar zagrożony ruchami masowymi o numerze identyfikacyjnym 1391. Te dwa tereny sąsiadują także z terenami zagrożonymi powodzią ze strony rzeki Łososiny, choć same leżą poza obszarem zagrożenia.

Tereny 12, 13, 14a, 14b, 15 (Zamieście)

Tereny 12, 13, 14a, 14b i 15 położone są w granicach obrębu Zamieście, tuż przy granicy z gminą Limanowa. Powierzchnia omawianych terenów wynosi: 0,64 ha – teren 12, 0,44 ha - teren 13, , 0,18 ha – teren 14a, 0,19 ha – teren 14b oraz 0,23 ha – teren 15.

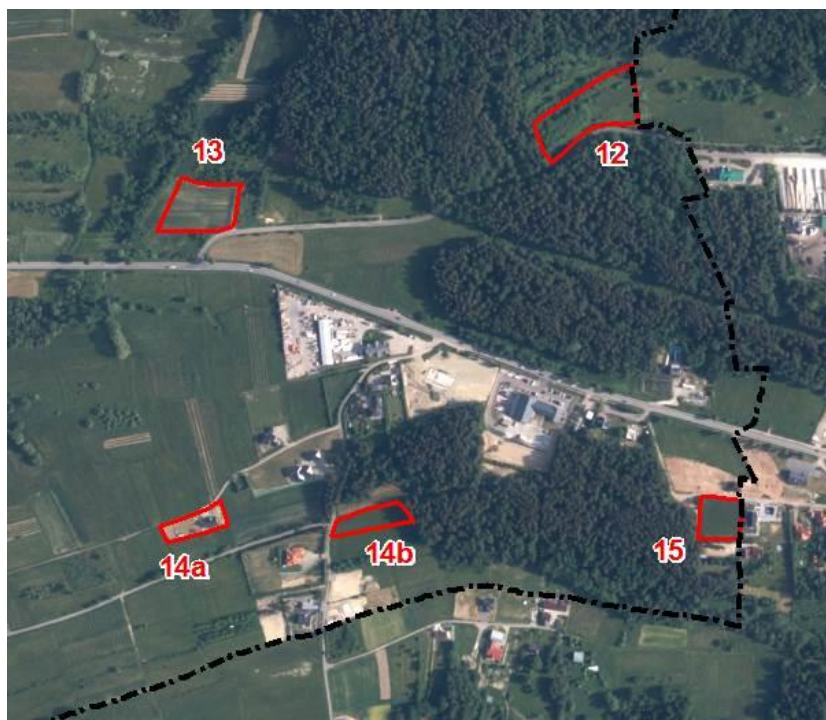
Omawiane tereny zlokalizowane są na stokach górskich opadających ku drodze krajowej nr 28, w kierunku południowym (tereny 12 i 13) oraz północnym (tereny 14a, 14b i 15). Stoki budują głównie łupki i piaskowce, częściowo także margle.

W granicach ww. terenów brak użytkowego piętra wodonośnego, położone są one w tzw. obszarze bezwodnym, dla którego nie przygotowano interpretacji hydrogeologicznej, gdyż nie spełniają przyjętych dla obszaru karpackiego kryteriów.

Tereny 12, 13, 14b i 15 to tereny niezabudowane, częściowo uprawiane rolniczo, częściowo stanowiące trawiaste łąki lub nieużytki. Nieużytki znajdujące się na terenie 12 są obecnie w znacznej części zadrzewione na skutek zachodzącej na tym obszarze naturalnej sukcesji. Teren 14a stanowi obecnie teren zagospodarowany, na którym znajduje się budynek mieszkalny z mniejszymi budynkami towarzyszącymi oraz otaczającą go zielenią urządzoną w postaci trawników. Teren 13 znajduje się w bliskim sąsiedztwie drogi krajowej nr 28. W granicach wszystkich omawianych terenów brak wód powierzchniowych. Nie występują gleby chronione (I-III klasy bonitacji).

Rysunek 10. Obszar opracowania – teren 12, 13, 14a, 14b, 15

źródło: opracowanie własne na podstawie ortofotomapy



Na omawianych terenach nie występują obiekty ani obszary chronione na mocy ustawy o ochronie przyrody. Tereny 12 i 13 położone są w zasięgu korytarza ekologicznego *Beskid Wyspowy - Dolina Dunajca* (Kpd-13A), stanowiącego korytarz uzupełniający Głównego Korytarza Południowego (Kpd). Tereny 12 i 15 oraz część terenu 14b położone są w granicach korytarzy ekologicznych wyznaczonych w ramach projektu *Rozbudowa bazy danych przestrzennych o korytarzach ekologicznych w Małopolsce*, w zasięgu obszarów umożliwiających migrację zwierząt - obejmujących tereny rolne, zadrzewienia, wyznaczone korytarze ekologiczne oraz inne tereny niestanowiące przeszkody dla migracji zwierząt.

Na terenach 12, 13, 14a, 14b i 15 brak specyficznych zagrożeń środowiska (osuwiska, tereny zagrożone powodzią).

Tereny 16a, 16b (Zamieście)

Tereny 16a i 16b położone są w granicach obrębu Zamieście. Powierzchnia omawianych terenów wynosi: 0,11ha - teren 16a oraz 4,49 ha – teren 16b.

Są to tereny stosunkowo płaskie. Budują je głównie gliny i gliny z rumoszem skalnym deluwialno-soliflukcyjne stanowiące osady deluwialne (zmywów powierzchniowych), jedynie pas wzdłuż południowej granicy terenu 7b budują piaskowce oraz łupki (warstwy z Jaworzynki).

W granicach terenów 16a i 16b brak użytkowego piętra wodonośnego, położone są one w tzw. obszarze bezwodnym, dla którego nie przygotowano interpretacji hydrogeologicznej, gdyż nie spełnia przyjętych dla obszaru karpackiego kryteriów.

Tereny 16a i 16b to tereny niezabudowane, częściowo uprawiane rolniczo, częściowo stanowiące trawiaste łąki lub nieużytki oraz tereny zadrzewione. Teren 16a oraz część terenu 16b to także sady. Omawiane tereny znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej nr 28. W granicach obu terenów brak wód powierzchniowych. Nie występują gleby chronione (I-III klasy bonitacji).

Na terenach tych nie występują obiekty ani obszary chronione na mocy ustawy o przyrodzie. Położone są one także poza zasięgiem korytarzy ekologicznych.

Na terenach 16a i 16b brak specyficznych zagrożeń środowiska (osuwiska, tereny zagrożone powodzią).

Rysunek 11. Obszar opracowania – teren 16a, 16b

źródło: opracowanie własne na podstawie ortofotomapy



Tereny 17a, 17b, 17c, 18a, 18b (Tymbark)

Tereny 17a, 17b, 17c, 18a i 18b położone są w granicach obrębu Tymbark. Ich powierzchnia wynosi: 0,10 ha - teren 17a, 0,23 ha – teren 17b, 0,67 ha – teren 17c, 2,52 ha – teren 18a oraz 0,73 ha – teren 18b.

Tereny 17a, 17b, 17c i 18b to tereny stosunkowo płaskie. Tereny 17a-c budują głównie gliny i gliny

z rumoszem skalnym deluwialno-soliflukcyjne stanowiące osady deluwialne (zmywów powierzchniowych). Teren 18a ma bardziej urozmaiconą rzeźbę, budują go piaskowce i łupki (warstwy magurskie - piaskowce z Wątkowej, warstwy z Małostowa, łupki z Budzowa). Teren 18b budują zaś ility, mułki, gliny i żwiry rzeczne tarasów nadzalewowych 5,0 - 8,0 m n.p. rzeki.

W granicach omawianych terenów brak użytkowego piętra wodonośnego, położone są one w tzw. obszarze bezwodnym, dla którego nie przygotowano interpretacji hydrogeologicznej, gdyż nie spełnia przyjętych dla obszaru karpackiego kryteriów.

Tereny 17a, 17b, 17c oraz część terenu 18a to tereny zagospodarowane, na których znajdują się budynki mieszkalne lub mieszkalno-usługowe z otaczającą je zielenią urządzoną i zadrzewieniami. Teren 18a to także teren częściowo uprawiany rolniczo, częściowo stanowiący trawiaste łąki, nieużytki oraz sady. Teren 18b stanowi natomiast grunty orne. W granicach omawianych terenów brak wód powierzchniowych. Nie występują gleby chronione (I-III klasy bonitacji).

Na terenach 17a, 17b, 17c, 18a i 18b nie występują obiekty ani obszary chronione na mocy ustawy o ochronie przyrody. Położone są one także w większości poza zasięgiem korytarzy ekologicznych, jedynie północny skraj terenu 18a położony jest w zasięgu korytarza ekologicznego *Beskid Wyspowy - Dolina Dunajca* (KPd-13A), stanowiącego korytarz uzupełniający Głównego Korytarza Południowego (KPd).

Na ww. terenach brak specyficznych zagrożeń środowiska (osuwiska, tereny zagrożone powodzią).

Rysunek 12. Obszar opracowania – teren 17a, 17b, 17c, 18a, 18b

źródło: opracowanie własne na podstawie ortofotomapy



Tereny 19, 20, 21a, 21b (Piekietko)

Tereny 19, 20, 21a i 21b położone są w granicach obrębu Piekietko. Ich powierzchnia wynosi: 0,89 ha - teren 19, 0,13 ha – teren 20, 0,22 ha – teren 21a oraz 0,28 ha – teren 21b.

Są to tereny stosunkowo płaskie. Teren 19 położony jest na tarasie nadzalewowym 2,0-5,0 m n. p. rzeki Łososiny, który budują gliny, ility, mułki, piaski i żwiry rzeczne. Tereny 20, 21a i 21b zlokalizowane są na stokach górskich zbudowanych z piaskowców i łupków (warstwy magurskie - piaskowce z Wątkowej).

W granicach ww. terenów występuje trzeciorzędowy poziom wodonośny, stanowiący główne piętro użytkowe, przy czym jest ono słabo rozpoznane. Zasilanie tego poziomu wodonośnego odbywa się w drodze bezpośredniej infiltracji opadów atmosferycznych. Miąższość warstwy wodonośnej wynosi około 15 m, a wydajność potencjalna - 2-5 m³/h. Jest to obszar o średnim stopniu zagrożenia zanieczyszczeniem – stanowi

tereny o niskiej odporności, ale ograniczonej dostępności poziomu głównego, bez ognisk zanieczyszczeń.

Teren 19 i 20 to obecnie tereny w większości zagospodarowane. Teren 19 to teren o nawierzchni szutrowej, wykorzystywany m.in. jako parking dla naczep. W jego granicach znajduje się także niewielki budynek. Pozostała część terenu porośnięta jest roślinnością trawiastą (wzdłuż południowej granicy), a także roślinnością ruderalną i wydepczyskową (część północno-zachodnia). Teren 20 to teren częściowo zabudowany, na którym znajduje się fragment budynku mieszkalnego z mniejszym budynkiem towarzyszącym oraz otaczającą je zielenią urządzoną w postaci koszonych trawników. Pozostała część stanowi tereny zadrzewione oraz grunty orne. Tereny 21a i 21b to tereny niezabudowane, częściowo uprawiane rolniczo, częściowo stanowiące nieużytki. W granicach terenu 21b znajduje się także sad. W granicach omawianych terenów brak wód powierzchniowych. Nie występują gleby chronione (I-III klasy bonitacji).

Na ww. terenach nie występują obiekty ani obszary chronione na mocy ustawy o przyrodzie. Tereny te położone są w zasięgu korytarza ekologicznego *Beskid Wyspowy - Dolina Dunajca* (Kpd-13A), stanowiącego korytarz uzupełniający Głównego Korytarza Południowego (Kpd).

Niewielki południowo-zachodni fragment terenu 19 położony jest w granicach nieaktywnego osuwiska nr 8319. Osuwiska nieaktywne obejmują tereny, na których w przeciągu co najmniej 50 ostatnich lat nie stwierdzono wyraźnych śladów przemieszczeń. Nie oznacza to jednak, że obszary te nie podlegają procesom osuwiskowym. Teren ten sąsiaduje także z osuwiskiem aktywnym okresowo o numerze identyfikacyjnym 8322. W granicach pozostałych omawianych terenów brak jest specyficznych zagrożeń środowiska (osuwiska, tereny zagrożone powodzią).

Rysunek 13. Obszar opracowania – teren 19, 20, 21a, 21b

źródło: opracowanie własne na podstawie ortofotomapy



Tereny 22a, 22b, 22c, 22d (Zawadka)

Tereny 22a, 22b, 22c i 22d położone są w granicach obrębu Zawadka. Ich powierzchnia wynosi: 0,12 ha - teren 22a, 0,30 ha – teren 22b, 1,70 ha – teren 22c oraz 1,09 ha – teren 22d.

Są to tereny stosunkowo płaskie, zbudowane z margli, łupków czerwonych i piaskowców.

W granicach ww. terenów brak użytkowego piętra wodonośnego, położone są one w tzw. obszarze bezwodnym, dla którego nie przygotowano interpretacji hydrogeologicznej, gdyż nie spełniają przyjętych dla obszaru karpackiego kryteriów.

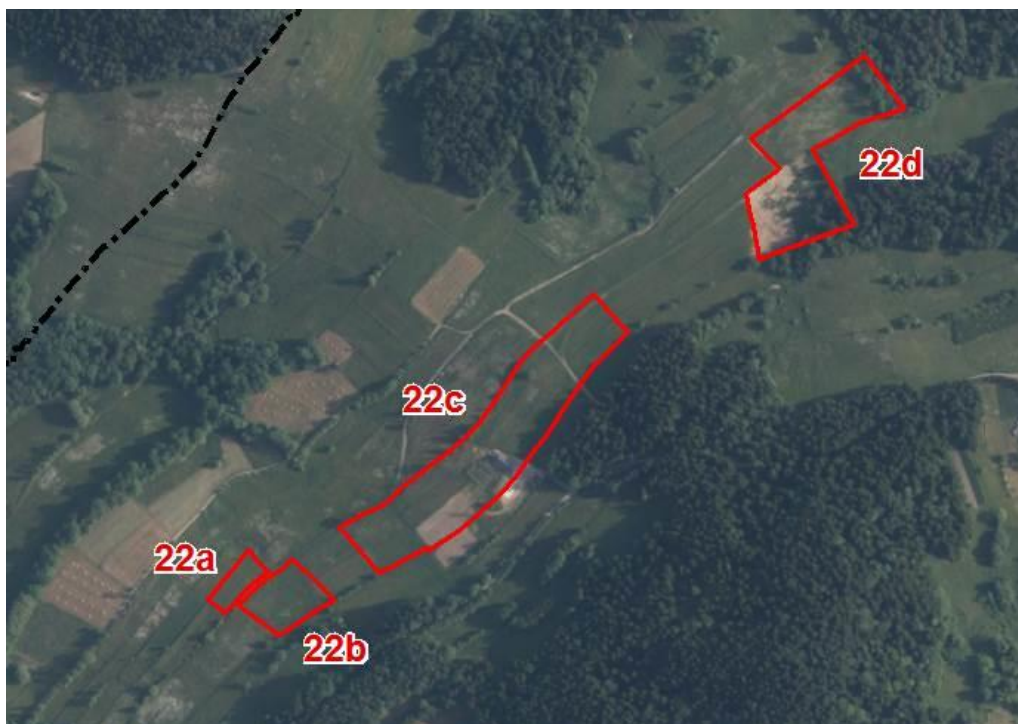
Tereny 22a, 22b, 22c i 22d to tereny w większości niezabudowane, głównie uprawiane rolniczo. Na terenie 22c znajduje się fragment zagospodarowany, na którym stoi budynek mieszkalny. Na terenie 22d znajdują się tereny podmokłe, stanowiące nieużytki, oraz niewielkie fragmenty leśne. W granicach wszystkich omawianych terenów brak wód powierzchniowych. Nie występują gleby chronione (I-III klasy bonitacji).

Na ww. terenach nie występują obiekty ani obszary chronione na mocy ustawy o przyrodzie. Tereny te położone są w zasięgu korytarza ekologicznego *Beskid Wyspowy - Dolina Dunajca* (Kpd-13A), stanowiącego korytarz uzupełniający Głównego Korytarza Południowego (Kpd) oraz w granicach korytarzy ekologicznych wyznaczonych w ramach projektu *Rozbudowa bazy danych przestrzennych o korytarzach ekologicznych w Małopolsce*, w zasięgu obszaru umożliwiającego migrację zwierząt - obejmującego tereny rolne, zadrzewienia, wyznaczone korytarze ekologiczne oraz inne tereny niestanowiące przeszkody dla migracji zwierząt.

Teren 22d położony jest w granicach aktywnego okresowo osuwiska nr 8273 oraz obszaru zagrożonego ruchami masowymi o numerze identyfikacyjnym 1387. Osuwiska okresowo aktywne to tereny objęte procesem osuwania, w których stwierdzono ślady niedawnych przemieszczeń grawitacyjnych. W takich obszarach bardzo prawdopodobne jest ponowne uaktywnienie się osuwiska. Teren 22a i 22c sąsiaduje także z osuwiskami aktywnymi okresowo o numerach identyfikacyjnych 8267, 8268 i 8272. W granicach omawianych terenów brak innych specyficznych zagrożeń środowiska (tereny zagrożone powodzią).

Rysunek 14. Obszar opracowania – teren 22a, 22b, 22c, 22d

źródło: opracowanie własne na podstawie ortofotomapy



Teren 23 (Zawadka)

Teren 23 położony jest w granicach obrębu Zawadka. Jego powierzchnia wynosi ok. 0,71 ha.

Jest to teren zbudowany z glin, iłów, rumoszków skalnych i gładów (pakiety osuniętego fliszu) koluwalnych, stanowiących osady osuwiskowe.

W granicach omawianego terenu brak użytkowego piętra wodonośnego, położony jest on w tzw. obszarze bezwodnym, dla którego nie przygotowano interpretacji hydrogeologicznej, gdyż nie spełnia przyjętych dla obszaru karpackiego kryteriów.

Jest to teren niezabudowany, stanowiący tereny rolne i nieużytki, częściowo zadrzewione w wyniku naturalnej sukcesji. W granicach ww. terenu brak wód powierzchniowych. Nie występują gleby chronione (I-III klasy bonitacji).

Na terenie 23 nie występują obiekty ani obszary chronione na mocy ustawy o przyrodzie. Teren ten położony jest w zasięgu korytarza ekologicznego *Beskid Wyspowy - Dolina Dunajca* (KpD-13A), stanowiącego korytarz uzupełniający Głównego Korytarza Południowego (KpD).

Cały teren 23 położony jest w granicach nieaktywnego osuwiska o numerze identyfikacyjnym 8276. W granicach omawianego terenu brak innych specyficznych zagrożeń środowiska (tereny zagrożone powodzią).

Rysunek 15. Obszar opracowania – teren 23

źródło: opracowanie własne na podstawie ortofotomapy



Teren 24 (Piekietko) oraz 25a, 25b (Tymbark)

Teren 24 położony jest w granicach obrębu Piekietko, tereny 25a i 25b w granicach obrębu Tymbark. Ich powierzchnia wynosi: 0,76 ha - teren 26, 0,06 ha – teren 25a oraz 0,13 ha – teren 25b.

Omawiane tereny zlokalizowane są na stokach górskich zbudowanych z piaskowców, margli i łupków (warstwy magurskie - piaskowce z Wątkowej, warstwy z Małostowa – łupki z Budzowa, łupki z Zembrzyc).

W granicach ww. terenów występuje trzeciorzędowy poziom wodonośny, stanowiący główne piętro użytkowe, przy czym jest ono słabo rozpoznane. Zasilanie tego poziomu wodonośnego odbywa się w drodze bezpośredniej infiltracji opadów atmosferycznych. Miąższość warstwy wodonośnej wynosi około 15 m, a wydajność potencjalna - 2-5 m³/h. Jest to obszar o średnim stopniu zagrożenia zanieczyszczeniem – stanowi tereny o niskiej odporności, ale ograniczonej dostępności poziomu głównego, bez ognisk zanieczyszczeń.

Tereny 24, 25a i 25b to tereny w większości niezabudowane, częściowo uprawiane rolniczo, częściowo stanowiące trawiaste łąki lub nieużytki oraz tereny zadrzewione. W terenie 24 znajdują się fragmenty zagospodarowane, szutrowe. W granicach wszystkich omawianych terenów brak wód powierzchniowych. Nie występują gleby chronione (I-III klasy bonitacji).

Na ww. terenach nie występują obiekty ani obszary chronione na mocy ustawy o ochronie przyrody. Tereny te położone są w zasięgu korytarza ekologicznego *Beskid Wyspowy - Dolina Dunajca* (Kpd-13A), stanowiącego korytarz uzupełniający Głównego Korytarza Południowego (Kpd).

Północno-wschodnia część terenu 24 położona jest w granicach nieaktywnego osuwiska nr 8315. Poza tym w granicach omawianych terenów brak innych specyficznych zagrożeń środowiska (tereny zagrożone powodzią).

Rysunek 16. Obszar opracowania – teren 24, 25a, 25b

źródło: opracowanie własne na podstawie ortofotomapy



Teren 26a, 26b, 26c (Podłopień)

Tereny 26a, 26b, 26c położone są w granicach obrębu Podłopień, a ich powierzchnia wynosi: 0,46 ha - teren 26a, 0,11 ha - teren 26b oraz 0,20 ha - teren 26c. Są to tereny położone na powierzchni spłaszczeń i słabo nachylonych stoków z pokrywą soliflukcyjno-deluwialną utworzoną z glin z rumoszem skalnym. Tylko południowy fragment terenu 26a budują łupki i piaskowce.

W granicach ww. terenów brak użytkowego piętra wodonośnego, położone są one w tzw. obszarze bezwodnym, dla którego nie przygotowano interpretacji hydrogeologicznej, gdyż nie spełniają przyjętych dla obszaru karpackiego kryteriów.

Teren 26a to głównie teren zagospodarowany, stanowiący część kompleksu stacji paliw. Składają się na niego powierzchnie utwardzone i szutrowe. Znajduje się na nim także część zadaszanej wiaty. Pozostałą, południową część terenu stanowią dawne nieużytki, obecnie porośnięte głównie roślinnością ruderalną. W części zachodniej terenu znajduje się pas zadrzewień, gdzie dominuje brzoza. W granicach terenu brak wód powierzchniowych. Nie występują gleby chronione (I-III klasy bonitacji).

Teren 26b to niezabudowany teren łąk z roślinnością trawiastą na glebach IV klasy bonitacji. Brak wód powierzchniowych.

Teren 26c to teren utwardzony przy pomocy płyt betonowych, użytkowany jako parking dla samochodów ciężarowych i naczep. W granicach terenu znajdują się także niewielkie blaszane budynki. Brak

wód powierzchniowych. Nie występują gleby chronione (I-III klasy bonitacji).

Tereny 26a, 26b, 26c znajdują się w zasięgu Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Inne obszary ani obiekty chronione na mocy ustawy o ochronie przyrody nie występują. Południowa część terenu 26a położona jest w zasięgu obszaru węzłowego *Gorce* (GKK-5), stanowiącego część Głównego Korytarza Karpackiego (KK). Tereny 26a, 26b, 26c leżą także w granicach korytarza ekologicznych wyznaczonych w ramach projektu *Rozbudowa bazy danych przestrzennych o korytarzach ekologicznych w Małopolsce*, gdzie omawiane tereny wskazano jako tereny umożliwiające migrację zwierząt - obejmujące zadrzewienia, wyznaczone korytarze ekologiczne oraz inne tereny niestanowiące przeszkody dla migracji zwierząt.

Na terenie 26a, 26b, 26c brak jest specyficznych zagrożeń środowiska (osuwiska, tereny zagrożone powodzią).

Rysunek 17. Obszar opracowania – teren 26a, 26b, 26c

źródło: opracowanie własne na podstawie ortofotomapy



Teren 27 (Zawadka)

Wieś Zawadka położona jest w północno-zachodniej części gminy i obejmuje grunty o powierzchni 340,15 ha. Powierzchnia terenu 27 opracowania wynosi ok. 0,41 ha. Jest to teren opadający znacząco w kierunku południowo-zachodnim. Budują go gliny, iły, rumosze skalne i głązy koluwalne, stanowiące osady koluwalne (osuwiskowe, soliflukcyjne).

W granicach terenu 27 występuje trzeciorzędowy poziom wodonośny, stanowiący na tym terenie główne piętro użytkowe, przy czym jest ono słabo rozpoznane. Zasilanie tego poziomu wodonośnego odbywa się w drodze bezpośredniej infiltracji opadów atmosferycznych. Miąższość warstwy wodonośnej wynosi około 15 m, a wydajność potencjalna - 2-5 m³/h. Jest to obszar o średnim stopniu zagrożenia zanieczyszczeniem – stanowi teren o niskiej odporności, ale ograniczonej dostępności poziomu głównego, bez ognisk zanieczyszczeń.

Teren 27 to teren niezabudowany, porośnięty luźno drzewami liściastymi na użytkach rolnych. W jego granicach brak wód powierzchniowych. Nie występują gleby chronione (I-III klasy bonitacji).

Na terenie 27 nie występują obiekty ani obszary chronione na mocy ustawy o przyrodzie. Teren ten położony jest w zasięgu leśnego korytarza ekologicznego *Beskid Wyspowy - Dolina Dunajca* (Kpd-13A), stanowiącego korytarz uzupełniający Głównego Korytarza Południowego (Kpd).

Teren 27 położony jest w granicach nieaktywnego osuwiska nr 8296. Osuwiska nieaktywne obejmują

tereny, na których w przeciągu co najmniej 50 ostatnich lat nie stwierdzono wyraźnych śladów przemieszczeń. Nie oznacza to jednak, że obszary te nie podlegają procesom osuwiskowym.

Na terenie 27 brak innych specyficznych zagrożeń środowiska (tereny zagrożone powodzią).

Rysunek 18. Obszar opracowania – teren 27

źródło: opracowanie własne na podstawie ortofotomapy



4.3 Jakość środowiska

Jakość wód powierzchniowych

Obowiązek badania i oceny jakości wód powierzchniowych w ramach PMŚ wynika z ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Badania prowadzone przez GIOŚ mają na celu przede wszystkim dostarczenie wiedzy o stanie (lub potencjale) ekologicznym i stanie chemicznym rzek w województwach, niezbędnej do gospodarowania wodami w dorzeczach, w tym do ich ochrony przed eutrofizacją i zanieczyszczeniami antropogenicznymi. Oceny wód dokonano zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2016r. w sprawie sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych oraz norm jakości dla substancji priorytetowych.

W granicach obszaru opracowania nie występują wody powierzchniowe. Najbliższymi ciekami płynącym w pobliżu terenów opracowania jest rzeka Łososina, rzeka Słopniczanka oraz potok Kowalowski.

W układzie zlewniowym obszar gminy Tymbark należy do dorzecza Wisły i zgodnie z obecnym cyklem planistycznym dotyczącym planowania w gospodarowaniu wodami (2022-2027), położony jest w zasięgu dwóch Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP):

- Łososina do Potoku Stańkowskiego (RW20000421473473), w zasięgu której leżą tereny opracowania,
- Sowlinka (RW20000721473449).

Dla nowo wyznaczonych JCWP brak bieżących wyników badań monitoringowych, natomiast znane są wyniki monitoringu JCWP ujętych w poprzednim cyklu planistycznym (2016-2021) – wówczas obszar gminy położony był w zasięgu trzech JCWP:

- Łososina do Słopniczanki (RW2000122147229), monitorowana w latach 2017-2021 (tereny 1a-b, 2a-b, 3, 4, 5a-b, 6a-c, 7, 8a-e, 9a-b, 10, 11, 13, 14a, 16a-b, 17a-c, 22a-b i 22c-część, 26a-c, 27),
- Łososina od Słopniczanki do Potoku Stańkowskiego (RW2000142147273), monitorowana w latach 2019-2020 (tereny 18a-b, 19, 20, 21a-b, 22c-część, 22d, 23, 24, 25a-b),
- Sowlinka (RW2000122147249), monitorowana w roku 2019 (tereny 12, 14b, 15).

Tabela 2. Ocena stanu JCWP

źródło: Ocena stanu jednolitych części wód rzek i zbiorników zaporowych w latach 2016-2021 na podstawie monitoringu - tabela, GIOŚ

nazwa JCWP (ppk)	klasa elementów biologicznych	klasa elementów hydro-morfologicznych	klasa elementów fizyko-chemicznych	stan/potencjał ekologiczny	stan chemiczny	stan ogólny
Łososina do Słopniczanki (Łososina - Tymbark)	III	IV	>II	umiarkowany potencjał ekologiczny	dobry	zły
Łososina od Słopniczanki do Potoku Stańkowskiego (Łososina - Żbikowice)	IV	I	>II	słaby stan ekologiczny	dobry	zły
Sowlinka (Sowlinka - Limanowa)	III	V	>II	umiarkowany potencjał ekologiczny	-	zły

Jakość wód podziemnych

Jednolite części wód podziemnych są jednostkami hydrogeologicznymi. Zostały one wyodrębnione na podstawie systemów krążenia wód przypowierzchniowego poziomu wodonośnego. Obszar opracowania położony jest w zasięgu jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) PLGW2000150. Zgodnie z *Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (2022)* JCWPd nr 150 nie jest zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Jej stan chemiczny i ilościowy jest dobry.

W ramach Państwowego Monitoringu Środowiska w 2022 roku przeprowadzono badanie jakości wód podziemnych należących do JCWPd nr 150. W gminie Tymbark nie zlokalizowano punktów pomiarowych, najbliższy znajdował się w gminie Limanowa, w miejscowości Młynne. Znajdował się on w terenach zabudowy wiejskiej. Oceniono, że wody podziemne z tego punktu pomiarowego były dobrej jakości (II klasa)⁵.

Jakość powietrza

Główny Inspektorat Ochrony Środowiska w opracowaniu *Roczna ocena jakości powietrza w województwie małopolskim. Raport wojewódzki za rok 2022* wykonał klasyfikację jakości powietrza w poszczególnych strefach według poziomów dopuszczalnych i poziomów docelowych. Gmina Tymbark została zakwalifikowana do strefy małopolskiej. W strefie tej odnotowano przekroczenia stężeń pyłu zawieszonego PM_{2,5} i PM₁₀ oraz benzo(a)pirenu. Przyczyną przekroczeń była emisja pochodząca głównie z indywidualnych źródeł niskiej emisji, szczególnie w okresie grzewczym. W strefie małopolskiej poziom celu długoterminowego przekraczały także stężenia ozonu, czego główną przyczyną były warunki meteorologiczne sprzyjające formowaniu się ozonu (wczesna wiosna, susza, długi okres dni upalnych).

Tabela 3. Wyniki klasyfikacji strefy małopolskiej ze względu na ochronę zdrowia ludzi oraz ochronę roślin w zakresie następujących zanieczyszczeń: dwutlenek azotu, dwutlenek siarki, tlenek węgla, benzen, benzo(a)piren, arsen, kadm, nikiel, ołów, ozon

źródło: Roczna ocena jakości powietrza w województwie małopolskim. Raport wojewódzki za rok 2022, GIOŚ 2023

	symbol klasy dla poszczególnych zanieczyszczeń											
	NO ₂ ⁶	SO ₂	CO	C ₆ H ₆	PM ₁₀	PM _{2,5}	BaP	As	Cd	Ni	Pb	O ₃
ze względu na ochronę zdrowia ludzi	A	A	A	A	C	A/C1	C	A	A	A	A	A/D2

⁵ Monitoring jakości wód podziemnych, GIOŚ 2022

⁶ dla roślin NO_x

	symbol klasy dla poszczególnych zanieczyszczeń											
	NO ₂ ⁶	SO ₂	CO	C ₆ H ₆	PM10	PM2,5	BaP	As	Cd	Ni	Pb	O ₃
ze względu na ochronę roślin	A	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A/D2

gdzie:

- klasa A – jeżeli stężenia zanieczyszczeń nie przekraczały poziomów dopuszczalnych i poziomów docelowych;
- klasa C – jeżeli stężenia zanieczyszczeń przekraczały poziomy dopuszczalny i poziomy docelowe (lub jeśli stężenia PM_{2,5} przekraczały poziom dopuszczalny dla fazy I);
- klasa C1 – jeżeli stężenia PM_{2,5} przekraczały poziom dopuszczalny dla fazy II;
- klasa D2 – jeżeli stężenia ozonu przekraczały poziom celu długoterminowego.

Do rocznej oceny jakości powietrza, poza pomiarami w stacjach automatycznych i manualnych, wykorzystano metody modelowania matematycznego, uwzględniające rzeźbę terenu oraz wpływ pól meteorologicznych zmiennych w czasie i przestrzeni na transport zanieczyszczeń, uzyskując tym samym szczegółowe wyniki imisji zanieczyszczeń powietrza dla całego województwa. Zgodnie z wynikami ww. modelowania na terenie gminy Tymbark w 2022 r. stwierdzono przekroczenia średniej rocznej wartości poziomu docelowego stężenia benzo(a)pirenu w pyłe PM₁₀ (ze względu na ochronę zdrowia ludzi) oraz przekroczenia poziomu celu długoterminowego stężenia ozonu (ze względu na ochronę zdrowia ludzi i ochronę roślin). Główną przyczyną przekroczeń benzo(a)pirenu jest oddziaływanie emisji związanych z indywidualnym ogrzewaniem budynków. Za przyczynę występowania wysokich stężeń ozonu uznaje się niekorzystne warunki meteorologiczne, sprzyjające formowaniu się ozonu oraz napływ zanieczyszczeń spoza granic strefy.

4.4 Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu

Zagrożenia naturalne

Do zagrożeń naturalnych zaliczyć można przede wszystkim zagrożenie powodziowe oraz zagrożenie związane z osuwaniem się mas ziemnych.

W granicach terenów opracowania obszary szczególnego zagrożenia powodzią nie występują. W przypadku terenu 2b, jego południowo-wschodni skraj położony jest w obszarze zagrożonym powodzią, której prawdopodobieństwo wystąpienia jest niskie i wynosi raz na 500 lat.

Zgodnie z Systemem Osłony Przeciwsuwiskowej Państwowego Instytutu Geologicznego na terenie gminy zidentyfikowano 144 osuwiska (aktywne, okresowo aktywne i nieaktywne) oraz 10 terenów zagrożonych ruchami masowymi. W granicach opracowania także występują osuwiska i tereny zagrożone ruchami masowymi:

- teren 1b położony jest częściowo w granicach terenu zagrożonego ruchami masowymi o numerze identyfikacyjnym 1390,
- teren 22a położony jest częściowo w granicach osuwiska aktywnego okresowo nr 8267,
- teren 22d położony jest częściowo w granicach aktywnego okresowo osuwiska nr 8273 oraz częściowo w granicach terenu zagrożonego ruchami masowymi o numerze identyfikacyjnym 1387,
- teren 23 w całości położony jest w granicach nieaktywnego osuwiska nr 8276,
- teren 24 położony jest częściowo w granicach nieaktywnego osuwiska nr 8315,
- teren 27 w całości położony jest w granicach nieaktywnego osuwiska nr 8296.

Osuwiska okresowo aktywne to tereny, w których stwierdzono ślady niedawnych zsunień i przemieszczeń grawitacyjnych. W takich obszarach możliwe jest szybkie uaktywnienie się osuwiska, dlatego nie powinno się na nich lokalizować nowych inwestycji w planach zagospodarowania przestrzennego.⁷

⁷ Objaśnienia do mapy osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi, gmina Limanowa miasto, powiat limanowski, województwo małopolski, PIG-PIB 2010

Osuwiska nieaktywne obejmują tereny, na których w przeciągu co najmniej 50 ostatnich lat nie stwierdzono wyraźnych śladów przemieszczeń. Pomimo względnej stabilizacji osuwisk nieaktywnych ryzyko strat związane z ponownym ich uruchomieniem jest wysokie.⁸ Sugeruje się, aby na tych terenach ograniczać budownictwo mieszkaniowe, a każdy obiekt posiadał dokumentację geologiczno-inżynierską. Tereny osuwisk nieaktywnych w planie zagospodarowania przestrzennego powinny być wyłączone z budownictwa mieszkaniowego oraz użyteczności publicznej (np. szkoły). W wyjątkowych wypadkach jest możliwe dopuszczenie budownictwa mieszkaniowego (np. na denudowanych jeziorach osuwiskowych), pod warunkiem wykonania dokumentacji geologiczno-inżynierskiej zawierającej zalecenia dotyczące stosowania odpowiedniej technologii i zabezpieczeń, oraz sposobu prowadzenia prac budowlanych, które nie naruszają równowagi i nie spowodują uaktywnienia się osuwiska. Pozostała zabudowa może być dopuszczona pod warunkiem wykonania dokumentacji geologiczno-inżynierskich, zawierających zalecenia dotyczące zabezpieczeń i oświadczeń, że projektowana inwestycja nie naruszy równowagi i nie spowoduje uaktywnienia się osuwiska.⁹

Na obszarach zagrożonych występowaniem osuwisk budownictwo mieszkaniowe może być dopuszczone, ale po wcześniejszym wykonaniu dokumentacji geologiczno-inżynierskiej i spełnieniu zawartych w nich zaleceń. Do terenów zagrożonych należą również strefy wokół głównych skarp osuwiskowych, gdzie w wyniku rozwoju osuwiska tereny powyżej progów mogą zostać objęte procesami osuwiskowymi.¹⁰

Hałas

Klimat akustyczny w istotny sposób wpływa na warunki bytowania i zdrowie człowieka oraz warunki życia zwierząt. Hałas stanowi jedno z istotnych zanieczyszczeń środowiska, które w związku z ciągłym rozwojem komunikacji, wzrastającym uprzemysłowieniem i postępującą urbanizacją stale wzrasta. Dopuszczalne poziomy hałasu są regulowane rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

W okolicach analizowanych terenów w ostatnich latach nie prowadzono szczegółowych badań dotyczących oceny klimatu akustycznego. Klimat akustyczny w rejonie terenów opracowania warunkują głównie:

- drogi, szczególnie droga krajowa nr 28, biegnąca w bezpośrednim sąsiedztwie części terenów opracowania,
- linia kolejowa nr 104 relacji Chabówka – Nowy Sącz, biegnąca w bliskim sąsiedztwie części terenów opracowania - uciążliwości hałasowe związane są z ruchem pociągów, hamowaniem oraz sygnalizacją dźwiękową;
- rolnictwo – hałas związany z terenami rolnymi ma charakter sezonowy i wynika z prowadzenia prac polowych z użyciem ciężkiego sprzętu.

Ciepłownictwo

Na obszarze gminy nie występują centralne systemy ciepłownicze. Większe obiekty usługowe posiadają własne kotłownie lokalne, własne źródło ciepła i pary technologicznej. Budownictwo jednorodzinne zasadniczo ogrzewane jest paleniskami piecowymi lub z indywidualnych kotłowni, a źródło ciepła stanowią głównie paliwa stałe tj. węgiel, koks itd. W najbliższej przyszłości nie przewiduje się utworzenia na terenie gminy systemów ciepłowniczych. Rozwój energetyki cieplnej opierać się będzie w dalszym ciągu na bazie lokalnych, indywidualnych urządzeń grzewczych. Istotne zmiany jakościowe powinny uwzględniać stopniowe odchodzenie od paliw stałych na rzecz paliw czystych dla środowiska, takich jak paliwa płynne, gazowe i energia elektryczna oraz termomodernizację budynków w celu ograniczenia strat ciepła i poprawy efektywności energetycznej.

W związku z planowanym rozwojem zabudowy mieszkaniowo-usługowej istnieje ryzyko zwiększenia udziału zanieczyszczeń, których źródłem jest niska emisja.

⁸ Zalecenia dla administracji publicznej dotyczące prowadzenia Rejestrów terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz terenów, na których występują te ruchy oraz zagospodarowania przestrzennego terenów osuwiskowych, PIG-PIB

⁹ Objaśnienia do mapy osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi, gmina Limanowa miasto, powiat limanowski, województwo małopolski, PIG-PIB 2010

¹⁰ j.w.

Niska emisja i zanieczyszczenie powietrza

Głównym źródłem zanieczyszczeń powietrza jest emisja antropogeniczna, w szczególności emisja z sektora bytowego (indywidualne spalanie paliw stałych w celach grzewczych) oraz emisja komunikacyjna. Jest to tzw. niska emisja. W Planie Gospodarki Niskoemisyjnej dla gminy Tymbark (2017) jako obszary problemowe dla jakości powietrza zidentyfikowano:

- niewystarczający poziom efektywności energetycznej części budynków,
- niewystarczający poziom wykorzystania odnawialnych źródeł energii,
- niski poziom świadomości ekologicznej mieszkańców Gminy,
- przestarzałe elementy oświetlenia ulicznego,
- nieefektywne programy pracy oświetlenia i sygnalizatorów
- szlaki komunikacyjne wymagające modernizacji lub rozbudowy,
- niewystarczająca infrastruktura sprzyjająca alternatywnym środkom transportu.

Na obszarze gminy Tymbark zlokalizowane są dwa czujniki jakości powietrza. Czujniki te wykonują bieżące pomiary stężeń pyłu zawieszonego PM_{2,5} i PM₁₀, dzięki czemu mieszkańcy mogą na bieżąco kontrolować jakość powietrza, którym oddychają. Dane mają charakter informacyjny.

Gospodarka ściekowa

Głównym źródłem zanieczyszczeń wód powierzchniowych i podziemnych jest nieuregulowana gospodarka ściekowa. W gminie Tymbark występuje duża rozbieżność pomiędzy liczbą ludności korzystającej z wodociągu (72,3% mieszkańców)¹¹ a ludnością korzystającą z kanalizacji (29,0% mieszkańców)¹². Na koniec 2021 roku długość czynnej sieci kanalizacyjnej w gminie wynosiła 14,6 km, przy czym obejmowała ona jedynie części miejscowości Tymbark i Podłopień. Poza tym na terenie gminy korzysta się z indywidualnych rozwiązań opartych o zbiorniki bezodpływowe (w 2020 roku było ich 1062 sztuki)¹³ lub przydomowe oczyszczalnie ścieków (58 sztuk w 2020 roku)¹⁴. Ścieki ze zbiorników bezodpływowych są okresowo wywożone przez tabor asenizacyjny do oczyszczalni ścieków zlokalizowanej przy zakładzie Tymbark-MWS w Tymbarku lub do oczyszczalni ścieków w Limanowej. Odbiornikiem oczyszczonych ścieków jest rzeka Łososina.

4.5 Tendencje zmian środowiska przy braku realizacji ustaleń dokumentu

Analizowane tereny objęte są obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Tymbark, przyjętym Uchwałą Nr XXIII/172/05 Rady Gminy Tymbark z dnia 31 marca 2005 r. z późniejszymi zmianami. W dokumencie tym jako przeznaczenie terenów opracowania wskazano:

- **teren 1a:**
 - *B129RZ-RT* - teren łąk i pastwisk w strefach ograniczeń infrastruktury technicznej w strefach uciążliwości komunikacji drogowej i kolejowej o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
- **teren 1b:**
 - *B128RZ-RT* - teren łąk i pastwisk w strefach ograniczeń infrastruktury technicznej w strefach uciążliwości komunikacji drogowej i kolejowej o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;

¹¹ Bank Danych Lokalnych Głównego Urzędu Statystycznego, dane za 2020 rok

¹² j.w.

¹³ j.w.

¹⁴ j.w.

- **teren 2a:**
 - *B136RZ-RI* – teren łąk i pastwisk o warunkowej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych z możliwością realizacji inwestycji w okresie perspektywicznym (w strefie NR 22), w zakresie mieszkaniowo-rekreacyjnym MN,UT (po dokonaniu zmiany planu);
 - *B28KP* – teren obsługi komunikacji drogowej - parkingów wydzielonych;
- **teren 2b:**
 - *B125MN** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
 - *B141RZ-RI* – teren łąk i pastwisk o warunkowej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych z możliwością realizacji inwestycji w okresie perspektywicznym (w strefie NR 22), w zakresie mieszkaniowo-rekreacyjnym MN,UT (po dokonaniu zmiany planu);
 - *B26ZL* – teren zieleni leśnej poza Administracją Lasów Państwowych, lasy o funkcjach gospodarczych i ochronnych wraz z towarzyszącymi urządzeniami i obiektami niezbędnymi do prowadzenia gospodarki leśnej oraz utrzymania form ochrony;
- **Teren 3:**
 - *B164RZ-ZZ* - teren łąk i pastwisk w strefach zagrożenia powodziowego o wykluczonej dostępności inwestycyjnej;
 - *B149MNU** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej o niskiej intensywności,
- **Teren 4:**
 - *B106MNU* - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej o niskiej intensywności,
 - *B41RM* - teren przeznaczony dla realizacji zabudowy rolniczej oraz wskazuje się jako rezerwę perspektywiczną dla realizacji zabudowy pozarolniczej - ze względu na położenie w strategicznej strefie osadnictwa NR 18;
- **teren 5a:**
 - *B269RP,RZ* – teren użytków rolnych (grunty orne), łąki i pastwiska z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
- **teren 5b:**
 - *B151RP-RT* – teren użytków rolnych (grunty orne) w strefie uciążliwości komunikacji drogowej o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
 - *B29RM-RT* - teren o pełnej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem w strefie uciążliwości komunikacji drogowej, z preferencjami dla nowych siedlisk rolniczych (zabudowy zagrodowej) – ze względu na położenie w strategicznej strefie osadnictwa NR 18, stanowi on teren perspektywiczny dla realizacji zabudowy nierolniczej;
- **teren 6a:**
 - *C161RP,RZ* - teren użytków rolnych (grunty orne), łąki i pastwiska z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
- **teren 6b:**
 - *C34RM* - teren o pełnej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla nowych siedlisk rolniczych (zabudowy zagrodowej) – ze względu na położenie w strategicznej strefie osadnictwa NR 18, stanowi on teren perspektywiczny dla realizacji zabudowy nierolniczej;
- **teren 6c:**
 - *C34RM* - teren o pełnej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla nowych siedlisk rolniczych (zabudowy zagrodowej) – ze względu na

- położenie w strategicznej strefie osadnictwa NR 18, stanowi on teren perspektywiczny dla realizacji zabudowy nierolniczej;
- C161RP,RZ - teren użytków rolnych (grunty orne), łąki i pastwiska z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
 - **teren 7:**
 - B191RP-RT – teren użytków rolnych (grunty orne) w strefie uciążliwości komunikacji drogowej o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
 - **teren 8a:**
 - B186RP-RT – teren użytków rolnych (grunty orne) w strefie uciążliwości komunikacji drogowej o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
 - **teren 8b:**
 - B186RP-RT – teren użytków rolnych (grunty orne) w strefie uciążliwości komunikacji drogowej o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
 - B285RP – teren użytków rolnych (grunty orne) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
 - **teren 8c:**
 - B191RP-RT – teren użytków rolnych (grunty orne) w strefie uciążliwości komunikacji drogowej o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
 - B287RP - teren użytków rolnych (grunty orne) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
 - **teren 8d:**
 - B186RP-RT – teren użytków rolnych (grunty orne) w strefie uciążliwości komunikacji drogowej o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
 - B285RP - teren użytków rolnych (grunty orne) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
 - **teren 8e:**
 - B285RP - teren użytków rolnych (grunty orne) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
 - **teren 9a:**
 - C168RZ - teren użytków rolnych (łąki i pastwiska) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
 - C67RZ - teren użytków rolnych (łąki i pastwiska) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń

- produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
- *C31ZL* - tereny zieleni leśnej poza Administracją Lasów Państwowych, lasy o funkcjach gospodarczych i ochronnych wraz z towarzyszącymi urządzeniami i obiektami niezbędnymi do prowadzenia gospodarki leśnej oraz utrzymania form ochrony;
 - **teren 9b:**
 - *C31ZL* - tereny zieleni leśnej poza Administracją Lasów Państwowych, lasy o funkcjach gospodarczych i ochronnych wraz z towarzyszącymi urządzeniami i obiektami niezbędnymi do prowadzenia gospodarki leśnej oraz utrzymania form ochrony
 - **teren 10:**
 - *B110MNU* - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej o niskiej intensywności,
 - *B44RM* - teren o pełnej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla nowych siedlisk rolniczych (zabudowy zagrodowej) – ze względu na położenie w strategicznej strefie osadnictwa NR 18, stanowi on teren perspektywiczny dla realizacji zabudowy nierolniczej;
 - *B290RP-RT* – teren użytków rolnych (grunty orne) w strefie uciążliwości komunikacji drogowej o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
 - *B170RP* - teren użytków rolnych (grunty orne) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
 - *B232LZ* - tereny zadrzewień przeznaczone do utrzymania;
 - **teren 11:**
 - *B39MU* - teren koncentracji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usługowej o niskiej intensywności;
 - *B188RZ* - teren użytków rolnych (łąki i pastwiska) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
 - **teren 12:**
 - *D46RD* - tereny rolne przeznaczone do zalesienia;
 - **teren 13:**
 - *D82RP-RT* – teren użytków rolnych (grunty orne) w strefie uciążliwości komunikacji drogowej o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
 - **teren 14a:**
 - *D109RP,RZ-RG* - teren użytków rolnych (grunty orne oraz łąki i pastwiska) w obszarach górniczych „Limanowa - Słopnice” oraz „Limanowa I” o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
 - **teren 14b:**
 - *D36RM* - teren o pełnej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla nowych siedlisk rolniczych (zabudowy zagrodowej) – ze względu na położenie w strategicznej strefie osadnictwa NR 18, stanowi on teren perspektywiczny dla realizacji zabudowy nierolniczej;
 - *D54RP* - teren użytków rolnych (grunty orne) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;

- **teren 15:**
 - D52RD - tereny rolne przeznaczone do zalesienia;
- **teren 16a:**
 - D86RP-RT, RG – teren użytków rolnych (grunty orne) w strefie uciążliwości komunikacji drogowej, w obszarach górniczych „Limanowa - Słopnice” oraz „Limanowa I” o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
 - D37RM-RT, RG – teren o pełnej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem w strefie uciążliwości komunikacji drogowej, w obszarach górniczych „Limanowa - Słopnice” oraz „Limanowa I”, z preferencjami dla nowych siedlisk rolniczych (zabudowy zagrodowej) – ze względu na położenie w strategicznej strefie osadnictwa NR 18, stanowi on teren perspektywiczny dla realizacji zabudowy nierolniczej.
- **teren 16b:**
 - D86RP-RT, RG – teren użytków rolnych (grunty orne) w strefie uciążliwości komunikacji drogowej, w obszarach górniczych „Limanowa - Słopnice” oraz „Limanowa I” o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
 - D114LZ – tereny zadrzewień przeznaczone do utrzymania;
- **teren 17a:**
 - C65ZP - tereny zieleni urządzonej o charakterze publicznym – parkowej;
- **teren 17b:**
 - C66MNU - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej o niskiej intensywności;
- **teren 17c:**
 - C67MNU - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej o niskiej intensywności;
 - C64MNU/ZP - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług publicznych z dopuszczeniem zieleni parkowej;
- **teren 18a:**
 - C121MNU - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej o niskiej intensywności;
 - C13RM - teren o pełnej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla nowych siedlisk rolniczych (zabudowy zagrodowej) – ze względu na położenie w strategicznej strefie osadnictwa NR 18, stanowi on teren perspektywiczny dla realizacji zabudowy nierolniczej;
 - C83RZ - teren użytków rolnych (łąki i pastwiska) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
- **teren 18b:**
 - C50UK, US - wydzielone tereny usług publicznych - kultury oraz rekreacji – sportu;
 - C85RZ-RT - teren łąk i pastwisk w strefie uciążliwości komunikacji drogowej o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
- **teren 19:**
 - A106RP-RT – teren użytków rolnych (grunty orne) w strefie uciążliwości komunikacji drogowej i kolejowej z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
- **teren 20:**
 - A83RP, RZ - teren użytków rolnych (grunty orne oraz łąki i pastwiska) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;

- A27ZL - tereny zieleni leśnej poza Administracją Lasów Państwowych, lasy o funkcjach gospodarczych i ochronnych wraz z towarzyszącymi urządzeniami i obiektami niezbędnymi do prowadzenia gospodarki leśnej oraz utrzymania form ochrony;
- **teren 21a:**
 - A8ORP,RZ - teren użytków rolnych (grunty orne oraz łąki i pastwiska) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich;
- **teren 21b:**
 - A81RZ - teren użytków rolnych (łąki i pastwiska) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich;
 - A34RM - teren o pełnej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla nowych siedlisk rolniczych (zabudowy zagrodowej) – ze względu na położenie w strategicznej strefie osadnictwa NR 18, stanowi on teren perspektywiczny dla realizacji zabudowy nierolniczej;
- **teren 22a:**
 - E39RP - teren użytków rolnych (grunty orne) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich;
- **teren 22b:**
 - E58RP - teren użytków rolnych (grunty orne) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich;
- **teren 22c:**
 - E58RP - teren użytków rolnych (grunty orne) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich;
 - E38MN,UTL* - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności oraz zabudowy rekreacyjnej - usług turystyczno-letniskowych;
- **teren 22d:**
 - E58RP - teren użytków rolnych (grunty orne) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich;
 - E47RD - tereny rolne przeznaczone do zalesienia;
 - E3ZL – tereny zieleni leśnej poza Administracją Lasów Państwowych, lasy o funkcjach gospodarczych i ochronnych wraz z towarzyszącymi urządzeniami i obiektami niezbędnymi do prowadzenia gospodarki leśnej oraz utrzymania form ochrony
- **teren 23:**
 - E10RM - teren o pełnej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla nowych siedlisk rolniczych (zabudowy zagrodowej) – ze względu na położenie w strategicznej strefie osadnictwa NR 18, stanowi on teren perspektywiczny dla realizacji zabudowy nierolniczej;
- **teren 24:**
 - A87RP,RS - teren użytków rolnych (grunty orne oraz sady) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich;

- **teren 25a:**
 - *C115RP* - teren użytków rolnych (grunty orne) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
- **teren 25b:**
 - *C113RP-RT* – teren użytków rolnych (grunty orne) w strefie uciążliwości komunikacji drogowej o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
- **teren 26a:**
 - *B283RM* – teren o pełnej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla nowych siedlisk rolniczych (zabudowy zagrodowej) – ze względu na położenie w strategicznej strefie osadnictwa NR 18, stanowi on teren perspektywiczny dla realizacji zabudowy nierolniczej;
- **teren 26b:**
 - *B31RM-RT* – teren o pełnej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem w strefie uciążliwości komunikacji drogowej, z preferencjami dla nowych siedlisk rolniczych (zabudowy zagrodowej) – ze względu na położenie w strategicznej strefie osadnictwa NR 18, stanowi on teren perspektywiczny dla realizacji zabudowy nierolniczej;
- **teren 26c:**
 - *B31RM-RT* – teren o pełnej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem w strefie uciążliwości komunikacji drogowej, z preferencjami dla nowych siedlisk rolniczych (zabudowy zagrodowej) – ze względu na położenie w strategicznej strefie osadnictwa NR 18, stanowi on teren perspektywiczny dla realizacji zabudowy nierolniczej;
 - *B208RP* – teren użytków rolnych (grunty orne) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem, z preferencjami dla upraw rolnych, z dopuszczeniem m.in. urządzeń produkcji rolnej i hodowli oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
- **teren 27:**
 - *E20ZL* – tereny zieleni leśnej poza Administracją Lasów Państwowych, lasy o funkcjach gospodarczych i ochronnych wraz z towarzyszącymi urządzeniami i obiektami niezbędnymi do prowadzenia gospodarki leśnej oraz utrzymania form ochrony.

Przewiduje się, że w przypadku braku realizacji ustaleń projektu planu, których dotyczy niniejszy dokument, zagospodarowanie przedmiotowych terenów zostanie zachowane zgodnie z funkcjami określonymi w ww. obowiązującym dokumencie planistycznym.

5 Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia realizowanego dokumentu oraz sposobu w jaki te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu

Ochrona środowiska na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym realizowana jest w Polsce między innymi poprzez wprowadzenie w życie odpowiednich aktów prawnych, w tym ustaw i rozporządzeń.

Projekt planu dotyczy punktowych zmian terenów, niemożliwe jest więc przeprowadzenie analizy zgodności z celami ochrony środowiska ustanowionymi na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym czy krajowym, które z zasady odnoszą się do polityki przestrzennej dla większych jednostek np. gminy. Ogólnie projekt planu uwzględnia cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu krajowym i międzynarodowym dotyczące głównie:

- ochrony powierzchni ziemi, racjonalnego gospodarowania i zachowania wartości przyrodniczych określonych w przepisach szczegółowych tj.: ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia

2001 r., ustawa o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r., ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo geologiczne i górnicze;

- utrzymanie norm odnośnie jakości gleb określonych w przepisach szczegółowych – ustawa z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych;
- ochrony wód powierzchniowych i podziemnych oraz prowadzenia odpowiedniej gospodarki wodno-ściekowej określonej w przepisach szczegółowych – ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska; ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków;
- ochrony powietrza – ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r.;
- prawidłowej gospodarki odpadami określonej w przepisach szczegółowych tj.: ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach;
- utrzymanie norm odnośnie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych, tj.: ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. oraz odpowiednie rozporządzenia do niej;

Ustalenia planu nie stoją w sprzeczności z realizacją wymienionych powyżej celów. Dzięki odpowiednim rozwiązaniom planistycznym możliwy jest rozwój gospodarczy z poszanowaniem zasad zrównoważonego rozwoju na terenie gminy Tymbark.

6 Przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe, chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmioty obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko

W prognozie ocenia się skutki, które mogą wynikać z projektowanego przeznaczenia terenu pod funkcje określone w projekcie zmiany planu, które mogą wpływać na wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza, wytwarzanie odpadów, wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi, emitowanie hałasu i pól elektromagnetycznych oraz powodować ryzyko wystąpienia awarii.

Analogicznie ocenia się skutki wpływu realizacji ustaleń projektu zmiany planu na powierzchnię ziemi, glebę, kopaliny, wody powierzchniowe i podziemne, klimat, zwierzęta i rośliny.

W projekcie zmiany miejscowego planu określa się następujące przeznaczenia terenów:

- MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- MN-U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług;
- MW-U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług;
- ML – teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- U – tereny usług;
- U-P – tereny usług lub produkcji;
- UE-US – teren usług edukacji lub sportu i rekreacji;
- UT-UG-UK - teren usług turystyki, usług gastronomii lub kultury i rozrywki;
- KDZ – tereny dróg zbiorczych;
- KDL – tereny dróg lokalnych;
- KDD – tereny dróg dojazdowych;
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej;
- KKK – teren komunikacji kolejowej;
- KOP – teren parkingu;
- WS – teren wód śródlądowych powierzchniowych;
- L- tereny lasów;
- ZN – tereny zieleni naturalnej.

Projekt planu w zakresie zasad ochrony środowiska ustala m.in. zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej oraz zakaz lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

6.1 Identyfikacja możliwych oddziaływań

Poniżej przedstawiono zmiany w zagospodarowaniu terenu wynikające z projektu planu oraz przeanalizowano możliwe oddziaływania.

Tabela 4. Charakter zmian wprowadzanych ustaleniami omawianego projektu planu i ich potencjalne oddziaływanie na środowisko

nr terenu	stan istniejący	przeznaczenie w studium	przeznaczenie w obowiązującym planie	przeznaczenie w projekcie planu	możliwe oddziaływania
1a	Tereny rolnicze	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	RZ-RT - teren łąk i pastwisk w strefach ograniczeń infrastruktury technicznej w strefach uciążliwości komunikacji drogowej i kolejowej	1MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej PBC – min. 30% 1KDZ - tereny dróg zbiorczych	wprowadzenie zabudowy na terenach dotąd użytkowanych rolniczo będzie wiązało się ze zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej - powstaną powierzchnie bezodpływowe, pojawienie się terenów zabudowy będzie wiązało się z koniecznością zagospodarowania ścieków i odpadów oraz wzrostem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym hałasu
1b	Tereny rolnicze drzewa i krzewy	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	RZ-RT - teren łąk i pastwisk w strefach ograniczeń infrastruktury technicznej w strefach uciążliwości komunikacji drogowej i kolejowej	2MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej PBC – min. 30% 2KDZ - tereny dróg zbiorczych	wprowadzenie zabudowy na terenach dotąd użytkowanych rolniczo lub zakrzewionych, zadrzewionych będzie wiązało się ze zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej - powstaną powierzchnie bezodpływowe, pojawienie się terenów zabudowy będzie wiązało się z koniecznością zagospodarowania ścieków i odpadów oraz wzrostem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym hałasu
2a	Tereny rolnicze	Teren obsługi komunikacji	RZ-RI – teren łąk i pastwisk o warunkowej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem KP – teren obsługi komunikacji drogowej - parkingów wydzielonych	1KOP – teren parkingu PBC – min. 5% 3KDZ - tereny dróg zbiorczych	wprowadzenie zabudowy parkingowej na terenach dotąd użytkowanych rolniczo będzie wiązało się ze zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej - powstaną powierzchnie bezodpływowe, będzie to wiązało się z koniecznością zagospodarowania ścieków oraz wzrostem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym hałasu
2b	Tereny rolnicze drzewa	Teren usług edukacji, sportu i rekreacji	MN* – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; RZ-RI – teren łąk i pastwisk o warunkowej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem ZL – teren zieleni leśnej poza Administracją Lasów Państwowych	1UE-US – teren usług edukacji lub usługi sportu i rekreacji PBC – min. 10% 4KDZ - tereny dróg zbiorczych	wprowadzenie zabudowy na terenach dotąd użytkowanych rolniczo lub zadrzewionych będzie wiązało się ze zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej - powstaną powierzchnie bezodpływowe, pojawienie się terenów zabudowy będzie wiązało się z koniecznością zagospodarowania ścieków i odpadów oraz wzrostem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym hałasu
3	Tereny rolnicze drzewa	Strefa osadnicza do umiarkowanego rozwoju mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego	RZ-ZZ - teren łąk i pastwisk w strefach zagrożenia powodziowego o wykluczonej dostępności inwestycyjnej MNU* - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej o niskiej	3MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej PBC – min. 30% 1KDL - tereny dróg lokalnych	

			intensywności		
4	Tereny rolnicze drzewa	Strefa osadnicza do umiarkowanego rozwoju mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego	<i>MNU</i> - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej o niskiej intensywności, <i>RM</i> - teren przeznaczony dla realizacji zabudowy rolniczej oraz wskazuje się jako rezerwę perspektywiczną dla realizacji zabudowy pozarol.	4MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej PBC – min. 30% 2KDL - tereny dróg lokalnych	
5a	Tereny rolnicze	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	<i>RP,RZ</i> – teren użytków rolnych (grunty orne), łąki i pastwiska z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem	5MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej PBC – min. 30%	wprowadzenie zabudowy na terenach dotąd użytkowanych rolniczo będzie wiązało się ze zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej - powstaną powierzchnie bezodpływowe, pojawienie się terenów zabudowy będzie wiązało się z koniecznością zagospodarowania ścieków i odpadów oraz wzrostem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym hałasu
5b	Tereny rolnicze	Teren zabudowy usługowej lub mieszkaniowej jednorodzinnej	<i>RP-RT</i> – teren użytków rolnych (grunty orne) w strefie uciążliwości komunikacji drogowej o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem; <i>RM-RT</i> - teren o pełnej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem w strefie uciążliwości komunikacji drogowej	1U - tereny usług PBC – min. 30% 1KDD - tereny dróg dojazdowych	wprowadzenie zabudowy na terenach dotąd użytkowanych rolniczo będzie wiązało się ze zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej - powstaną powierzchnie bezodpływowe, pojawienie się terenów zabudowy będzie wiązało się z koniecznością zagospodarowania ścieków i odpadów oraz wzrostem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym hałasu
6a	Tereny rolnicze	Strefa zainwestowania z preferencją dla funkcji turystycznych	<i>RP,RZ</i> - teren użytków rolnych (grunty orne), łąki i pastwiska z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem	6MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej PBC – min. 30%	
6b	Tereny rolnicze	Strefa zainwestowania z preferencją dla funkcji turystycznych	<i>RM</i> - teren o pełnej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem	7MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej PBC – min. 30% 2KDD - tereny dróg dojazdowych	
6c	Zabudowa mieszkaniowa Tereny rolnicze	Strefa zainwestowania z preferencją dla funkcji turystycznych	<i>RM</i> - teren o pełnej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem <i>RP,RZ</i> - teren użytków rolnych (grunty orne), łąki i pastwiska z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem	8MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej PBC – min. 30% 3KDD - tereny dróg dojazdowych	wprowadzenie zabudowy na terenach dotąd użytkowanych rolniczo będzie wiązało się ze zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej - powstanie więcej powierzchni bezodpływowych, wzrost powierzchni terenów zabudowy będzie wiązał się z koniecznością zagospodarowania większej ilości ścieków i odpadów oraz wzrostem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym hałasu na terenach zagospodarowanych brak oddziaływań na środowisko wynikających z realizacji projektu planu
7	Tereny rolnicze	Tereny zabudowy mieszkaniowej	<i>RP-RT</i> – teren użytków rolnych (grunty orne) w strefie uciążliwości	9MN - tereny zabudowy mieszkaniowej	wprowadzenie zabudowy na terenach dotąd użytkowanych rolniczo będzie wiązało się ze zmniejszeniem

		jednorodzinnej	komunikacji drogowej o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem	jednorodzinnej PBC – min. 30%	powierzchni biologicznie czynnej - powstaną powierzchnie bezodpływowe, pojawienie się terenów zabudowy będzie wiązało się z koniecznością zagospodarowania ścieków i odpadów oraz wzrostem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym hałasu
8a	Tereny rolnicze	Tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów lub usług	<i>RP-RT</i> – teren użytków rolnych (grunty orne) w strefie uciążliwości komunikacji drogowej o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem <i>RP</i> – teren użytków rolnych (grunty orne) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem	1U-P - tereny usług lub produkcji PBC – min. 20% 1KR – komunikacja drogowa wewnętrzna	
8b	Tereny rolnicze	Tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów lub usług	<i>RP-RT</i> – teren użytków rolnych (grunty orne) w strefie uciążliwości komunikacji drogowej o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem <i>RP</i> – teren użytków rolnych (grunty orne) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem	2U-P - tereny usług lub produkcji PBC – min. 20% 2KR, 3KR – komunikacja drogowa wewnętrzna	
8c	Tereny rolnicze	Tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów lub usług	<i>RP-RT</i> – teren użytków rolnych (grunty orne) w strefie uciążliwości komunikacji drogowej o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem <i>RP</i> – teren użytków rolnych (grunty orne) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem	4U-P - tereny usług lub produkcji PBC – min. 20% 5KR – komunikacja drogowa wewnętrzna	wprowadzenie zabudowy na terenach dotąd użytkowanych rolniczo będzie wiązało się ze zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej - powstaną powierzchnie bezodpływowe, pojawienie się terenów zabudowy będzie wiązało się z koniecznością zagospodarowania ścieków i odpadów oraz wzrostem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym hałasu
8d	Tereny rolnicze	Tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów lub usług	<i>RP-RT</i> – teren użytków rolnych (grunty orne) w strefie uciążliwości komunikacji drogowej o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem <i>RP</i> – teren użytków rolnych (grunty orne) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem	3U-P - tereny usług lub produkcji PBC – min. 20% 4KR – komunikacja drogowa wewnętrzna	
8e	Tereny rolnicze	Tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów lub usług	<i>RP</i> – teren użytków rolnych (grunty orne) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem	5U-P - tereny usług lub produkcji PBC – min. 20%	
9a	Tereny rolnicze	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	<i>RZ</i> - teren użytków rolnych (łąki i pastwiska) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem <i>ZL</i> - tereny zieleni leśnej poza Administracją Lasów Państwowych	10MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej PBC – min. 30%	
9b	Tereny rolnicze	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	<i>ZL</i> - tereny zieleni leśnej poza Administracją Lasów Państwowych	11MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej PBC – min. 30% 12N – teren zieleni naturalnej	wprowadzenie zabudowy na terenach dotąd użytkowanych rolniczo będzie wiązało się ze zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej - powstaną powierzchnie bezodpływowe, pojawienie się terenów zabudowy będzie wiązało się z koniecznością

				zakaz lokalizacji budynków 1WS – teren wód powierzchniowych śródlądowych	zagospodarowania ścieków i odpadów oraz wzrostem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym hałasu wyznaczenie terenu wód powierzchniowych śródlądowych oraz terenu zieleni naturalnej z zakazem lokalizacji budynków umożliwi powstanie terenu zielonego
10	Zabudowa mieszkaniowa Tereny rolnicze drzewa	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Teren strefy ekologicznej rzek i potoków	<i>MNU</i> - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej o niskiej intensywności, <i>RM</i> - teren o pełnej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem <i>RP-RT</i> – teren użytków rolnych (grunty orne) w strefie uciążliwości komunikacji drogowej o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem <i>RP</i> - teren użytków rolnych (grunty orne) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem <i>LZ</i> - tereny zadrzewień przeznaczone do utrzymania	12MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej PBC – min. 30% 2ZN - tereny zieleni naturalnej zakaz lokalizacji budynków 3KDL - tereny dróg lokalnych	wprowadzenie zabudowy na terenach dotąd użytkowanych rolniczo będzie wiązało się ze zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej - powstanie więcej powierzchni bezodpływowych, wzrost powierzchni terenów zabudowy będzie wiązał się z koniecznością zagospodarowania większej ilości ścieków i odpadów oraz wzrostem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym hałasu na terenach zagospodarowanych brak oddziaływań na środowisko wynikających z realizacji projektu planu wyznaczenie terenu zieleni naturalnej z zakazem lokalizacji budynków pozwoli na zachowanie cennego zadrzewionego terenu przywodnego
11	Zabudowa mieszkaniowa Tereny rolnicze	Strefa zainwestowania z preferencją dla funkcji turystycznych	<i>MU</i> - teren koncentracji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usługowej o niskiej intensywności; <i>RZ</i> - teren użytków rolnych (łąki i pastwiska) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem	13MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej PBC – min. 30%	wprowadzenie zabudowy na terenach dotąd użytkowanych rolniczo będzie wiązało się ze zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej - powstanie więcej powierzchni bezodpływowych, wzrost powierzchni terenów zabudowy będzie wiązał się z koniecznością zagospodarowania większej ilości ścieków i odpadów oraz wzrostem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym hałasu na terenach zagospodarowanych brak oddziaływań na środowisko wynikających z realizacji projektu planu
12	Tereny rolnicze Drzewa i krzewy	Tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów lub usług	<i>RD</i> - tereny rolne przeznaczone do zalesienia	6U-P - tereny usług lub produkcji PBC – min. 20%	wprowadzenie zabudowy na terenach dotąd użytkowanych rolniczo lub zakrzewionych, zadrzewionych będzie wiązało się ze zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej - powstaną powierzchnie bezodpływowe, pojawienie się terenów zabudowy będzie wiązało się z koniecznością zagospodarowania ścieków i odpadów oraz wzrostem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym hałasu
13	Tereny rolnicze	Strefa aktywności gospodarczej i zaplecza techniczno-gospodarczego	<i>RP-RT</i> – teren użytków rolnych (grunty orne) w strefie uciążliwości komunikacji drogowej o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem	7U-P - tereny usług lub produkcji PBC – min. 20%	wprowadzenie zabudowy na terenach dotąd użytkowanych rolniczo będzie wiązało się ze zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej - powstaną powierzchnie bezodpływowe, pojawienie się terenów zabudowy będzie wiązało się z koniecznością zagospodarowania ścieków i odpadów oraz wzrostem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym hałasu

14a	Zabudowa mieszkaniowa	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	<i>RP,RZ-RG</i> - teren użytków rolnych (grunty orne oraz łąki i pastwiska) w obszarach górniczych „Limanowa - Słopnice” oraz „Limanowa I” o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem	14MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej PBC – min. 30% 4KDD - tereny dróg dojazdowych	brak oddziaływań na środowisko wynikających z realizacji projektu planu
14b	Tereny rolnicze	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	<i>RM</i> - teren o pełnej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem <i>RP</i> - teren użytków rolnych (grunty orne) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem	15MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej PBC – min. 30% 5KDD - tereny dróg dojazdowych 6KR – komunikacja drogowa wewnętrzna	wprowadzenie zabudowy na terenach dotąd użytkowanych rolniczo będzie wiązało się ze zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej - powstaną powierzchnie bezodpływowe, pojawienie się terenów zabudowy będzie wiązało się z koniecznością zagospodarowania ścieków i odpadów oraz wzrostem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym hałasu
15	Tereny rolnicze	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	<i>RD</i> - tereny rolne przeznaczone do zalesienia	16MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej PBC – min. 30% 7KR – komunikacja drogowa wewnętrzna	
16a	Tereny rolnicze	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	<i>RP-RT, RG</i> – teren użytków rolnych (grunty orne) w strefie uciążliwości komunikacji drogowej, w obszarach górniczych „Limanowa - Słopnice” oraz „Limanowa I” o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem <i>RM-RT, RG</i> – teren o pełnej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem w strefie uciążliwości komunikacji drogowej, w obszarach górniczych „Limanowa - Słopnice” oraz „Limanowa I”	17MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej PBC – min. 30%	wprowadzenie zabudowy na terenach dotąd użytkowanych rolniczo będzie wiązało się ze zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej - powstaną powierzchnie bezodpływowe, pojawienie się terenów zabudowy będzie wiązało się z koniecznością zagospodarowania ścieków i odpadów oraz wzrostem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym hałasu
16b	Tereny rolnicze	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	<i>RP-RT, RG</i> – teren użytków rolnych (grunty orne) w strefie uciążliwości komunikacji drogowej, w obszarach górniczych „Limanowa - Słopnice” oraz „Limanowa I” o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem <i>LZ</i> – tereny zadrzewień przeznaczone do utrzymania	18MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej PBC – min. 30% 3ZN - tereny zieleni naturalnej zakaz lokalizacji budynków 11KR – komunikacja drogowa wewnętrzna	wprowadzenie zabudowy na terenach dotąd użytkowanych rolniczo będzie wiązało się ze zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej - powstaną powierzchnie bezodpływowe, pojawienie się terenów zabudowy będzie wiązało się z koniecznością zagospodarowania ścieków i odpadów oraz wzrostem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym hałasu wyznaczenie terenu zieleni naturalnej z zakazem lokalizacji budynków pozwoli na zachowanie terenu zadrzewionego
17a	Zabudowa mieszkaniowa o-usługowa	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	<i>ZP</i> - tereny zieleni urządzonej o charakterze publicznym – parkowej	1UT-UG-UK – teren usług turystyki, usług gastronomii lub usług kultury i rozrywki PBC – min. 25%	brak oddziaływań na środowisko wynikających z realizacji projektu planu
17b	Zabudowa mieszkaniowa	Tereny zabudowy	<i>MNU</i> - teren zabudowy mieszkaniowej	1MW-U - tereny zabudowy	brak oddziaływań na środowisko wynikających z realizacji projektu planu

		mieszkaniowej wielorodzinnej	jednorodzinnej i usługowej o niskiej intensywności	mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług PBC – min. 25%	
17c	Zabudowa mieszkaniowa Tereny trawiaste, drzewa i krzewy	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	<i>MNU</i> - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej o niskiej intensywności; <i>MNU/ZP</i> - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług publicznych z dopuszczeniem zieleni parkowej	2MW-U - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług PBC – min. 25%	wprowadzenie zabudowy na terenach dotąd niezabudowanych, porośniętych roślinnością będzie wiązało się ze zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej - powstanie więcej powierzchni bezodpływowych, wzrost powierzchni terenów zabudowy będzie wiązał się z koniecznością zagospodarowania większej ilości ścieków i odpadów oraz wzrostem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym hałasu na terenach zagospodarowanych brak oddziaływań na środowisko wynikających z realizacji projektu planu
18a	Zabudowa mieszkaniowa Tereny rolnicze drzewa	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	<i>MNU</i> - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej o niskiej intensywności; <i>RM</i> - teren o pełnej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem <i>RZ</i> - teren użytków rolnych (łąki i pastwiska) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem	19MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej PBC – min. 30% 1L - tereny lasów 8KR – komunikacja drogowa wewnętrzna	wprowadzenie zabudowy na terenach dotąd użytkowanych rolniczo będzie wiązało się ze zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej - powstanie więcej powierzchni bezodpływowych, wzrost powierzchni terenów zabudowy będzie wiązał się z koniecznością zagospodarowania większej ilości ścieków i odpadów oraz wzrostem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym hałasu na terenach zagospodarowanych brak oddziaływań na środowisko wynikających z realizacji projektu planu wyznaczenie terenu lasów pozwoli na zachowanie cennego terenu zadrzewionego
18b	Tereny rolnicze	Tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów lub usług	<i>UK, US</i> - wydzielone tereny usług publicznych - kultury oraz rekreacji – sportu; <i>RZ-RT</i> - teren łąk i pastwisk w strefie uciążliwości komunikacji drogowej o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem	8U-P - tereny usług lub produkcji PBC – min. 20% 1KKK – teren komunikacji kolejowej PBC – min. 10%	wprowadzenie zabudowy na terenach dotąd użytkowanych rolniczo będzie wiązało się ze zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej - powstaną powierzchnie bezodpływowe, pojawienie się terenów zabudowy będzie wiązało się z koniecznością zagospodarowania ścieków i odpadów oraz wzrostem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym hałasu
19	Tereny parkingu dla nacze	Teren zabudowy usługowej lub mieszkaniowej jednorodzinnej	<i>RP-RT</i> – teren użytków rolnych (grunty orne) w strefie uciążliwości komunikacji drogowej i kolejowej z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem	1MN-U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług PBC – min. 30% 4KDL - tereny dróg lokalnych	wprowadzenie zabudowy na terenach dotąd niezabudowanych, choć utwardzonych, będzie wiązało się ze z koniecznością zagospodarowania większej ilości ścieków i odpadów oraz wzrostem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym hałasu
20	Zabudowa mieszkaniowa drzewa	Strefa zainwestowania z preferencją dla funkcji turystycznych Lasy i zadrzewienia	<i>RP, RZ</i> - teren użytków rolnych (grunty orne oraz łąki i pastwiska) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem <i>ZL</i> - tereny zieleni leśnej poza Administracją Lasów Państwowych	20MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej PBC – min. 30% 4ZN - tereny zieleni naturalnej zakaz lokalizacji budynków 6KDL, 7KDL - tereny dróg lokalnych	na terenach zagospodarowanych brak oddziaływań na środowisko wynikających z realizacji projektu planu wyznaczenie terenu zieleni naturalnej z zakazem lokalizacji budynków pozwoli na zachowanie terenu zadrzewionego

21a	Tereny rolnicze	Strefa zainwestowania z preferencją dla funkcji turystycznych Tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami towarzyszącymi	RP, RZ - teren użytków rolnych (grunty orne oraz łąki i pastwiska) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem	21MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej PBC – min. 30% 9KR – komunikacja drogowa wewnętrzna	wprowadzenie zabudowy na terenach dotąd użytkowanych rolniczo będzie wiązało się ze zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej - powstaną powierzchnie bezodpływowe, pojawienie się terenów zabudowy będzie wiązało się z koniecznością zagospodarowania ścieków i odpadów oraz wzrostem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym hałasu
21b	Tereny rolnicze drzewa	Strefa zainwestowania z preferencją dla funkcji turystycznych	RZ - teren użytków rolnych (łąki i pastwiska) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem RM - teren o pełnej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem	22MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej PBC – min. 30% 5KDL - tereny dróg lokalnych	wprowadzenie zabudowy na terenach dotąd użytkowanych rolniczo lub zadrzewionych będzie wiązało się ze zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej - powstaną powierzchnie bezodpływowe, pojawienie się terenów zabudowy będzie wiązało się z koniecznością zagospodarowania ścieków i odpadów oraz wzrostem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym hałasu
22a	Tereny rolnicze	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	RP - teren użytków rolnych (grunty orne) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem	24MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej PBC – min. 30%	wprowadzenie zabudowy na terenach dotąd użytkowanych rolniczo będzie wiązało się ze zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej - powstaną powierzchnie bezodpływowe, pojawienie się terenów zabudowy będzie wiązało się z koniecznością zagospodarowania ścieków i odpadów oraz wzrostem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym hałasu
22b	Tereny rolnicze	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	RP - teren użytków rolnych (grunty orne) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem	25MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej PBC – min. 30% 10KR – komunikacja drogowa wewnętrzna	
22c	Zabudowa mieszkaniowa Tereny rolnicze	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	RP - teren użytków rolnych (grunty orne) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem MN, UTL* - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności oraz zabudowy rekreacyjnej - usług turystyczno-lotniskowych;	23MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej PBC – min. 30% 12KR – komunikacja drogowa wewnętrzna	wprowadzenie zabudowy na terenach dotąd użytkowanych rolniczo będzie wiązało się ze zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej - powstanie więcej powierzchni bezodpływowych, wzrost powierzchni terenów zabudowy będzie wiązało się z koniecznością zagospodarowania większej ilości ścieków i odpadów oraz wzrostem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym hałasu na terenach zagospodarowanych brak oddziaływań na środowisko wynikających z realizacji projektu planu
22d	Tereny rolnicze lasy	Strefa zainwestowania z preferencją dla funkcji turystycznych Strefa przyrodniczo-leśna	RP - teren użytków rolnych (grunty orne) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem RD - tereny rolne przeznaczone do zalesienia; ZL – tereny zieleni leśnej poza Administracją Lasów Państwowych	1ML - tereny zabudowy lotniskowej lub rekreacji indywidualnej PBC – min. 30% 2L, 3L - tereny lasów	wprowadzenie zabudowy lotniskowej na terenach dotąd użytkowanych rolniczo będzie wiązało się ze zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej - powstanie więcej powierzchni bezodpływowych, wprowadzenie powierzchni terenów zabudowy będzie wiązało się z koniecznością zagospodarowania ścieków i odpadów oraz wzrostem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym hałasu wyznaczenie terenów lasów pozwoli na zachowanie cennych terenów zadrzewionych
23	Tereny rolnicze	Strefa zainwestowania	RM - teren o pełnej dostępności inwestycyjnej dla	2ML - tereny zabudowy	wprowadzenie zabudowy na terenach dotąd użytkowanych rolniczo będzie

		z preferencją dla funkcji turystycznych Strefa zalesionych gór wypsowych, przyrodniczo-leśna	funkcji zw. z rolnictwem	letniskowej lub rekreacji indywidualnej PBC – min. 30% 8KDL - tereny dróg lokalnych	wiązało się ze zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej - powstaną powierzchnie bezodpływowe, pojawienie się terenów zabudowy będzie wiązało się z koniecznością zagospodarowania ścieków i odpadów oraz wzrostem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym hałasu
24	Tereny rolnicze	Strefa zainwestowania z preferencją dla funkcji turystycznych	<i>RP,RS</i> - teren użytków rolnych (grunty orne oraz sady) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem	27MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej PBC – min. 30% 13KR – komunikacja drogowa wewn.	
25a	Tereny rolnicze	Strefa zabudowy ekstensywnej Strefa zainwestowania z preferencją dla funkcji turystycznych	<i>RP</i> - teren użytków rolnych (grunty orne) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem	28MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej PBC – min. 30% 9KDL - tereny dróg lokalnych	wprowadzenie zabudowy na terenach dotąd użytkowanych rolniczo będzie wiązało się ze zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej - powstaną powierzchnie bezodpływowe, pojawienie się terenów zabudowy będzie wiązało się z koniecznością zagospodarowania ścieków i odpadów oraz wzrostem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym hałasu
25b	Tereny rolnicze	Strefa zabudowy ekstensywnej Strefa zainwestowania z preferencją dla funkcji turystycznych	<i>RP-RT</i> – teren użytków rolnych (grunty orne) w strefie uciążliwości komunikacji drogowej o ograniczonej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem	29MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej PBC – min. 30% 14KR – komunikacja drogowa wewnętrzna	
26a	Tereny usługowe	Tereny usług, w tym handlu	<i>RM</i> – teren o pełnej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem	2U - tereny usług PBC – min. 10%	brak oddziaływań na środowisko wynikających z realizacji projektu planu
26b	Tereny parkingu dla naczep	Tereny usług, w tym handlu	<i>RM-RT</i> – teren o pełnej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem w strefie uciążliwości komunikacji drogowej	4U - tereny usług PBC – min. 10%	wprowadzenie zabudowy na terenach dotąd niezabudowanych, choć utwardzonych, będzie wiązało się ze z koniecznością zagospodarowania większej ilości ścieków i odpadów oraz wzrostem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym hałasu
26c	Tereny rolnicze	Tereny usług, w tym handlu	<i>RM-RT</i> – teren o pełnej dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem w strefie uciążliwości komunikacji drogowej <i>RP</i> – teren użytków rolnych (grunty orne) z możliwością dostępności inwestycyjnej dla funkcji zw. z rolnictwem	3U - tereny usług PBC – min. 10%	wprowadzenie zabudowy na terenach dotąd użytkowanych rolniczo będzie wiązało się ze zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej - powstaną powierzchnie bezodpływowe, pojawienie się terenów zabudowy będzie wiązało się z koniecznością zagospodarowania ścieków i odpadów oraz wzrostem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym hałasu
27	Tereny rolnicze drzewa	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	<i>ZL</i> – tereny zieleni leśnej poza Administracją Lasów Państwowych	26MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej PBC – min. 30% 15KR – komunikacja drogowa wewnętrzna	wprowadzenie zabudowy na terenach dotąd użytkowanych rolniczo lub zadrzewionych będzie wiązało się ze zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej - powstaną powierzchnie bezodpływowe, pojawienie się terenów zabudowy będzie wiązało się z koniecznością zagospodarowania ścieków i odpadów oraz wzrostem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym hałasu

6.2 Oddziaływanie na ludzi

W rozumieniu przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska znaczące oddziaływanie na środowisko oznacza również znaczące oddziaływanie na zdrowie ludzi. O znaczącym oddziaływaniu na środowisko (zdrowie ludzi) można mówić w sytuacji, gdy przekraczane są standardy emisyjne oraz dopuszczalne normy hałasu (dopuszczalne normy zanieczyszczeń) określone w przepisach o ochronie środowiska.

Hałas

Ochrona przed hałasem polega na utrzymaniu poziomu hałasu poniżej poziomu dopuszczalnego, a co najwyżej na tym poziomie oraz zmniejszeniu hałasu, co najmniej do poziomu dopuszczalnego, gdy został on przekroczony.

Dopuszczalne poziomy hałasu są określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Tabela 5. Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku powodowanego przez poszczególne grupy źródeł hałasu w odniesieniu do jednej doby

źródło: rozporządzenie Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku

rodzaj terenu	Drogi lub linie kolejowe		Instalacje i pozostałe obiekty i grupy źródeł hałasu	
	pora dnia – przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom	pora nocy – przedział czasu odniesienia równy 8 godzinom	pora dnia – przedział czasu odniesienia równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po sobie następującym	pora nocy – przedział czasu odniesienia równy 1 najmniej korzystnej godzinie nocy
tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej tereny zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży tereny domów opieki społecznej tereny szpitali w miastach	61 dB	56 dB	50 dB	40 dB
tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego tereny zabudowy zagrodowej tereny rekreacyjno-wypoczynkowe tereny mieszkaniowo-usługowe	65 dB	56 dB	55 dB	45 dB

Na skutek realizacji projektu zmiany planu zmieni się przeznaczenie terenów opracowania: tereny rolne przeznaczone zostaną pod zabudowę mieszkaniową i letniskową, usługową lub produkcyjną, parametry dróg ulegną powiększeniu. Zagospodarowanie terenu w ww. kierunkach będzie miało wpływ na klimat akustyczny, będą mogły powstać źródła emisji hałasu do środowiska.

W zmianie planu ustalono obowiązek zachowania dopuszczalnego poziomu hałasu zgodnie z przepisami odrębnymi dla terenów chronionych akustycznie, tj. dla terenów:

- MN – jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową,
- MN-U – jak dla terenów przeznaczonych na cele mieszkaniowo-usługowe,
- MW-U – jak dla terenów przeznaczonych na cele mieszkaniowo-usługowe.

Obowiązek zachowania dopuszczalnego poziomu hałasu dla pozostałych terenów nie został ustalony z uwagi na charakter faktycznego i planowanego zagospodarowania (tereny usług, tereny produkcji, tereny kolejowe i komunikacyjne).

Realizacja na terenach opracowania zabudowy mieszkaniowej i usługowej może przyczynić się do zwiększenia emisji hałasu, przy czym będzie on związany przede wszystkim z etapem budowy nowych obiektów - pracą maszyn budowlanych i środków transportu dostarczających materiały budowlane. Będzie to oddziaływanie lokalne, krótkotrwałe i bezpośrednie, które ustanie wraz z zakończeniem budowy. W przypadku

zabudowy usługowej czy produkcyjnej dodatkowym źródłem hałasu mogą być także różnego rodzaju instalacje i maszyny wspomagające procesy technologiczne, urządzenia wentylacyjne czy klimatyzacyjne oraz pojazdy obsługujące te tereny, jednakże oddziaływanie akustyczne będzie musiało zawierać się w normach dopuszczalnych prawem. Zapisy zmiany planu dopuszczają w tych terenach lokalizację obiektów i technologii, dla których może być wymagane sporządzenie raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – dopuszcza się bowiem lokalizację przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko¹⁵, z wyjątkiem lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Przedsięwzięcia zaliczające się do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko powinny mieć przeprowadzoną procedurę oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w celu wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia, chyba że odpowiedni organ uzna na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia, że nie będzie ono znacząco oddziaływać na środowisko. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia lub raporcie wykonanym na potrzeby procedury ocenia się wielkość i zasięg oddziaływania na klimat akustyczny, zgodność z przepisami, a w przypadku istotnie negatywnych oddziaływań wskazuje się działania zapobiegające. Na etapie sporządzania projektu zmiany planu nie można stwierdzić ani opisać możliwych negatywnych oddziaływań bez znajomości szczegółów technicznych przedsięwzięć, które będą w przyszłości realizowane na tych terenach.

W przypadku terenów oznaczonych symbolem 1MN (teren 1a), 2MN (teren 1b), 8U-P (teren 18b), 1MN-U (teren 19), w sąsiedztwie których bieżą tory kolejowe, projekt zmiany planu ustala strefę ograniczeń w zagospodarowaniu związaną z sąsiedztwem linii kolejowej. Dla strefy tej obowiązują ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych z zakresu transportu kolejowego. Na terenach narażonych na hałas kolejowy obiekty budowlane należy realizować w sposób zapewniający spełnienie wymagań dotyczących ochrony przed hałasem i drganiami związanymi z ruchem kolejowym.

Zapisy zmiany planu w zakresie dopuszczenia realizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 100 kW w terenie oznaczonym symbolem 7U-P (teren 13) nie będą skutkować wzrostem poziomu hałasu na tym terenie. Elektrownie fotowoltaiczne są bezobsługowe, nie wymagają budowy dodatkowego zaplecza socjalnego i nie są źródłem hałasu.

Oddziaływanie na powietrze

Oddziaływanie na powietrze związane jest głównie emisją związaną z procesem spalania paliwa na cele grzewcze. Budynki zlokalizowane na obszarze objętym projektem zmiany planu ogrzewane są ze źródeł indywidualnych. Ze względu na brak sieci zbiorowego zaopatrzenia w ciepło, przewiduje się dalszy rozwój indywidualnych źródeł ogrzewania gospodarstw domowych i ewentualnych budynków usługowych czy produkcyjnych. Wprowadzenie jakiegokolwiek zabudowy będzie wiązać się m. in. z koniecznością ogrzewania budynków, w związku z czym nastąpić może wzrost emisji gazów i pyłów do powietrza, szczególnie w sezonie grzewczym, co będzie oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i pośrednim. Projekt zmiany planu ustala ogrzewanie budynków ze źródeł indywidualnych z zastosowaniem wysokosprawnych źródeł ciepła, ograniczających emisję zanieczyszczeń do środowiska. Dopuszcza także ogrzewanie budynków z indywidualnych źródeł ciepła zasilanych z sieci gazowej, elektroenergetycznej lub z urządzeń wykorzystujących energię odnawialną. Zastosowanie się do powyższych wymogów powinno ograniczyć wzrost zanieczyszczeń powietrza na skutek niskiej emisji.

Ponadto na drogach obsługujących tereny opracowania wzrośnie ruch lokalny, w tym ruch pojazdów ciężarowych, co może przyczynić się do wzrostu zanieczyszczeń powietrza wzdłuż tych dróg, nie przewiduje się jednak, aby był to wzrost znaczący.

Istotnymi emitorami zanieczyszczeń do powietrza potencjalnie mogą być obiekty usługowe i produkcyjne. Źródłami emisji na takich terenach mogą być m.in: procesy technologiczne (np. emisja pyłów podczas załadunku silosów magazynowych), procesy spalania paliwa do celów grzewczych, ruch pojazdów wewnętrzny (np. wózki widłowe) i zewnętrzny (pojazdy osobowe i ciężarowe). Odbywające się na tych terenach procesy produkcyjne, a także transport do i z tych obiektów, mogą się wiązać z emisjami do powietrza, jednak poziom tych emisji musi być zgodny z obowiązującymi regulacjami prawnymi. Należy podkreślić, że

¹⁵ wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839)

przedsięwzięcia zaliczające się do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko powinny mieć przeprowadzoną procedurę oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w celu wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia lub raporcie wykonanym na potrzeby procedury ocenia się typ, wielkość i zasięg emisji do powietrza, zgodność z przepisami, a w przypadku istotnie negatywnych oddziaływań wskazuje się działania zapobiegające. Na etapie sporządzania projektu planu nie można stwierdzić ani opisać możliwych negatywnych oddziaływań bez znajomości szczegółów technicznych przedsięwzięcia.

Projekt zmiany planu dopuszcza na obszarze opracowania stosowanie indywidualnych systemów pozyskiwania energii, w tym wytwarzanie energii elektrycznej z instalacji kogeneracji rozproszonej, a także lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy nieprzekraczającej 100 kW, takich jak ogniwa fotowoltaiczne (wyjątek stanowi teren 7U-P, na którym dopuszcza się lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW), przy czym zakazuje lokalizacji turbin wiatrowych i biogazowni. Stosowanie urządzeń wytwarzających energię z OZE będzie skutkowało zmniejszeniem zużycia energii ze źródeł konwencjonalnych, przyczyniających się do zanieczyszczenia powietrza.

Pola elektromagnetyczne

Projekt planu nie wprowadza nowych funkcji skutkujących wytworzeniem pól elektromagnetycznych ani narażeniem ludzi na pole elektromagnetyczne. Przez obszar objęty planem przebiegają istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV i 110kV, wzdłuż których w projekcie planu wskazuje się pasy technologiczne, w których obowiązują przepisy odrębne, o szerokościach:

- dla linii napowietrznych wysokiego napięcia 110 kV – 22 m (po 11 m w obie strony od osi linii elektroenergetycznej) w terenach oznaczonych symbolami 9MN (teren 7), 12MN (teren 10), 29MN (teren 25b),
- dla linii napowietrznych średniego napięcia – 14 m (po 7 m w obie strony od osi linii elektroenergetycznej) w terenach oznaczonych symbolami 1UE-US (teren 2b), 5MN (teren 5a), 2U-P, 3U-P, 2KR, 4KR (tereny 8b i 8d), 7U-P (teren 13), 1MN-U (teren 19), 29MN, 14KR (teren 25b).

W pasach technologicznych linii elektroenergetycznych obowiązuje m.in. zakaz lokalizacji¹⁶:

- budynków mieszkalnych, budynków użyteczności publicznej typu szkoła, szpital, internat, żłobek, przedszkola i innych i zbliżonym charakterze,
- obiektów budowlanych przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
- hałd, nasypów oraz sadzenia roślinności wysokiej pod linią.

Ryzyko wystąpienia poważnych awarii

Zgodnie z ustawą Prawo ochrony środowiska przez poważną awarię rozumie się „zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem”. O zaliczeniu zakładu do kategorii o zwiększonym ryzyku lub o dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii decyduje Minister Rozwoju (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

Na obszarze objętym opracowaniem nie ma obecnie zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii. Projekt zmiany planu nie stwarza możliwości lokalizacji tego typu przedsięwzięć na terenach opracowania. W ustaleniach projektu zmiany planu bezpośrednio zakazano realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, oraz zakazano lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

¹⁶ Sytuowanie obiektów i zagospodarowanie terenu w sąsiedztwie linii elektroenergetycznych najwyższych napięć (NN), Elektroenergetyka nr 1 (22) 2020

6.3 Oddziaływanie na wodę

Tereny zurbanizowane mogą oddziaływać na wody podziemne i powierzchniowe poprzez produkcję ścieków, które w terenach nieobjętych kanalizacją sanitarną łatwo przedostają się do wód podziemnych i powierzchniowych, oraz poprzez zaburzenie naturalnego krążenia wód, kiedy wody opadowe i roztopowe, zamiast wnikać w grunt, są zbierane z powierzchni nieprzepuszczalnych (dachów, placów, ulic) i odprowadzane bezpośrednio do wód powierzchniowych lub oczyszczalni. Z kolei nieoczyszczone wody z dróg i placów bezpośrednio odprowadzone do gruntu mogą również stanowić zagrożenie zanieczyszczeniem.

Potencjalnym zagrożeniem dla wód powierzchniowych i podziemnych mogą być nowe obiekty powstające na terenach U-P, które mogą powodować powstawanie w procesach produkcyjnych ścieków przemysłowych. Odprowadzanie ścieków przemysłowych do wód, ziemi lub kanalizacji jest regulowane przez przepisy odrębne – od wytwórcy ścieków przemysłowych wymagane jest pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi lub na wprowadzanie do urządzeń kanalizacyjnych, będących własnością innych podmiotów, m.in. wtedy, gdy ścieki przemysłowe zawierają choćby śladowe ilości substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego¹⁷. Ryzyko związane z potencjalnym zanieczyszczeniem wód związane jest raczej z awariami czy nieprzestrzeganiem przepisów, należy zakładać że zdarzenia takie nie będą miały miejsca.

W zakresie odprowadzania ścieków bytowych i przemysłowych projekt zmiany planu ustala odprowadzanie ich do sieci kanalizacyjnej, przy czym z uwagi na fakt, że tereny to nie są obecnie w takową wyposażone, dopuszcza również zastosowanie rozwiązań indywidualnych na zasadach wynikających z przepisów odrębnych. Ponadto w terenach oznaczonych symbolem 1U-P, 2U-P, 3U-P, 4U-P, 5U-P (tereny 8a-e) dopuszcza realizację przykładowej oczyszczalni ścieków.

W odniesieniu do wód opadowych i roztopowych projekt zmiany planu ustala odprowadzanie ich zgodnie z przepisami odrębnymi, odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych do wód¹⁸ i do ziemi lub w postaci retencji może odbywać się wyłącznie na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Odprowadzanie wód opadowych bezpośrednio do ziemi na danej działce budowlanej, zgodnie z przepisami z zakresu prawa wodnego i gospodarki ściekowej jest rozwiązaniem korzystnym, ograniczającym zaburzenia naturalnego procesu krążenia wód w środowisku.

Przy zachowaniu zgodności z zapisami projektu planu oraz przepisami prawa nie przewiduje się negatywnych oddziaływań na środowisko wodne.

6.4 Oddziaływanie na powierzchnię ziemi

Do niekorzystnych przekształceń terenu dochodzić będzie przede wszystkim podczas prowadzenia wszelkich prac budowlanych. Przy lokalizacji nowych obiektów budowlanych dochodzi do przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi poprzez wykonywanie wykopów pod fundamenty nowych budynków lub budowę dróg. Opisywane oddziaływania będą nieznaczne, o charakterze bezpośrednim, długoterminowym i stałym. Wystąpią również krótkoterminowe i chwilowe oddziaływania, związane z etapem prowadzenia prac budowlanych (czasowe deformacje terenu, wykopy itp.).

W trakcie realizacji ewentualnych prac budowlanych może również dojść do zanieczyszczenia gleby poprzez niewłaściwe składowanie surowców i odpadów budowlanych. Potencjalnie mogą nastąpić lokalne zanieczyszczenia gruntu w wyniku spływu zanieczyszczonych wód opadowych z powierzchni utwardzonych, dróg i placów.

Niemniej przeznaczenie terenów pod funkcje mieszkaniowe, usługowe czy produkcyjne nie wiąże się

¹⁷ wymienionych w załączniku do rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z 28 czerwca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, których wprowadzanie w ściekach przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego lub w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych

¹⁸ w projekcie zmiany planu dopuszcza się m.in. wykorzystanie terenu wód powierzchniowych 1WS (teren 9b) jako odbiornika wód opadowych

z zanieczyszczeniem gleby lub ziemi pod warunkiem prawidłowej gospodarki odpadami, ściekami oraz wodami opadowymi i roztopowymi, a w przypadku terenów rolniczych pod warunkiem racjonalnej gospodarki nawozowej.

Na części terenów opracowania występują osuwiska lub obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych. W projekcie planu wskazuje się granice osuwisk aktywnych okresowo w terenach oznaczonych symbolami 1ML, 2L, 3L (teren 22d) i 24MN (teren 22a), granice osuwisk nieaktywnych w terenach 1MN-U (teren 19) 2ML, 8KDL (teren 23), 27MN (teren 24), 26MN, 15KR (teren 27) oraz granice terenów zagrożonych ruchami masowymi w terenach oznaczonych symbolami 2MN (teren 1b), 1ML (teren 22d), dla których obowiązują przepisy odrębne. Ze względu na możliwość naruszenia podczas robót budowlanych stabilności podłoża zagrożonego osuwaniem mas ziemnych, w przypadku konieczności wykonania dowolnej inwestycji budowlanej, a także prac ziemnych w granicach osuwisk lub terenów narażonych na osuwanie się mas ziemnych powinna zostać sporządzona dokumentacja geologiczno-inżynierska zgodnie z przepisami ustawy Prawo geologiczne i górnicze, w której określone zostanie położenie powierzchni poślizgu na podstawie odpowiednich analiz. Ponadto dokumentacja powinna zawierać sugestie rozwiązań konstrukcyjnych zapewniających bezpieczeństwo budowy i eksploatacji, poparte odpowiednimi obliczeniami stateczności, ewentualnie wskazówki dotyczące sposobu poprawy lub modyfikacji warunków podłoża oraz zalecenia dotyczące sposobu prowadzenia prac budowlanych, które nie naruszają równowagi i nie spowodują uaktywnienia się osuwiska.

6.5 Oddziaływanie na zasoby naturalne

W granicach terenów opracowania nie występują udokumentowane złoża kopalin, nie wyznaczono też obszarów ani terenów górniczych, nie przewiduje się więc oddziaływań na zasoby geologiczne.

Obszar opracowania położony jest poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych, nie przewiduje się więc oddziaływania na ich zasoby.

W granicach obszaru opracowania nie występują gleby I-III klasy bonitacji, które podlegałyby ochronie zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

6.6 Oddziaływanie na krajobraz

W wyniku realizacji ustaleń projektu zmiany planu mogą powstać m.in. zabudowa mieszkaniowa, a także obiekty usługowe czy zakłady produkcyjne, co na terenach dotąd niezabudowanych, użytkowanych rolniczo, niewątpliwie wpłynie na krajobraz, w znaczący sposób zmieniając charakter danego miejsca. Będzie to oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, o charakterze lokalnym.

W bezpośrednim otoczeniu części terenów opracowania, szczególnie tych zlokalizowanych wzdłuż większych dróg oraz bliżej centrum Tymbarka, widoczna jest postępująca urbanizacja, nie przewiduje się więc wystąpienia oddziaływań o charakterze znaczącym na lokalny krajobraz oraz powstania obiektów dysharmonijnych na tych terenach. Podobnie w przypadku terenów już częściowo zabudowanych, gdzie zmiana planu przewiduje powiększenie obszaru zabudowy. Inaczej ma się sytuacja w przypadku terenów dotąd wykorzystywanych rolniczo, w których sąsiedztwie brak zabudowy. Dotyczy to np. terenów 8a-e i terenu 12 - wprowadzenie na nich zabudowy usługowo-produkcyjnej o dopuszczalnej wysokości do 15-20m może przyczynić się do powstania obiektów dysharmonijnych, nie wpisujących się w lokalny krajobraz.

Zachowanie walorów krajobrazowych zależeć będzie przede wszystkim od rodzaju zagospodarowania poszczególnych działek, szczególnie zaś od kształtowania obiektów budowlanych.

6.7 Oddziaływanie na klimat

Do czynników kształtujących klimat zaliczamy: promieniowanie słoneczne, usłonecznienie, zachmurzenia, opady, temperaturę, wilgotność względną oraz prędkość wiatru, wtórnie na klimat wpływają również zagospodarowanie terenu i zanieczyszczenia powietrza. Z uwagi na obecne pełne zainwestowanie terenu opracowania, nie przewiduje się oddziaływania na lokalny klimat na skutek realizacji projektu planu.

W zakresie łagodzenia zmian klimatu w skali planu istotne jest zapewnienie możliwości wykorzystania

energii ze źródeł odnawialnych oraz redukcji emisji ze źródeł konwencjonalnych. Ustalenia projektu zmiany planu dopuszczają lokalizację na terenach opracowania urządzeń wolnostojących i innych niż wolnostojące wytwarzających energię z OZE o mocy nieprzekraczającej 100 kW (nie licząc terenu 7U-P, gdzie dopuszczone OZE o mocy przekraczającej 100kW), z wyjątkiem turbin wiatrowych i biogazowni, a także zaopatrzenie w ciepło z sieci gazowej, elektroenergetycznej, lub urządzeń wykorzystujących energię odnawialną, zgodnie z przepisami odrębnymi.

W zakresie działań przystosowawczych, obszar nie jest zagrożony powodzią (wyjątek stanowi niewielki fragment terenu 2b oznaczonego symbolem 1UE-US, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat). Obszaru opracowania nie dotyczy go również zagadnienie suszy rolniczej, ani wpływu na różnorodność biologiczną, z uwagi na niskie zróżnicowanie siedlisk, w tym zupełny brak siedlisk zależnych od wody (mokradła).

6.8 Wpływ na ekosystemy i różnorodność biologiczną

Różnorodność biologiczną można rozumieć, jako stopień zachowania naturalnie występujących gatunków oraz zbiorowisk, a także ras zwierząt i form roślin. Oddziaływanie na zwierzęta i rośliny zwykle polega na:

- częściowej lub całkowitej degradacji istniejącej szaty roślinnej (w wyniku lokalizacji nowych inwestycji na obszarach niezabudowanych);
- ograniczeniu miejsc bytowania lokalnej fauny (w wyniku niszczenia siedlisk, które może polegać na bezpośrednim zniszczeniu siedliska np. wycięciu zadrzewień, lub jego zanieczyszczenia – np. zanieczyszczenie wód, hałas, penetracja);
- ograniczeniu możliwości migracji zwierząt – lokalizacja nowych inwestycji, szczególnie liniowych, na trasach migracji zwierząt.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu - w przypadku terenów dotąd niezainwestowanych - będzie skutkowałą zajęciem terenów pod zabudowę. Lokalizacja nowej zabudowy nieuchronnie wiąże się z negatywnym bezpośrednim oddziaływaniem na florę i faunę, które będzie miało charakter długoterminowy i lokalny. Zmianie ulegną istniejące siedliska, zmniejszy się powierzchnia terenów, na których w naturalny sposób może zachodzić proces infiltracji wód opadowych. W wyniku zajęcia terenów nastąpi lokalne zubożenie bioróżnorodności, przy czym nie przewiduje się strat w bioróżnorodności o znaczeniu ponadlokalnym. Nie stwierdzono występowania tutaj gatunków roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową. Z uwagi na nietrwałą szatę roślinną (pola orne) na większości terenów są to obszary umiarkowanie wykorzystywane przez zwierzęta i nawet powstanie większego kompleksu zabudowy nie ograniczy możliwości żerowania zwierząt na sąsiadujących terenach, czy ich migracji. Część terenów położona jest w zasięgu korytarzy ekologicznych, nie przewiduje się jednak, aby wprowadzenie na nich zabudowy spowodowało przerwanie ciągłości szlaków migracyjnych. Obecnie w najbliższym sąsiedztwie wielu z terenów znajdujących się w granicach korytarzy ekologicznych istnieje już zabudowa lub tereny drogowe czy kolejowe, które stanowią zarówno barierę, jak i element odstraszący dla zwierząt.

Choć powiększenie terenów zabudowy wpłynie na zmianę szaty roślinnej i ogólnie na charakter danego terenu, nie wpłynie na spadek zróżnicowania siedlisk i ekosystemów w szerszym kontekście.

6.9 Oddziaływanie na zabytki i dobra materialne

Na obszarze objętym projektem planu, w granicach terenu oznaczonego symbolem 1UT-UG-UK (teren 17a) znajduje się obiekt wpisany do rejestru zabytków, ponadto teren ten wraz z fragmentem terenu 1MW-U (teren 17a) i 2MW-U (teren 17c) stanowi obszar ujęty w rejestrze zabytków jako zespół dworski A-191 z 30.08.1985, na który składa się założenie parkowe z budynkiem dworu. W projekcie zmiany planu wskazano granice ww. zabytków, a także ustalono, że podlegają one ochronie w oparciu o przepisy odrębne. W granicach ww. terenów w projekcie zmiany planu ustalono strefę ścisłej ochrony konserwatorskiej A, dla której obowiązuje:

- ochrona i pielęgnacja zieleni tworzącej kompozycję parku,

- ochrona istniejących budynków dworu poprzez:
 - zachowanie formy architektonicznej i stylistycznej obiektów tworzących zespół parkowy;
 - nakaz utrzymania charakterystycznych detali architektonicznych ze szczególnym uwzględnieniem zagospodarowania bezpośredniego otoczenia;
- w terenie oznaczonym symbolem 1UT-UG-UK dopuszcza się wysunięcie poza ustaloną linię zabudowy elementów związanych z historyczną formą architektoniczną dworu takich jak: pochylnie, podesty, gzymsy, okapy, nadwieszania, pilastry i inne elementy detalu architektonicznego
- w terenach oznaczonych symbolami 1MW-U, 2MW-U dopuszcza się realizację nowej zabudowy w nawiązaniu do formy architektonicznej i stylistycznej założenia parkowego;
- prace budowlane oraz zagospodarowanie w granicach obszaru i obiektu wpisanego do rejestru zabytków należy prowadzić w ramach rewitalizacji zespołu dworskiego;

Ponadto w projekcie zmiany planu ustala się także strefę ochrony konserwatorskiej B w terenie oznaczonym symbolem 1MW-U, dla której obowiązuje zakaz wprowadzania zieleni naruszającej aranżację i stylistykę zabytkowego zespołu dworskiego.

Wobec powyższych zapisów nie przewiduje się negatywnego oddziaływania realizacji ustaleń projektu zmiany planu na zabytki, dziedzictwo kulturowe oraz dobra kultury współczesnej.

6.10 Oddziaływanie na obszary Natura 2000 i inne obszary chronione na mocy ustawy o ochronie przyrody

Tereny objęte opracowaniem położone są poza obszarami Natura 2000, nie przewiduje się negatywnych oddziaływań na te obszary projektu zmiany planu.

Na większości terenów nie występują także inne obszary chronione na mocy ustawy o przyrodzie. Wyjątek stanowią tereny 5a-b, 6a-c, 8a-b i 8d-e oraz 26a-c - położone są one w granicach Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. W projekcie zmiany planu wskazuje się, że tereny oznaczone symbolami 5MN (teren 5a), 1U, 1KDD (teren 5b), 6MN (teren 6a), 7MN, 2KDD (teren 6b), 8MN, 3KDD (teren 6c), 1U-P, 1KR (teren 8a), 2U-P, 2KR, 3KR (teren 8b), 3U-P, 4KR (teren 8d), 5U-P (teren 8e), 2U (teren 26a), 3U (teren 26c) oraz 4U (teren 26b) znajdują się w granicach Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują nakazy i zakazy odnośnie zagospodarowania terenu zgodnie z uchwałą w sprawie tego obszaru. Na terenie ww. obszaru chronionego krajobrazu zakazuje się m.in. realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, przy czym zakaz ten nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu. W przypadku przeznaczenia ww. terenów pod zabudowę mieszkaniową, usługi lub produkcję (MN, U, U-P), na których dopuszcza się przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, przed realizacją takiego przedsięwzięcia konieczne może okazać się przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (OOŚ) w celu wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia lub raporcie wykonanym na potrzeby procedury¹⁹ m.in. ocenia się oddziaływanie analizowanego przedsięwzięcia na różne elementy środowiska (np. krajobraz) oraz na formy ochrony przyrody, a także zgodność z obowiązującymi przepisami. Na etapie sporządzania zmiany planu, bez znajomości szczegółów technicznych danego przedsięwzięcia, nie można stwierdzić, czy będzie ono miało negatywny wpływ na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu, zostanie to ustalone na etapie ubiegania się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.

¹⁹ w przypadku przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko można odstąpić od procedury OOŚ, jeśli odpowiedni organ na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia uzna, że nie będzie ono znacząco oddziaływać na środowisko

7 Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko mogących być rezultatem realizacji dokumentu

Podstawowe problemy z zakresu ochrony środowiska w projekcie zmiany planu zostały rozwiązane w sposób prawidłowy, nie przewiduje się wskazywania ww. rozwiązań.

Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru

Realizacja ustaleń zmiany planu nie będzie oddziaływała na obszary Natura 2000, które nie znajdują się w granicach terenów opracowania.

8 Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru

Realizacja ustaleń zmiany planu nie będzie w istotny sposób oddziaływała na środowisko, nie wskazuje się rozwiązań alternatywnych.

9 Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwość jej przeprowadzania

Analiza skutków realizacji zapisów projektu zmiany planu będzie prowadzona przez Radę Gminy Tymbark. Wskazane jest dokonywanie oceny stanu realizacji ustaleń i wpływu na środowisko przynajmniej raz podczas kadencji Rady Gminy. Sugeruje się objąć kontrolą przede wszystkim zgodność realizacji inwestycji w stosunku do ustaleń projektu zmiany planu. Wskazane jest dokonywanie oceny skutków realizacji ustaleń zmiany planu w miarę potrzeb związanych z postępującym zagospodarowaniem.

Stan środowiska będzie również monitorowany w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska. Wyniki będą prezentowane w corocznych raportach publikowanych w formie ogólnodostępnych publikacji. Systematyczny monitoring podstawowych elementów środowiska tj. powietrza, gleb, wód powierzchniowych i podziemnych pozwoli ocenić tendencje zmian środowiska oraz kierunki jego ochrony.

10 Transgraniczne oddziaływanie na środowisko

Realizacja ustaleń zmiany planu nie spowoduje transgranicznego oddziaływania na środowisko ze względu na znaczne oddalenie obszaru od granic państwa oraz brak istotnego oddziaływania planowanych inwestycji.

11 Streszczenie w języku niespecjalistycznym

Przedmiotem oceny zawartej prognozie są ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tymbark sporządzonego w następstwie podjęcia Uchwały Nr XXXVIII/300/2022 Rady Gminy Tymbark z dnia 12 lipca 2022 r., zmienionej Uchwałą Nr XLIII/330/2023 Rady Gminy Tymbark z dnia 16 lutego 2023 r. Projektem planu objęto 49 terenów położonych w zasięgu jednostek administracyjnych: Tymbark, Podłopień, Piekiełko, Zawadka i Zamieście.

Celem sporządzenia nowego planu miejscowego jest konieczność dostosowania jego zapisów do aktualnych potrzeb inwestycyjnych, a także do charakteru istniejącej zabudowy. W związku z powyższym na obszarze opracowania wyznaczone zostaną:

- MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

- MN-U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług;
- MW-U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług;
- ML – teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- U – tereny usług;
- U-P – tereny usług lub produkcji;
- UE-US – teren usług edukacji lub sportu i rekreacji;
- UT-UG-UK - teren usług turystyki, usług gastronomii lub kultury i rozrywki;
- KDZ – tereny dróg zbiorczych;
- KDL – tereny dróg lokalnych;
- KDD – tereny dróg dojazdowych;
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej;
- KKK – teren komunikacji kolejowej;
- KOP – teren parkingu;
- WS – teren wód śródlądowych powierzchniowych;
- L- tereny lasów;
- ZN – tereny zieleni naturalnej.

Tereny objęte opracowaniem to głównie tereny użytkowane rolniczo, na części występuje pojedyncza zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub wielorodzinna, a także zadrzewienia i lasy.

Tereny opracowania w większości znajdują się poza obszarami chronionymi na mocy ustawy o ochronie przyrody, część z nich położona jest natomiast w zasięgu Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Na części terenów opracowania występują obszary osuwiskowe. Niewielki fragment jednego z terenów położony jest w zasięgu obszaru zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat. W granicach terenów objętych opracowaniem nie występują gleby chronione. Położone są one także poza zasięgiem głównych zbiorników wód podziemnych.

Prognoza identyfikuje z jakimi oddziaływaniami mogą wiązać się zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym wprowadzone w projekcie planu. Charakteryzuje uwarunkowania środowiskowe terenu i jego otoczenia, przyglądając się bliżej tym elementom, na które nowe zagospodarowanie będzie oddziaływać.

Realizacja nowej zabudowy wiąże się z produkcją ścieków, odpadów, zanieczyszczeń powietrza i emisją hałasu. Nie powinny być to oddziaływania znaczne, powodujące przekroczenia norm w środowisku. Ze względu na stosunkowo niewielkie powierzchnie terenów objętych zmianą, oddziaływanie będzie dotyczyło jedynie skali lokalnej. W projekcie planu przyjęto prawidłowe ustalenia dotyczące powyższych kwestii.

W wyniku realizacji zmiany planu nastąpi także lokalne przekształcenie krajobrazu – zagęszczenie zabudowy lub jej wprowadzenie na tereny dotąd niezabudowane skutkować będzie przekształceniem terenów otwartych i funkcjonujących przyrodniczo w tereny zurbanizowane. Będzie to szczególnie widoczne w przypadku terenów dotąd wykorzystywanych rolniczo, w których sąsiedztwie brak zabudowy – wprowadzenie na nich zabudowy usługowo-produkcyjnej o dopuszczalnej wysokości do 15-20m może przyczynić się do powstania obiektów dysharmonijnych, nie wpisujących się w lokalny krajobraz. Dodatkowo część z terenów położona jest w granicach Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, w którym m.in. zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W przypadku przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową, usługi lub produkcję, na których dopuszcza się realizację przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, realizacja takich przedsięwzięć będzie możliwa jedynie w przypadku, gdy przeprowadzona dla nich ocena oddziaływania na środowisko wykaże brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu (przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko nie dotyczy realizacji przedsięwzięć, w przypadku których odpowiedni organ uzna na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia, że nie będzie ono znacząco oddziaływać na środowisko).

Podstawowe problemy z zakresu ochrony środowiska zostały w projekcie planu rozwiązane w sposób prawidłowy. Analizy dokonane w prognozie wykazały ponadto:

- Monitoring skutków wdrażania i funkcjonowania ustaleń zmiany planu prowadzi będzie Rada Gminy Tymbark. Wskazane jest dokonywanie oceny stanu realizacji ustaleń i wpływu na środowisko przynajmniej raz podczas kadencji Rady Gminy. Stan środowiska będzie również monitorowany w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska.
- Realizacja ustaleń zmiany planu nie spowoduje transgranicznego oddziaływania na środowisko.
- Realizacja ustaleń zmiany planu nie będzie oddziaływała na obszary Natura 2000, które nie znajdują się w granicach opracowania, w związku z czym nie przewiduje się rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu.
- Realizacja ustaleń zmiany planu nie będzie w istotny sposób oddziaływała na środowisko, nie wskazuje się działań alternatywnych.

12 Akty prawne uwzględnione w opracowaniu

- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn.: Dz.U. z 2023 r., poz. 1094);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn.: Dz.U. z 2022 r., poz. 2556 ze zm.);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn.: Dz.U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.);
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz.U. z 2023 r., poz. 977);
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (tekst jedn.: Dz.U. z 2023 r., poz. 633);
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jedn.: Dz.U. z 2022 r., poz. 2625 ze zm.);
- Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jedn.: Dz.U. z 2022 r., poz. 672 ze zm.);
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn.: Dz.U. z 2022 r., poz. 699 ze zm.);
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jedn.: Dz.U. z 2022 r., poz. 2409 ze zm.);
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn.: Dz.U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.);
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jedn.: Dz.U. z 2023 r., poz. 537);
- Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jedn.: Dz.U. z 2022 r., poz. 2519 ze zm.);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz.U. z 2002 r. Nr 155, poz. 1298);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz.U. z 2016 r., poz. 1395);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (tekst jedn.: Dz.U. z 2021 r., poz. 845);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie poważnych awarii objętych obowiązkiem zgłoszenia do Głównego Inspektora Ochrony Środowiska (tekst jedn.: Dz.U. z 2021, poz. 1555);
- Dyrektywa 2009/147/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa;
- Dyrektywa Rady 92/43/EWG z 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory.

13 Materiały źródłowe

1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tymbark, 1999 ze zm.;
2. Program Ochrony Środowiska dla Gminy Tymbark, 2004;
3. Plan Rozwoju Miejscowości Tymbark, 2005;
4. Strategia Rozwoju Gminy Tymbark na lata 2015-2022, 2015;

5. Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Tymbark, 2017;
6. Mrówka A.: Prognoza oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tymbark, 2020;
7. Kowalczyk A.: Sytuowanie obiektów i zagospodarowanie terenu w sąsiedztwie linii elektroenergetycznych najwyższych napięć (NN), Elektroenergetyka nr 1 (22) 2020
8. Statuty sołectw: Piekiełko, Podłopień, Tymbark, Zamieście, Zawadka, 2013
9. Kondracki J.: Geografia regionalna Polski, PWN, Warszawa 2009;
10. Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, 2022;
11. Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030, 2013;
12. Poradnik przygotowania inwestycji z uwzględnieniem zmian klimatu, ich łagodzenia i przystosowania do tych zmian oraz odporności na klęski żywiołowe, Ministerstwo Środowiska, Departament Zrównoważonego Rozwoju, Warszawa 2015;
13. Zalecenia dla administracji publicznej dotyczące prowadzenia Rejestrów terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz terenów, na których występują te ruchy oraz zagospodarowania przestrzennego terenów osuwiskowych, PIG-PIB
14. Objąsnienia do mapy osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi, gmina Limanowa miasto, powiat limanowski, województwo małopolski, PIG-PIB 2010
15. Metodyka prac przy wykonywaniu „Rozbudowy baz danych przestrzennych o korytarzach ekologicznych w Małopolsce”, ProGea Consulting
1. Monitoring środowiska Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska:
 - Ocena stanu jednolitych części wód rzek i zbiorników zaporowych w latach 2016-2021 na podstawie monitoringu – tabela;
 - Monitoring wód podziemnych za rok 2022;
 - Roczna ocena jakości powietrza w województwie małopolskim. Raport wojewódzki za rok 2022.

Materiały kartograficzne oraz warstwy tematyczne GIS (shp):

1. Mapa geologiczna Polski, Mapa geośrodowiskowa Polski (II), Mapa hydrogeologiczna Polski, Skala 1 : 50 000, arkusz Limanowa (1017), PIG, Warszawa;
2. Mapy osuwisk i terenów zagrożonych (MOTZ) w skali 1:10 000 opracowane przez Państwowy Instytut Geologiczny w ramach projektu SOPO – System Osłony Przeciwośuwiskowej;
3. ISOK - Mapy zagrożenia powodziowego i mapy ryzyka powodziowego;
4. Warstwy tematyczne GDOŚ – formy ochrony przyrody;
5. Warstwy tematyczne IBS PAN w Białowieży – sieć korytarzy ekologicznych łączących obszary Natura 2000 wg koncepcji Jędrzejewskiego;
6. Rozbudowa bazy danych przestrzennych o korytarzach ekologicznych w Małopolsce, RDOŚ Kraków, 2013;
7. Warstwy tematyczne CBDG:
 - Hydrogeologia – Główne Zbiorniki Wód Podziemnych,
 - Hydrogeologia – Jednolite Części Wód Powierzchniowych,
 - Hydrogeologia – Jednolite Części Wód Podziemnych,
 - MIDAS – obszary górnicze,

- MIDAS – tereny górnicze,
- MIDAS – złoża kopalin,
- Środowisko – regiony fizyczno-geograficzne Polski (J. Kondracki 2002).

Witryny internetowe i geoportale:

1. <https://sip.gison.pl/tymbark>
2. <https://miip.geomalopolska.pl/>
3. <https://wody.isok.gov.pl/>
4. <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>
5. <http://www.bdl.lasy.gov.pl/portal/mapy>
6. <http://geoportal.gov.pl/>
7. <http://polska.e-mapa.net/>

14 Oświadczenie autora prognozy

Warszawa, dnia 29 czerwca 2023 r.

O Ś W I A D C Z E N I E A U T O R A P R O G N O Z Y

W związku z 74a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023, poz. 1094)

o ś w i a d c z a m

że jako kierownik zespołu autorów *Prognozy oddziaływania na środowisko do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tymbark* spełniam warunki określone przez wyżej przywołany artykuł, tj.:

- ukończyłam, w rozumieniu przepisów o szkolnictwie wyższym, co najmniej studia pierwszego stopnia lub studia drugiego stopnia, lub jednolite studia magisterskie na kierunkach związanych z kształceniem w obszarze nauk przyrodniczych z dziedzin nauk biologicznych oraz nauk o Ziemi.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Małgorzata Bielouska